

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta

Aika 30.9.2026 klo 17:00 - 21:40

Paikka Riihikosken virastotalo, Yläneentie 11 B, C-rappu, 21870 Riihikoski

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 20	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 21	Pesäpallo harrastuksena ja kilpaurheiluna Pöytyällä	5
§ 22	Kisariihen laajennus	6
§ 23	Yläneen jalkapallokentän parantaminen	8
§ 24	Liikuntapaikkasuunnitelman päivittäminen	9
§ 25	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttila Soile Tuuppa Esko Broux Outi Harala Farid Ketola Anne Ojala Lauri	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	
Poissa	Niittymaa Veikko		
Muut	Loponen Marika Joki Mika Rantanen Tarmo Markus Salo Olli-Pekka Hannu Kallio Paavo Heiliö Lauri	Khall pj. Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija Aluearkkitehti Asiantuntija Asiantuntija	Paikalla §:t 19-22 Paikalla §:t 19-22

Allekirjoitukset

	Soile Anttila puheenjohtaja	Tarmo Rantanen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	19 - 25	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytyällä 5.10.2026	
	Outi Broux pöytäkirjantarkastaja	Farid Harala pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.poytya.fi 7.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tokitoim 30.9.2026 § 19

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Päätös** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 20

30.9.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tokitoim 30.9.2026 § 20

Päätösehdotus

Toimikunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Outi Broux ja Farid Harala. Pöytäkirjan tarkastus on 5.10.2026. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Valittiin Outi Broux ja Farid Harala.

Pesäpallo harrastuksena ja kilpaurheiluna Pöytyällä

Tokitoim 30.9.2026 § 21
111/10.03.01.01/2022

Tiivistelmä**Selostus asiasta**

Liikuntapaikkasuunnitelmassa on yhtenä keskeisenä hankkeena Pesäpallon pääsarjatason edellyttämien olosuhteiden varmistaminen. Keskustelua on käyty niin Kumilan nykyisen kentän kuin Elisenvaaran osalta. Molemmat vaihtoehdot edellyttävät investointeja, jotta Pesäpalloliiton asettamat olosuhdevaatimukset täyttyisivät. Kumilan osalta investoinnit ovat maltillisemmat, mutta sielläkin edellytyksenä on katetun katsomotilan rakentaminen.

Paavo Kallio esittelee kokouksessa pesäpallon merkitystä Pöytyälle niin harrastuksena kuin kilpaurheiluna ja sitä kautta saavutettavan näkyvyyden osalta. Lisäksi käydään läpi Pesäpalloliiton asettamat olosuhdevaatimukset.

Valmistelija

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään esitys tiedoksi. Käydään keskustelu vaihtoehtoisista ratkaisuista pääsarjatason kentän osalta.

Päätös

Paavo Kallion esitys merkittiin tiedoksi. Käytiin keskustelu vaihtoehtoisista ratkaisuista pääsarjatason kentän osalta. Toimikunta päätti esittää, että ensi kesänä tehdään tarvittavat katsomo- ja wc- tilat sekä kokonaissuunnitelma ja kustannusarvio alueen rakentamisesta.

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 13
Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 22

10.9.2026
30.9.2026

Kisariihen laajennus

Tokitoim 10.9.2026 § 13

Tiivistelmä

Selostus asiasta

Kisariihen mahdollisesta laajennuksesta on laadittu kaksi eri versiota:

1. Laajennus n. 6 metriä
Laajennuksen kustannusarvio 564 000 eur alv 0%.
Lisäksi vanhan osa saneeraus 1,266 milj eur alv 0%.
Yhteensä n. 1,8-2 milj eur alv 0%.
2. Laajennus iso halli n1500 m2 sekä lisäksi aputiloja n.300 m2
Yhteensä n. 1800 m2
Kustannusarvio 4 362 261 eur alv 0%.

Valmistelija tekninen johtaja

Päätösehdotus Laaditut luonnokset ja kustannusarviot merkitään tiedoksi. Käydään lähetekeskustelu jatkotoimista.

Päätös Laaditut luonnokset ja kustannusarviot merkittiin tiedoksi. Käytiin lähetekeskustelu jatkotoimista ja lisäsuunnittelun tarpeesta.

Tokitoim 30.9.2026 § 22
242/10.03.02.01/2024

Tiivistelmä

Selostus asiasta

Kisariihen mahdollisesta laajennuksesta on laadittu tällä hetkellä kaksi eri versiota. Olli-Pekka Hannu esittelee toimikunnalle Kisariihen laajennuksen sijoittamiseksi eri vaihtoehtoja.

Liikuntatoimen sekä salibandy:n edustajat esittelevät Kisariihen nykyistä käyttöä sekä tulevaisuuden tarpeita.

Tarkemmat laskelmat edellyttävät, että rakennuspaikka on tiedossa jonka jälkeen on mahdollista laatia tarkemmat luonnossuunnitelmat ja niille kustannusarviot. Suunnittelua varten tulisi perustaa erillinen ohjausryhmä.

Valmistelija tekninen johtaja

Päätösehdotus

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 13

10.9.2026

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 22

30.9.2026

Päätetään esittää kunnanhallitukselle, että suunnittelua jatketaan toimikunnan valitsemalle rakennuspaikalle ja vuoden 2027 talousarvioon varataan luonnossuunnitteluun 30 000 euron määräraha.

Päätös

Päätettiin esittää, että monitoimihallin suunnittelua jatketaan ja varataan vuodelle 2027 talousarvioon 30 000 euron investointimääräraha luonnos- ja hankesuunnitteluun.

Pöytäkirjamerkintä

Asiantuntijat Paavo Kallio ja Lauri Heiliö Pöytyän Urheilijoista poistuivat tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Yläneen jalkapallokentän parantaminen

Tokitoim 30.9.2026 § 23
298/10.03.01.01/2023

Tiivistelmä**Selostus asiasta**

Tekninen lautakunta käsitteli kesäkuun kokouksessa ja kunnanhallitus 17.8.2026 valtuustoaloitetta koskien Yläneen jalkapallokentän kuntoa. Aloitteessa todetaan, että nykyiset rakenteet ja kentän ratkaisut eivät enää vastaa turvallisuuden, toiminnallisuuden ja nykyaikaisen, kasvavan harrastetoiminnan tarpeita. Erityisesti katsoja-alueiden sijainti, puutteellinen valaistus sekä kentän mitoitus aiheuttavat turvallisuus- ja toiminnallisuushaasteita.

Kunnanhallitus toteaa aloitteen johdosta, että liikuntapaikkojen kehittämistä tarkastellaan osana Pöytyän kunnan liikuntapaikkasuunnitelmaa. Määrärahavaraukset käsitellään vuosittain osana talousarviokäsittelyä. Olemassa olevien liikuntapaikkojen mahdolliset akuutit turvallisuuspuutteet tulee kuitenkin korjata viivytyksettä.

Yläneen jalkapallokentän kunnon parantaminen päätettiin lisätä liikuntapaikkasuunnitelmaan toimitila- ja kiinteistötoimikunnan edellisessä kokouksessa.

Valmistelija tekninen johtaja

Päätösehdotus

Käydään lähetekeskustelu Yläneen jalkapallokentän turvallisuuden ja toiminnallisuuden parantamisesta. Tekninen lautakunta esittää investointimäärärahaa jalkapallokentän saneeraukselle vuodelle 2027.

Päätös

Toimikunta päätti esittää tekniselle lautakunnalle, että akuutit turvallisuutta parantavat toimenpiteet tehdään vuonna 2027.

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 11
Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 24

10.9.2026
30.9.2026

Liikuntapaikkasuunnitelman päivittäminen

Tokitoim 10.9.2026 § 11

Tiivistelmä

Selostus asiasta

Kunnanhallitus on 7.10.2024 hyväksynyt kunnalle Liikuntapaikkasuunnitelman vuosille 2025-2032. Suunnitelmassa on tarkasteltu liikuntapaikkojen nykytilaa, viime vuosina tehtyjä investointeja liikuntapaikkoihin sekä asetettu tavoitteita ja niitä tukevia keskeisiä hankkeita suunnitelmakaudelle. Suunnitelman lähtökohtana on ollut, että sitä päivitetään suunnitelmakauden aikana ja se toimisi pohjana kulloisenkin vuoden talousarvion teossa.

Suunnitelman mukaiset toimenpiteet ovat joltain osin jääneet laaditusta aikataulusta jälkeen, ja esille on noussut sekä joidenkin hankkeiden aikataulun muutostarpeita että kokonaan uusia hankkeita. Näiltä osin on tarpeen päivittää liikuntapaikkasuunnitelma vastaamaan tämänhetkistä tilannetta. Liikuntapaikkasuunnitelmaan sisältyvistä keskeisistä hankkeista on laadittu erillisiä suunnitelmia ja alustavia kustannusarvioita, joita käsitellään omissa pykälissään.

Valmistelija kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Käydään lähetekeskustelu liikuntapaikkasuunnitelman päivitystarpeista ja aikataulusta.

Päätös

Käytiin lähetekeskustelu liikuntapaikkaselvityksen päivitystarpeista. Päätettiin päivittää liikuntapaikkasuunnitelma. Suunnitelmasta puuttuva Yläneen jalkapallokentän saneeraus otetaan liikuntapaikkasuunnitelmaan Kalikan tilalle suunnitelmakauden hankkeisiin.

Tokitoim 30.9.2026 § 24
329/10.03.01.01/2023

Tiivistelmä

Selostus asiasta

Toimitila- ja kiinteistötoimikunnan kokouksessa 10.9.2026 päätettiin Liikuntapaikkasuunnitelman päivittämisestä. Esityslistan liitteenä on tämänhetkinen versio, jossa on huomioitu tapahtuneita muutoksia sekä toimikunnan lähetekeskustelussa ja kokouksen muissa pykälissä esille nousseita asioita.

Valmistelija kunnanjohtaja

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 11

10.9.2026

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 24

30.9.2026

Päätösehdotus

Merkitään asian valmistelun tilanne tiedoksi ja päätetään valmistelun jatkon suuntaviivoista.

Päätös

Merkittiin asian valmistelun tilanne tiedoksi ja päätettiin esittää päivitettyä liikuntapaikkasuunnitelmaa kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Liitteet

Liite 1 Pöytyän liikuntapaikkasuunnitelma 2025-2032 päivitys versio 01

Toimitila- ja kiinteistötoimikunta § 25

30.9.2026

Muut asiat

Tokitoim 30.9.2026 § 25

Päätös

Kiinteistöstrategiaa aletaan päivittämään liikuntapaikkasuunnitelman päivittämisen jälkeen. Seuraava kokous pidetään 26.11. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.40.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.