

Kunnanvaltuusto

Aika 24.10.2022 klo 18:15 - 18:36

Paikka Riihikosken yhtenäiskoulun ruokala, Yläneentie 10, 21870 Riihikoski

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 49	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 50	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 51	Eron myöntäminen luottamustehtävästä	6
§ 52	Sidonnaisuusilmoitukset	8
§ 53	Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän tulevaisuus	9
§ 54	Tuloveroprosentti vuodelle 2023	13
§ 55	Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023	14
§ 56	Muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rantala Ilkka	Kvalt puheenjohtaja	
	Ojala Lauri	Kvalt 1. vpj	
	Pihtilä Juha	Kvalt 3. vpj	
	Anttila Soile	Jäsen	
	Broux Outi	Jäsen	
	Harala Farid	Jäsen	
	Hellstén Ari	Jäsen	
	Hutko Sinikka	Jäsen	
	Jaakola-Siimes Hanna	Jäsen	
	Kahari Pasi	Jäsen	
	Kajander-Aalto Minna	Jäsen	
	Kinisjärvi Karri	Jäsen	
	Lahti Vilja	Jäsen	
	Lehtonen Tommi	Jäsen	
	Lehtovuori Timo	Jäsen	
	Lindgren Hilka	Jäsen	
	Loponen Marika	Jäsen	
	Mattila Sanna	Jäsen	
	Niittymaa Veikko	Jäsen	
	Parkkila Satu	Jäsen	
	Pasanen Petri	Jäsen	
	Pitkänen Sanna	Jäsen	
	Raiko Marianne	Jäsen	
	Rajala Matti	Jäsen	
	Rantala Joonas	Jäsen	
	Rauhansuu Anna	Jäsen	
	Saarijoki Terhi	Jäsen	
	Toivonen Aarno	Jäsen	
	Tuuppa Esko	Jäsen	
	Vainikkala Janne	Jäsen	
	Virtanen Marja-Liisa	Jäsen	
	Kaurila Matti	3. KOK. varajäsen	
	Simola Taina	4. KOK. varajäsen	
	Lehtonen Miia	6. KOK. varajäsen	
	Ali-Rontti Ilkka	1. KESK. varajäsen	
Poissa	Wärri Pentti		
	Arvola Ulla-Riitta		
	Keskitalo Antti		
	Tammelin Jouni		
Muu	Joki Mika	Kunnanjohtaja	
	Hannu Olli-Pekka	Aluearkkitehti	
	Hämäläinen Tiina	Elinvoimajohtaja	
	Kiiski Eveliina	Perusturvajohtaja	
	Mäkelä Marianne	Sivistysjohtaja	
	Rantanen Tarmo	Tekninen johtaja	
	Pekkola Paula	Talouspäällikkö	
	Peltola Jenni	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Jytilä Timo	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Heinonen Jussi	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Ilkka Rantala
puheenjohtaja

Jussi Heinonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

49 - 56

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytyällä 27.10.2022

Sanna Pitkänen
pöytäkirjantarkastaja

Marianne Raiko
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.poytya.fi 31.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 24.10.2022 § 49

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Hallintosäännön 96 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen lähetetään vähintään 4 päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty 19.10.2022 ja kokouskutsu on samana päivänä julkaistu kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu on julkaistu myös Alasatakunta ja Auranmaan Viikkolehti -nimisissä lehdissä.

Päätös

Antti Keskitalo oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Suomen Keskustan ja Suomen Kristillisdemokraattien 1. varavaltuutettu Ilkka Ali-Rontti.

Jouni Tammelin oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Kansallisen Kokoomuksen 3. varavaltuutettu Matti Kaurila.

Pentti Wärrä oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Kansallisen Kokoomuksen 4. varavaltuutettu Taina Simola.

Ulla-Riitta Arvola oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Kansallisen Kokoomuksen 6. varavaltuutettu Miia Lehtonen.

Paikalla oli yhteensä 31 valtuutettua ja 4 varavaltuutettua. Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kvalt 24.10.2022 § 50

Hallintosääntö 117 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Sanna Pitkänen ja Marianne Raiko.

Pöytäkirjan voi tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastus on 27.10.2022.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sanna Pitkänen ja Marianne Raiko.
Pöytäkirjan tarkastus on 27.10.2022.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 227
§ 51

26.09.2022
24.10.2022

Eron myöntäminen luottamustehtävästä

Khall 26.09.2022 § 227

Birgitta Salo pyytää 7.9.2022 päivätyllä kirjeellä eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisten syiden perusteella.

Birgitta Salo on Suomen Keskustan ja Suomen Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän 11. varavaltuutettu, tarkastuslautakunnan jäsen (henkilökohtainen varajäsen Marja-Liisa Virtanen) sekä Anu Laakson henkilökohtainen varajäsen teknisen lautakunnan alaisessa lupajaostossa.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Luottamustoimesta eroavan tilalle on syytä valita uusi henkilö. Kuntalain 75 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan seuraavaa:

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Lain miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta (609/1986) 4a §:n mukaan sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimeenpäässä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Valmistelija

vs. hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää Birgitta Salolle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 24.10.2022 § 51
2/00.00.01/2022

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti myöntää eron Birgitta Salolle tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 227
§ 51

26.09.2022
24.10.2022

tarkastuslautakunnan jäseneksi Marja-Liisa Virtasen sekä Marja-Liisa Virtasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jalo Tulosen.

Tarkastuslautakunta
Kunnanvaltuusto

§ 44
§ 52

12.10.2022
24.10.2022

Sidonnaisuusilmoitukset

Tarkltk 12.10.2022 § 44

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävää varallisuudesta sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset
- pyytää ilmoitusvelvollisilta tarvittavat täydennykset
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla.

Päätös

Tarkastuslautakunta

- hyväksyi saadut sidonnaisuusilmoitukset
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi
- päätti julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla.

Kvalt 24.10.2022 § 52
176/00.03.01/2022

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi tarkastuslautakunnan hyväksymät sidonnaisuusilmoitukset.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240
§ 53

17.10.2022
24.10.2022

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän tulevaisuus

147/00.01/2021

Khall 25.04.2022 § 104

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän 13.5.2019 allekirjoitetun perussopimuksen mukaan kuntayhtymällä on sen jäsenkuntien puolesta järjestämisvastuu laissa säädetyistä perusterveydenhuollon palveluista. Kuntayhtymä kehittää ja koordinoi erikoissairaanhoidon yhdessä jäsenkuntiensa kanssa. Lisäksi kuntayhtymä vastaa erikoissairaanhoidon talouden seurannasta ja raportoi siitä jäsenkunnille erikseen annettavien ohjeiden mukaisesti.

Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa 1.1.2023 alkaen, jolloin sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä niille. Auran ja Pöytyän sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista tulee vastaamaan Varsinais-Suomen hyvinvointialue. Hyvinvointialueen alkaessa tulee Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymästä tarpeeton. Kuntayhtymän henkilöstö siirtyy sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksesta annetun toimeenpanolain nojalla liikkeenluovutuksella hyvinvointialueen palvelukseen vanhoina työntekijöinä.

Kuntayhtymän perussopimuksen 27 §:n mukaan kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen. Viimeinen tilinpäätös ja vastuuvapaus käsitellään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymän palvelutuotannossa käytettävät rakennukset ja kiinteistöt ovat kuntayhtymän omistuksessa ja jäsenkunnat ovat 31.5.2019 päivätyspäivänä BDO:n laatimassa Kiinteistöselvityksessä selvittäneet kuntien yhteistojen kannalta tarkoituksenmukaista ratkaisua siirtää kiinteistöjen omistusoikeus kullekin jäsenkunnalle siten, että kunnan alueella sijaitsevat kuntayhtymän kiinteistöt siirrettäisiin kiinteistön sijaintikunnan omistukseen. Lisäksi on selvitetty, mitä etuja ja haittoja tai kustannuksia järjestelystä mahdollisesti voisi aiheutua.

Em. selvityksen johtopäätöksissä todetaan seuraavaa:

"Mikäli jäsenkunnat haluavat siirtää kuntayhtymän omistamat kiinteistöt itselleen, on suositeltavaa, että siirto tehdään kirjanpitoarvoista. Palautus tapahtuu pääoman palautuksena siten, että peruspääomaa alennetaan. Peruspääomaa voidaan alentaa kuitenkin enintään siihen määrään, joka on arvioitu pysyvien vastaavien määrä taseessa sen jälkeen, kun rakennukset

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240
§ 53

17.10.2022
24.10.2022

on luovutettu. Koska kiinteistöjen kirjanpitoarvot ylittävät peruspääoman alennuksen määrän, jää loppuosa arvosta jäsenkunnalle velaksi. Osapuolten tulisi sopia, onko velka koroton vai korollinen ja lyhennetäänkö sitä vai jääkö se pitkäaikaiseksi velaksi.

Kiinteistöjen ottamisella kuntayhtymästä kirjanpitoarvoin osaksi pääoman palautuksena ja osaksi velaksi ei ole tulosvaikutusta kunnan tai kuntayhtymän kirjanpidossa. Kunnan hankintamenoksi kiinteistölle muodostuu palautuvan pääoman ja velan yhteismäärä.

Luovutuksesta ei makseta varainsiirtoveroa. Kuntayhtymän kiinteistöinvestoinneista tekemien arvonlisäverojen vähennyksen tarkistusvastuu siirtyy jäsenkunnalle sille siirtyvän kiinteistön osalta. Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus ei kuitenkaan muutu ja se vuokrataan kuntayhtymälle takaisin arvonlisäverollisella vuokrasopimuksella, veroa ei tule maksettavaksi. Tuloverovaikutuksia ei ole.

Kunnat menettävät kiinteistöveron, joka niille on kertynyt kiinteistön ollessa kuntayhtymän omistuksella. Vero on ollut yhteensä noin 35.000 euroa. Vastaavasti kiinteistökustannukset alenevat tällä määrällä."

Auran ja Pöytyän kunnanjohtajat Terhi Källi ja Mika Joki sekä Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän ma. yhtymäjohtaja Eveliina Kiiski ovat 12.4.2022 järjestetyssä viranhaltijaneuvottelussa keskustelleet kuntayhtymän tilanteesta ja päätyneet esittämään kuntayhtymän tulevaisuudesta kuntayhtymän jäsenkunnille seuraavaa:

1. Auran ja Pöytyän valtuustot päättävät käynnistää Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkuprosessin kokouksissaan touko-kuussa 2022.
2. Valtuustot toteavat, että perussopimuksen edellyttämä loppuselvitys tulee valmistua syyskuun 2022 loppuun mennessä. Loppuselvitys tulee laatia ulkopuolisen selvittäjän toimesta. Selvityksen valmiiksi saattamisesta vastaa kuntayhtymä.
3. Loppuselvityksen laatimisen yhteydessä laaditaan erillinen purkusopimus, jossa sovitaan purkuprosessin yksityiskohdista, kiinteistöjen luovutuksesta kunnille sekä varmistetaan yhteistyö hyvinvointialueen kanssa siirtymävaiheessa.
4. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen ja purkusopimuksen sekä tekevät päätöksen kuntayhtymän purkamisesta marraskuun 2022 loppuun mennessä.
5. Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä puretaan 31.12.2022.
6. Vuoden 2022 tilinpäätös teetetään ulkopuolisena työnä ja vastuuvapauden myöntävät jäsenkuntien valtuustot.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä puretaan 31.12.2022 edellä selosteessa kohdissa 1 – 6

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240
§ 53

17.10.2022
24.10.2022

eritellyn suunnitelman mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 17.10.2022 § 240

Pöytyän ja Auran valtuustojen toimeksiannosta Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän hallitus yhtymäjohtajan valmistelusta on valinnut kuntayhtymän purkua valmistelevaan BDO:n. BDO:n asiantuntijat ovat laatineet liitteenä olevat Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä omistajakuntaakohtaiset luovutussopimusluonnokset kuntayhtymältä kunnille siirtyvistä kiinteistöistä. Pykälän oheismateriaalina on selvitys kuntayhtymän purkautumisen vaiheista sekä kuntayhtymän purkamiseen liittyvät laskelmat.

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän varsinainen toiminta lakkaa, kun palvelut ja kuntayhtymän henkilöstö siirtyvät hyvinvointialueiden järjestämisvastuulle. Kuntayhtymän toiminnan loppuun saattaminen, vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatiminen sekä muut toiminnan ja hallinnon päättämiseen liittyvät tehtävät tulee jakaa omistajakuntien kesken niiltä osin, mitä ei ostopalveluna pystytä hoitamaan. Hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö toimittaa tarvittavia tietoja vuoden vaihteen jälkeenkin mutta purkamis- ja tilinpäätösprosessin vastuuhenkilöt on nimettävä kunnista.

Auran kunnanvaltuusto on 19.9.2022 kokouksessaan osaltaan hyväksynyt liitteenä olevan Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä Auran kunnan ja kuntayhtymän välisen kiinteistöjen luovutussopimusluonnoksen.

Valmistelija

Kunnanjohtaja, hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteiden mukaiset Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä Pöytyän kunnan ja Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän välisen luovutussopimusluonnoksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimuksiin vähäisiä muutoksia ennen niiden allekirjoittamista.

Kunnanhallitus päättää lisäksi nimetä Pöytyän yhteyshenkilöksi kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätöksen ja muiden talousasioiden osalta hallintojohtajan ja talouspäällikön ja prosessin kokonaisuuden hallinnan osalta kunnanjohtajan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 24.10.2022 § 53
146/00.04.01/2022

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240
§ 53

17.10.2022
24.10.2022

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Luovutussopimusluonnos / Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä, Pöytyän kunta
- Liite 2 Purkamissopimusluonnos / Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkaminen

Kunnanhallitus § 241
Kunnanvaltuusto § 54

17.10.2022
24.10.2022

Tuloveroprosentti vuodelle 2023

Khall 17.10.2022 § 241

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Sosiaali- ja terveystalvelujen sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittämisestä on säädetty Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 55 §:n muuttamisesta annetussa laissa. Vastaavasti on säädetty Verotusmenettelystä annetun lain 91 b §:n muuttamisesta annetussa laissa. Säännöksen tarkoituksena on estää verotuksen kiristymisen. Näin ollen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon eli 12,64 prosenttiyksikköä. Veroprosentit ilmoitetaan sadasosan tarkkuudella.

Pöytyän kunnan tuloveroprosentti vuonna 2022 on 21,25. Vuoden 2023 tuloveroprosentti vähennyksen jälkeen on 8,61.

Valmistelija Talouspäällikkö

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,61.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 24.10.2022 § 54
147/02.03.01/2022

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus § 242
Kunnanvaltuusto § 55

17.10.2022
24.10.2022

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023

Khall 17.10.2022 § 242

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 tulee määrätä seuraavista kiinteistöveroprosenttiväleistä:

- Yleinen kiinteistövero 0,93-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistövero 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistövero 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistövero 0,93-3,10 %

Edellämainitun lain perusteella alla mainitut kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 voidaan määrätä seuraavista kiinteistöveroprosenttiväleistä:

- Voimalaitosten kiinteistövero 0,93-3,10%
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,00-2,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %

Kiinteistöveroprosenttien kehitys Pöytyän kunnassa:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,90	0,95	1,10	1,05	1,05	1,05	1,20
Vakituiset asuinrakennukset	0,40	0,45	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Muut kuin vakituiset asuinrakennukset	1,0	1,05	1,10	1,10	1,10	1,10	1,30
Voimalaitokset	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00

Veroennustekehikon mukaan vuoden 2022 kiinteistöverokertymä on 2 148 000 euroa.

Oheismateriaalina Varsinais-Suomen kuntien vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit.

Tällä hetkellä ei ole kiinteistöjä, joita verotettaisiin voimalaitokselle määrätyn prosentin mukaisesti.

Valmistelija

Taluspäällikkö

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 242
§ 55

17.10.2022
24.10.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se määrää vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20 %
- Vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- Muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,30 %
- Voimalaitokset 3,10 %,
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 24.10.2022 § 55
147/02.03.01/2022

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto

§ 56

24.10.2022

Muut asiat

Kvalt 24.10.2022 § 56

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Päätös

Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja Timo Jyttilä käytti puheenvuoron Pöytyän kunnan vaikeavammaisten ja ikäihmisten lakisääteisiin palveluihin liittyen.

Outi Broux esitti kysymyksen koskien Pöytyän kunnan asukkaista tehtyjä huoli-ilmoituksia. Puheenjohtaja totesi, että kysymykseen annetaan vastaus seuraavassa kunnanvaltuuston kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 49, § 50, § 52, § 56

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 51, § 53, § 54, § 55**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:

PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite:

Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pöytyän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Käyntiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Sähköpostiosoite: kunta(at)poytya.fi
Puhelinnumero: 02 481 000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9-15.