

Kunnanvaltuusto

Aika 13.02.2023 klo 18:00 - 18:26

Paikka Riihikosken yhtenäiskoulun ruokala

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Luottamustoimen päättymisen vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi ja täydennysvaali	6
§ 4	Pöytyän Lämpökeskus Oy:n takaushakemus	8
§ 5	Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän tulevaisuus	10
§ 6	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pihtilä Juha	Kvalt 3. vpj	
	Anttila Soile	Jäsen	
	Broux Outi	Jäsen	
	Harala Farid	Jäsen	
	Hellstén Ari	Jäsen	
	Hutko Sinikka	Jäsen	
	Jaakola-Siimes Hanna	Jäsen	
	Kajander-Aalto Minna	Jäsen	
	Keskitalo Antti	Jäsen	
	Kinisjärvi Karri	Jäsen	
	Lahti Vilja	Jäsen	
	Lehtonen Tommi	Jäsen	
	Lehtovuori Timo	Jäsen	
	Lindgren Hilikka	Jäsen	
	Loponen Marika	Jäsen	
	Mattila Sanna	Jäsen	
	Niittymaa Veikko	Jäsen	
	Parkkila Satu	Jäsen	
	Pasanen Petri	Jäsen	
	Pitkänen Sanna	Jäsen	
	Raiko Marianne	Jäsen	
	Rajala Matti	Jäsen	
	Rantala Joonas	Jäsen	
	Rauhansuu Anna	Jäsen	
	Saarijoki Terhi	Jäsen	
	Tammelin Jouni	Jäsen	
	Toivonen Aarno	Jäsen	
	Tuuppa Esko	Jäsen	
	Vainikkala Janne	Jäsen	
	Virtanen Marja-Liisa	Jäsen	
	Ali-Rontti Ilkka	1. KESK. varajäsen	
	Kaurila Matti	3. KOK. varajäsen	
	Lehtonen Miia	6. KOK. varajäsen	
	Simola Lea	1. PER. varajäsen	
	Jytilä Timo	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Peltola Sanni	Nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Arvola Ulla-Riitta	Jäsen	
	Kahari Pasi	Jäsen	
	Ojala Lauri	Kvalt 1. vpj	
	Rantala Ilkka	Kvalt puheenjohtaja	
	Wärri Pentti	Kvalt 2. vpj	
Muut	Joki Mika	Kunnanjohtaja	
	Hannu Olli-Pekka	Aluearkkitehti	
	Mäkelä Marianne	Sivistysjohtaja	
	Rantanen Tarmo	Tekninen johtaja	
	Pekkola Paula	Talouspäällikkö	
	Jussi Heinonen	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Juha Pihtilä
puheenjohtaja

Jussi Heinonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 6

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytyällä 16.2.2023

Anna Rauhansuu
pöytäkirjantarkastaja

Terhi Saarijoki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.poytya.fi 20.02.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 13.02.2023 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Hallintosäännön 96 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen lähetetään vähintään 4 päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty 9.2.2023 ja kokouskutsu on samana päivänä julkaistu kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu on julkaistu myös Alasatakunta ja Auranmaan Viikkolehti -nimisissä lehdissä.

Päätös

Ulla-Riitta Arvola oli ilmoittanut esteestä ja hänet merkittiin poissaolevaksi.

Pasi Kahari oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Perussuomalaisten valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Lea Simola.

Lauri Ojala oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Ilkka Ali-Rontti.

Ilkka Rantala oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Kansallisen Kokoomuksen valtuustoryhmän 3. varavaltuutettu Matti Kaurila.

Pentti Wärrä oli ilmoittanut esteestä ja hänen tilallaan oli Kansallisen kokoomuksen valtuustoryhmän 6. varavaltuutettu Miia Lehtonen.

Paikalla oli yhteensä 30 valtuutettua ja 4 varavaltuutettua. Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kvalt 13.02.2023 § 2

Hallintosäännön 117 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Anna Rauhansuu ja Terhi Saarijoki.

Pöytäkirjan voi tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastus on 16.2.2023.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna Rauhansuu ja Terhi Saarijoki.
Pöytäkirjantarkastus on 16.2.2023.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 9
§ 3

16.01.2023
13.02.2023

Luottamustoimen päättymisen vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi ja täydennysvaali

Khall 16.01.2023 § 9

Kuntalain (410/2015) 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan muun muassa asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö.

Julia Puisto (kesk.) on valittu sivistyslautakuntaan Soile Anttilan (kesk.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi. Puisto on hoitanut Pöytyän kunnassa varhaiskasvatuksen opettajan määräaikaista tehtävää ajalla 19.10.-31.12.2022. Varhaiskasvatuspäällikkö on 8.12.2022 § 55/2022 valinnut Puiston varhaiskasvatuksen opettajan tehtävään ajalle 2.1.-30.6.2023. Koska Puisto näin ollen on kuntalain 74 §:ssä tarkoitettu lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö, ei hän ole vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan.

Kuntalain 78 §:ssä on säädetty vaalikelpoisuuden menettämisestä kesken toimikauden seuraavaa:

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Luottamushenkilö ei menetä vaalikelpoisuuttaan toimielimeen, jos hänet otetaan väliaikaisesti enintään kuuden kuukauden ajaksi 72–76 §:ssä tarkoitettuun palvelussuhteeseen. Palvelussuhteen kestäessä hän ei kuitenkaan saa hoitaa luottamustointa.

Puiston palvelussuhteet eivät yksittäisinä ylitä kuntalain 78 §:ssä asetettua kuuden kuukauden vähimmäiskestoa. Oikeuskirjallisuuden mukaan asia jää tällöin tulkinnan varaan (Harjula – Prättälä 2019). Koska taukoa palvelussuhteiden välillä on ollut ainoastaan yksi päivä sekä – huomioiden mm. työvoiman saatavuuden haasteet – on pidettävä todennäköisenä palvelussuhteen jatkumista myös 30.6.2023 jälkeen, tulee Julia Puiston sivistyslautakunnan varajäsenyyden päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta. Asiassa on myös kuultu Puistoa itseään.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto toteaa Julia Puiston sivistyslautakunnan varajäsenyyden päättyneeksi sekä valitsee hänen tilalleen sivistyslautakuntaan Soile Anttilalle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 13.02.2023 § 3

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 9
§ 3

16.01.2023
13.02.2023

2/00.00.01/2022

Käsittely

Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä esitti, että valtuusto toteaa Julia Puiston sivistyslautakunnan varajäsennyden päättyneeksi sekä valitsee hänen tilalleen sivistyslautakuntaan Soile Anttilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marianne Raikon.

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän päätösehdotuksen ja valitsi Julia Puiston tilalle sivistyslautakuntaan Soile Anttilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marianne Raikon.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 22
§ 4

06.02.2023
13.02.2023

Pöytyän Lämpökeskus Oy:n takaushakemus

Khall 06.02.2023 § 22

Pöytyän Lämpökeskus Oy on toimittanut kunnalle takaushakemuksen, jossa se esittää kunnan myöntävän yhtiölle yhteensä 300 000 euron suuruisen pankkilainan omavelkaisen takauksen. Lainasumma on tarkoitus käyttää Yläneen lämpökeskuksen muuttamiseksi myös hakekäyttöön soveltuvaksi. Pöytyän Lämpökeskus Oy:n hallitus on 24.1.2023 hyväksynyt liitteenä olevan Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjouksen.

Lainatarjouksen mukainen luoton määrä on 300 000 euroa luottoajan ollessa 5 vuotta. Laina olisi tasalyhenteinen 12 kuukauden välein, koronmaksu 12 kk välein. Korko määräytyisi 12 kk Euribor-koron mukaan 0,360 % marginaalilla lisättynä. Lainan myöntäminen edellyttää 100 % omavelkaista takausta. Luoton tulisi olla kokonaisuudessaan nostettu 30.4.2023 mennessä.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Kunnan mahdollisuudesta myöntää takauksia on säädetty kuntalain 129 §:ssä, jonka mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Pöytyän Lämpökeskus Oy on Pöytyän kunnan tytäryhtiö.

Nyt haettava takaus on määrältään siinä määrin vähäinen, ettei takaus vaaranna kunnan kykyä vastata sen lakisääteisistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Takauksen myöntämiselle ei näin ollen ole kuntalain 129 § huomioiden estettä.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Pöytyän Lämpökeskus Oy:n takaushakemuksen ja myöntää omavelkaisen takauksen 300 000 euron suuruiselle lainalle liitteenä olevan Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjouksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä

Hilkka Lindgren ei esteellisenä (yhteisöjäävi) osallistunut tämän asian käsittelyyn tai päätöksentekoon.

Varapuheenjohtaja Esko Tuuppa johti puhetta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 22
§ 4

06.02.2023
13.02.2023

Kvalt 13.02.2023 § 4
9/02.05.06/2023

Käsittely

Jouni Tammelin esitti Esko Tuupan kannattamana, että valtuusto hyväksyy Pöytyän Lämpökeskus Oy:n takaushakemuksen ja myöntää omavelkaisen takauksen 300 000 euron suuruiselle lainalle liitteenä olevan Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjouksen mukaisin ehdoin. Takaus kattaa luoton pääoman lisäksi korot, viivästyskorot sekä mahdolliset muut kulut.

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti Jouni Tammelinin kannatetun päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Tarjous, Pöytyän Lämpökeskus Oy / Kuntarahoitus Oyj
- Liite 2 Lainahakemus, Pöytyän lämpökeskus

Kunnanhallitus	§ 240	17.10.2022
Kunnanvaltuusto	§ 53	24.10.2022
Kunnanhallitus	§ 27	06.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	13.02.2023

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän tulevaisuus

147/00.01/2021

Khall 25.04.2022 § 104

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän 13.5.2019 allekirjoitetun perussopimuksen mukaan kuntayhtymällä on sen jäsenkuntien puolesta järjestämisvastuu laissa säädetyistä perusterveydenhuollon palveluista. Kuntayhtymä kehittää ja koordinoi erikoissairaanhoidon yhdessä jäsenkuntiensa kanssa. Lisäksi kuntayhtymä vastaa erikoissairaanhoidon talouden seurannasta ja raportoi siitä jäsenkunnille erikseen annettavien ohjeiden mukaisesti.

Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa 1.1.2023 alkaen, jolloin sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä niille. Auran ja Pöytyän sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista tulee vastaamaan Varsinais-Suomen hyvinvointialue. Hyvinvointialueen alkaessa tulee Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymästä tarpeeton. Kuntayhtymän henkilöstö siirtyy sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksesta annetun toimeenpanolain nojalla liikkeenluovutuksella hyvinvointialueen palvelukseen vanhoina työntekijöinä.

Kuntayhtymän perussopimuksen 27 §:n mukaan kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen. Viimeinen tilinpäätös ja vastuuvapaus käsitellään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymän palvelutuotannossa käytettävät rakennukset ja kiinteistöt ovat kuntayhtymän omistuksessa ja jäsenkunnat ovat 31.5.2019 päivätyspäivänä BDO:n laatimassa Kiinteistöselvityksessä selvittäneet kuntien yhteistoiminnan kannalta tarkoituksenmukaista ratkaisua siirtää kiinteistöjen omistusoikeus kullekin jäsenkunnalle siten, että kunnan alueella sijaitsevat kuntayhtymän kiinteistöt siirrettäisiin kiinteistön sijaintikunnan omistukseen. Lisäksi on selvitetty, mitä etuja ja haittoja tai kustannuksia järjestelystä mahdollisesti voisi aiheutua.

Em. selvityksen johtopäätöksissä todetaan seuraavaa:

"Mikäli jäsenkunnat haluavat siirtää kuntayhtymän omistamat kiinteistöt itselleen, on suositeltavaa, että siirto tehdään kirjanpitoarvoista. Palautus tapahtuu pääoman palautuksena siten, että peruspääomaa alennetaan. Pe-

Kunnanhallitus	§ 240	17.10.2022
Kunnanvaltuusto	§ 53	24.10.2022
Kunnanhallitus	§ 27	06.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	13.02.2023

ruspääomaa voidaan alentaa kuitenkin enintään siihen määrään, joka on arvioitu pysyvien vastaavien määrä taseessa sen jälkeen, kun rakennukset on luovutettu. Koska kiinteistöjen kirjanpitoarvot ylittävät peruspääoman alennuksen määrän, jää loppuosa arvosta jäsenkunnalle velaksi. Osapuolten tulisi sopia, onko velka koroton vai korollinen ja lyhennetäänkö sitä vai jääkö se pitkäaikaiseksi velaksi.

Kiinteistöjen ottamisella kuntayhtymästä kirjanpitoarvoin osaksi pääoman palautuksena ja osaksi velaksi ei ole tulosvaikutusta kunnan tai kuntayhtymän kirjanpidossa. Kunnan hankintamenoksi kiinteistölle muodostuu palautuvan pääoman ja velan yhteismäärä.

Luovutuksesta ei makseta varainsiirtoveroa. Kuntayhtymän kiinteistöinvestoinneista tekemien arvonlisäverojen vähennyksen tarkistusvastuu siirtyy jäsenkunnalle sille siirtyvän kiinteistön osalta. Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus ei kuitenkaan muutu ja se vuokrataan kuntayhtymälle takaisin arvonlisäverollisella vuokrasopimuksella, veroa ei tule maksettavaksi. Tuloverovaikutuksia ei ole.

Kunnat menettävät kiinteistöveron, joka niille on kertynyt kiinteistön ollessa kuntayhtymän omistuksella. Vero on ollut yhteensä noin 35.000 euroa. Vastaavasti kiinteistökustannukset alenevat tällä määrällä."

Auran ja Pöytyän kunnanjohtajat Terhi Källi ja Mika Joki sekä Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän ma. yhtymäjohtaja Eveliina Kiiski ovat 12.4.2022 järjestetyssä viranhaltijaneuvottelussa keskustelleet kuntayhtymän tilanteesta ja päätyneet esittämään kuntayhtymän tulevaisuudesta kuntayhtymän jäsenkunnille seuraavaa:

1. Auran ja Pöytyän valtuustot päättävät käynnistää Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkuprosessin kokouksissaan toukuussa 2022.
2. Valtuustot toteavat, että perussopimuksen edellyttämä loppuselvitys tulee valmistua syyskuun 2022 loppuun mennessä. Loppuselvitys tulee laatia ulkopuolisen selvittäjän toimesta. Selvityksen valmiiksi saattamisesta vastaa kuntayhtymä.
3. Loppuselvityksen laatimisen yhteydessä laaditaan erillinen purkusopimus, jossa sovitaan purkuprosessin yksityiskohdista, kiinteistöjen luovutuksesta kunnille sekä varmistetaan yhteistyö hyvinvointialueen kanssa siirtymävaiheessa.
4. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen ja purkusopimuksen sekä tekevät päätöksen kuntayhtymän purkamisesta marraskuun 2022 loppuun mennessä.
5. Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä puretaan 31.12.2022.
6. Vuoden 2022 tilinpäätös teetetään ulkopuolisena työnä ja vastuuvapauden myöntävät jäsenkuntien valtuustot.

Kunnanhallitus	§ 240	17.10.2022
Kunnanvaltuusto	§ 53	24.10.2022
Kunnanhallitus	§ 27	06.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	13.02.2023

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pöytyän kansanterveys-työn kuntayhtymä puretaan 31.12.2022 edellä selosteessa kohdissa 1 – 6 eritellyn suunnitelman mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 17.10.2022 § 240

Pöytyän ja Auran valtuustojen toimeksiannosta Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän hallitus yhtymäjohtajan valmistelusta on valinnut kuntayhtymän purkua valmistelemaan BDO:n. BDO:n asiantuntijat ovat laatineet liitteenä olevat Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä omistajakuntakohtaiset luovutussopimusluonnokset kuntayhtymältä kunnille siirtyvistä kiinteistöistä. Pykälän oheismateriaalina on selvitys kuntayhtymän purkautumisen vaiheista sekä kuntayhtymän purkamiseen liittyvät laskelmat.

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän varsinainen toiminta lakkaa, kun palvelut ja kuntayhtymän henkilöstö siirtyvät hyvinvointialueiden järjestämisvastuulle. Kuntayhtymän toiminnan loppuun saattaminen, vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatiminen sekä muut toiminnan ja hallinnon päättämiseen liittyvät tehtävät tulee jakaa omistajakuntien kesken niiltä osin, mitä ei ostopalveluna pystytä hoitamaan. Hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö toimittaa tarvittavia tietoja vuoden vaihteen jälkeenkin mutta purkamis- ja tilinpäätösprosessin vastuuhenkilöt on nimettävä kunnista.

Auran kunnanvaltuusto on 19.9.2022 kokouksessaan osaltaan hyväksynyt liitteenä olevan Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä Auran kunnan ja kuntayhtymän välisen kiinteistöjen luovutussopimusluonnoksen.

Valmistelija

Kunnanjohtaja, hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteiden mukaiset Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen sekä Pöytyän kunnan ja Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän välisen luovutussopimusluonnoksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimuksiin vähäisiä muutoksia ennen niiden allekirjoittamista.

Kunnanhallitus päättää lisäksi nimetä Pöytyän yhteyshenkilöksi kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätöksen ja muiden talousasioiden osalta hallintojohtajan ja talouspäällikön ja prosessin kokonaisuuden hallinnan osalta kunnanjohtajan.

Kunnanhallitus	§ 240	17.10.2022
Kunnanvaltuusto	§ 53	24.10.2022
Kunnanhallitus	§ 27	06.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	13.02.2023

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 24.10.2022 § 53

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Khall 06.02.2023 § 27

Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.10.2022 § 53 Pöytyän kunnan ja Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän välisen luovutussopimuksen, jolla kuntayhtymä luovutti Pöytyän kunnalle seuraavat terveysasemakiinteistöt:

1. Turvala, kiinteistö 636-430-1-391, osoitteessa Turuntie 652, 21870 Riihikoski.
2. Terveyskeskus, kiinteistö 636-430-1-262, Yläneentie 1, 21870 Riihikoski.
3. Sairashuone, kiinteistö 636-430-1-22, Yläneentie 1, 21870 Riihikoski.
4. Terveysasema, kiinteistö 636-439-4-627, Kehityksentie 10, 21800 Kyrö.
5. Terveysasema, kiinteistö 636-466-40-0, Vainionperäntie 1, 21900 Yläne.

Kunta on vuokrannut kyseisillä kiinteistöillä sijaitsevat sosiaali- ja terveydenhuollon palvelukäytössä olevat rakennukset Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen.

Maanmittauslaitokselle tehtävän kiinteistöjen luovutusrekisteröinnin yhteydessä kävi ilmi, että BDO Oy:n laatimasta luovutussopimuksesta puuttui kaksi kiinteistöä. Turvala I -niminen kiinteistö 636-430-1-44 sijaitsee osoitteessa Turuntie 652, 21870 Riihikoski. Riihikosken terveysaseman päärakennus sijaitsee osittain kyseisellä kiinteistöllä. Ojanne-niminen kiinteistö 636-430-1-108 sijaitsee osoitteessa Yläneentie 1, 21870 Riihikoski. Kiinteistöllä sijaitsee ulkorakennus sekä osa terveysaseman asiakaspysäköintipaikoista. Käynti Riihikosken terveysasemalle tapahtuu kyseisen kiinteistön lävitse. Voimassa olevassa asemakaavassa kiinteistö on osaksi puistoaluetta ja osaksi Riihikosken terveysasemakokonaisuutta. Edellä mainituista syistä kiinteistöt on syytä siirtää Pöytyän kunnan omistukseen.

Jo siirretyt kiinteistöt luovutettiin niiden kirjanpitoarvoista jako-osan ennakkona. Siirtohintaa 1 406 115,03 euroa käsitti kaikkien kuntayhtymän omistuksessa olleiden Pöytyän kunnalle siirtyvien terveysasemakiinteistöjen tasearvot. Koska kuntayhtymän taseessa ei ole luovutusten myötä terveysasemakiinteistöille kirjanpidollista arvoa, on puuttuvat kaksi kiinteistöä tarkoituksenmukaista luovuttaa nimelliseen yhden euron kauppahintaan.

Kunnanhallitus	§ 240	17.10.2022
Kunnanvaltuusto	§ 53	24.10.2022
Kunnanhallitus	§ 27	06.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	13.02.2023

Valmistelija Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan luovutussopimuksen, jolla Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä luovuttaa Pöytyän kunnalle Turvala I ja Ojanne -nimiset kiinteistöt yhden euron kauppahintaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt 13.02.2023 § 5
146/00.04.01/2022

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite Luovutussopimus, Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymä /
3 Pöytyän kunta

Muut asiat

Kvalt 13.02.2023 § 6

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Päätös

Marika Loponen jätti Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoaloitteen tonttimarkkinoinnista. Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Merkittiin tiedoksi kunnanjohtajan selvitys 1.2. alkaneesta tonttikampanjasta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 6**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 4, § 5**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pöytyän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Käyntiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Sähköpostiosoite: kunta(at)poytya.fi
Puhelinnumero: 02 481 000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9-15.