



PÖYTYÄN KUNTA

PÄÄLLYSTEURAKKA 2023

Urakkaohjelma

26.1.2023

SISÄLTÖ

SISÄLTÖ	I
1 TIETOJA RAKENNUSHANKKEESTA	1
1.1 RAKENNUTTAJA	1
1.2 TILAAJA	1
1.3 RAKENNUSKOHDDE	1
2.1 URAKKAMUOTO	1
2.2 MAKSUPERUSTE	1
2.3 URAKKASUHTEET	1
3 URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS	1
3.1 PÄÄSUORITUSVELVOLLISUUS	1
3.1.1 Urakkaan kuuluvat työt ja hankinnat	1
Yhteiset työt	2
Asfalttipäällystetyöt	2
3.1.2 Urakkarajat	3
3.1.3 Urakkaan kuulumattomat työt ja hankinnat	3
3.2 SIVUVELVOLLISUUDET	3
3.2.1 Urakoitsijan työnantaja- asemasta johtuvat velvollisuudet	3
3.3 TYÖMAAPALVELUT	3
3.4 TYÖMAAN JOHTOVELVOLLISUUDET	4
4 TILAAJAN SUORITUSVELVOLLISUUS	4
5 URAKASSA NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT	4
5.1 SOPIMUSASIAKIRJAT	4
6 URAKKA-AIKA	5
6.1 SUORITUSAIKA	5
6.1.1 Töiden aloitus	5
6.1.2 Töiden valmistuminen	5
6.2 VIIVÄSTYSSAKKO	5
7 VAKUUDET JA VAKUUTUKSET	5
7.1 URAKOITSIJAN VAKUUDET	5
7.1.1 Rakennusajan vakuus	5
7.1.2 Takuuaika ja takuuajan vakuus	6
7.2 TILAAJAN VAKUUDET	6
7.3 VAKUUTUKSET	6
7.3.1 Rakennuskohteen vakuuttaminen	6
8 TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS	6
8.1 URAKKAHINNAN MUODOSTUMINEN	6
8.2 URAKKAHINNAN MAKSAMINEN	6
8.2.1 Ennakko	6
8.2.2 Maksusuoritukset	6
8.2.3 Pidätykset	7
8.3 HINTASIDONNAISUUDET	7
8.3.1 Kustannusindeksi	7
8.3.2 Poikkeavan työajan korotus	7
8.4 TYÖMÄÄRIEN MITTAUS	7
8.5 SUUNNITELMA- JA HINTAMUUTOKSET	7
9 ORGANISAATIO	7
9.1 TILAAJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT	7
9.2 URAKOITSIJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT	7
10 YHTEISET TOIMITUKSET	8
10.1 KATSELMUKSET	8



10.2	TYÖMAAKOKOUKSET	8
10.3	TYÖMAAPÄIVÄKIRJA	8
10.4	KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS	8
10.5	VASTAANOTTOTARKASTUS	8
10.6	TAKUUTARKASTUS.....	8
11	LAADUNVARMISTUS	8
11.1	LAATUVAATIMUKSET JA ARVONMUUTOSPERUSTEET	9
11.2	TILAAJAN LAADUNVARMISTUS	9
11.3	URAKOITSIJAN LAADUNVARMISTUS.....	9
11.3.1	Laatusuunnitelma	9
11.3.2	Ennakkokokeet.....	9
11.3.3	Työnaikainen laadun seuranta	9
11.3.4	Valmiin päällysteen tutkiminen	10
12	RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN	10
13.1	OMISTUSOIKEUS IRROTETTAVIIN AINEKSIIN.....	10
13.2	ILMOITUKSET LÄÄNINVEROVIRASTOLLE	11

26.1.2023

1 TIETOJA RAKENNUSHANKKEESTA

1.1 RAKENNUTTAJA

Rakennuttaja on Pöytyän kunta.

1.2 TILAAJA

Rakennuttajan edustajana, tilaajana toimii Pöytyän kunta, yhteyshenkilö Tarmo Rantanen, p. 0500 820 415, tarmo.rantanen@poytya.fi.

1.3 RAKENNUSKOHDE

Rakennuskohteina ovat eri puolilla Pöytyän kuntaa sijaitsevat yleisellä liikenteellä olevat kadut ja tiet sekä muut liikenne- ja piha-alueet.

2 URAKKAMUOTO JA SUORITUSVASTUUN LAAJUUS

2.1 URAKKAMUOTO

Urakka on kokonaisurakka.

2.2 MAKSUPERUSTE

Maksuperusteena on urakkasopimuksen perusteella määräytyvät yksikköhinnat ja tässä urakkaohjelmassa esitetyllä tavalla mitatut työmäärät.

2.3 URAKKASUHTEET

Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana. Urakoitsija voi antaa osan töistä tilaajan hyväksymille aliurakoitsijoille.

3 URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

3.1 PÄÄSUORITUSVELVOLLISUUS

3.1.1 Urakkaan kuuluvat työt ja hankinnat

Urakkaan kuuluvat tilaajan ja urakoitsijan erikseen sopimien kohteiden päällystys-, pohja- ja jyrsintätyöt tässä urakkaohjelmassa esitetyssä laajuudessa.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden supistaa, lisätä tai muuttaa työn laajuutta tai kohteita vielä urakan aikana.

Urakkaan kuuluvat työt suoritetaan urakkaohjelman kohdassa 5.1 B esitettyjä asiakirjoja noudattaen.

26.1.2023

Tilaaaja ei osoita urakoitsijalle käytettävää kiviainesta.

Tilaaaja ei osoita asfalttiasema-alueen paikkaa.

Yhteiset työt

Yhteisiin töihin kuuluu YSE 1998 esitetyt työmaan hallintoon, toiminnan järjestelyyn ja työmaan huoltoon liittyvät työt.

Urakoitsija vastaa työnaikaisista liikennejärjestelyistä osapuolten sopimalla tavalla (Yleisohje: Suomen kuntatekniikan yhdistys julkaisu 19/99 "Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueilla").

Urakoitsijan tulee hyväksyttää liikennejärjestelysuunnitelmat tien ja kadun pitäjällä sekä ilmoittaa liikennejärjestelyistä poliisi- ja paloviranomaisille.

Jokainen massakuorma punnitaan urakoitsijan toimesta ja kustannuksella.

Porareikien täytön tekee näytteiden ottaja.

Näistä töistä ei suoriteta erillistä korvausta, vaan niiden kustannukset on sisällytettävä annettuihin päällystys- ja muiden töiden yksikköhintoihin.

Asfalttipäällystetyöt

Urakkaan kuuluu massan valmistus kaikkine raaka-ainehankintoihin, kuljetus työmaalle ja levitystyö täysin valmiiksi päällysteeksi sekä käytettyjen materiaalien ja työtuloksen laadun toteamiseksi tarvittavat mittaukset ja kokeet.

Urakkaan sisältyy mm. seuraavat aputyöt:

- sidotun alustan puhdistus ja kuivaus lukuun ottamatta koneellista alkupuhdistusta
- liikennettä vasten jäävien saumojen tilapäinen loivennus
- mahdollisten paljaiden sideainepintojen hiekoitus
- valmiin sauman liuostus
- työaikaiset suunnitelmat
- Tonttiliittymien luiskaus sepelillä tai asfalttimassalla

Alusta- ja esityöt:

Sitomaton alusta

Tilaaaja suorittaa kantavan kerroksen rakentamisen pääosin valmiiksi. Urakkaan kuuluu kantavan kerroksen viimeistely. Viimeistelyyn kuuluu tasausmurskekerroksen (0-5 cm) tekeminen suunnitelmien mukaiseen tasoon ja muotoon tiivistettynä. Urakkaan kuuluu kaivon kansien ja sulkujen säätö lopulliseen korkeuteen ja kaltevuuteen korotusrenkaita käyttäen tai kelluvia kansistoja säätäen sekä lähtösaumojen teko. Kantavan kerroksen tasausmurskekerroksen teko kaikkine töineen suoritetaan tonnihinnalla.

26.1.2023

Sidottu alusta

Urakkaan kuuluu sidotun alustan liimaus-, tasaus- ja jyrsintätyöt.

Aloitus- ja lopetusjyrsintätöissä rouheen kuormaus ja pois ajo, liikennettä haittaavien jyrsintäsaumojen loivennus sekä työaika rajoituksista johtuvat kustannukset tulee sisällyttää yksikköhintoihin.

Jyrsintä ja päällystystyöt on ajoitettava siten, että jyrsitty alue on päällystetty yhden viikon kuluessa jyrsinnän suorittamisesta. Jos lähtö- saumat on loivennettu, päällystystyö on tehtävä kolmen viikon kuluessa. Urakoitsijalle kuuluu mahdollisten puhjenneiden kohtien paikkaus ennen päällystystyötä.

Muut työt

Urakkaan kuuluu seuraavien valmistelu- ja erikoistöiden suoritus:

- kansistojen korkeudensäätötyöt (kaivot ja sulut) päällystettävällä alueella. Kansistojen nostossa mahdollisesti tarvittavat korotusrenkaat on sisällytettävä yksikköhintoihin.

3.1.2 Urakkarajat

Mikäli urakassa käytetään massan valmistukseen tilaajan raaka-aineita, ei urakoitsija saa käyttää niitä muille tilaajille tehtäviin töihin.

3.1.3 Urakkaan kuulumattomat työt ja hankinnat

Tilaaja tekee itse reunatyöt tai tilaa työn urakoitsijalta annetulla yksikköhinnalla.

3.2 SIVUVELVOLLISUUDET

Urakoitsijalle kuuluvat sivuvelvollisuudet on lueteltu yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98 2 §).

Urakoitsija suorittaa työmäärien mittauksen tilaajan edustajan kanssa. Kaikista mitaustoimituksista on pidettävä mittauspöytäkirjaa.

Luvat hankkii urakoitsija.

3.2.1 Urakoitsijan työnantaja-asemasta johtuvat velvollisuudet (YSE 2 §, kohta 1 j)

Urakoitsijan tulee esittää tilaajalle mahdollisten aliurakoitsijoiden vastaavat selvitykset verojäämistä ja työnantajamaksujen suorittamisesta, mitkä siltä itseltään on vaadittu. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Tilaaajalla on oikeus hylätä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä.

3.3 TYÖMAAPALVELUT

Tilaaja luovuttaa korvauksetta urakoitsijan käyttöön työkohteissa niiden toteuttamiseksi välittömästi tarvittavat alueet. Alueesta ja alueen käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa. Urakoitsijan tulee noudattaa lupaehtoja. Vastuu työkohteesta

26.1.2023

ja sen ylläpidosta siirtyy urakoitsijalle työn alkaessa tai sovitusta työn alkamisajan kohdasta ja päättyy, kun tilaaja on työsuorituksen hyväksynyt.

Urakoitsijan tulee hankkia muiden tarvitsemiensa alueiden käyttöoikeudet.

3.4 TYÖMAAN JOHTOVELVOLLISUUDET

Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana työkohteissa, joilla ei samanaikaisesti työskentele tilaajan omajohdosta työvoimaa tai tilaajan sopimussuhteessa oleva urakoitsija, jolle kuuluu työmaan johtovelvollisuudet. Urakoitsija toimii aina päätoteuttajana käyttämiinsä aliorakoitsijoihin nähden.

4 TILAAJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

Tilaaja luovuttaa työssä syntyvän asfalttirouheen pääsääntöisesti urakoitsijalle. Mikäli tilaaja määrää joidenkin kohteiden rouheen ajettavaksi tilaajan osoittamaan paikkaan, maksetaan mahdollisesti tarvittavasta kuljetuksesta kuorma-auton tuntihinnan mukainen korvaus.

Tilaaja hoitaa ympäristön suojelua koskevat lupa- ja ilmoitusasiat niiden asemapaikkojen osalta, jotka se luovuttaa urakoitsijan käyttöön. Osapuolten on noudatettava lupaehtoja.

5 URAKASSA NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT

5.1 SOPIMUSASIAKIRJAT

Sopimusasiakirjat ja niiden keskinäinen pätevyysjärjestys on seuraava:

A KAUPALLISET ASIAKIRJAT

- a) urakkasopimus tai tilaus ja tilausvahvistus
- b) sopimusneuvottelupöytäkirja
- c) Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998
- d) tarjouspyyntö ja ennen tarjouksen antamista annetut kirjalliset lisäselvitykset
- e) urakkaohjelma
- f) turvallisuusasiakirja
- g) Asfalttiurakan asiakirjat 2012, arvonmuutosperusteet
- h) Kunnallisteknisten töiden määramittausperusteet KM 02
- i) tarjous liitteineen

B TEKNISET ASIAKIRJAT

- j) Asfalttiurakan asiakirjat 2012, yleinen työselostus
- k) Asfalttinormit 2011 lisälehtineen
- l) Kunnallisteknisten töiden yleinen työselitys KT 02

26.1.2023

Ennen tarjouksen jättämistä annetut kirjalliset lisäselvitykset ovat pätevyysjärjestyksessä tarjouspyyntökirjeen edellä. Viimeisenä annettu lisäselvitys on pätevyydessä ensimmäisenä.

6 URAKKA-AIKA

6.1 SUORITUSAIKA

6.1.1 Töiden aloitus

Urakoitsijalla on oikeus aloittaa työt heti kun tilaaja on antanut aloittamiseen kirjallisen luvan.

Urakoitsijan on aloitettava työt yhden viikon kuluessa siitä, kun työkohde on osoitettu ja suoritettava ne yhtäjaksoisesti valmiiksi.

Ainoastaan erikseen sovittaessa saadaan töitä suorittaa muulloin kuin arkisin 07-20 välisenä aikana.

6.1.2 Töiden valmistuminen

Urakan on oltava valmiina viimeistään 30.9.2023

6.2 VIIVÄSTYSSAKKO

Viivästyssakko on kultakin työpäivältä, jonka urakka myöhästyy urakka-sopimuksessa mainitusta valmistumisesta, 0,05 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta. Viivästyssakko lasketaan enintään 50 työpäivältä ja välitavoitteineen enintään 75 työpäivältä.

7 VAKUUDET JA VAKUUTUKSET

7.1 URAKOITSIJAN VAKUUDET

7.1.1 Rakennusajan vakuus

Rakennusajan vakuus on 10 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta.

Rakennusajan vakuuden on oltava voimassa:

- a) urakkasopimuksen kaikinpuolisesta täyttämisestä
- b) viivästyssakon suorittamisesta
- c) niiden vahinkojen korvaamiseksi, jotka johtuvat urakoitsijan korvausvelvollisuudesta kolmannelle osapuolelle, jolle rakennuttaja saattaa joutua vastuuseen.

Rakennusaikainen vakuus palautetaan urakoitsijalle heti, kun urakka on kokonaisuudessaan otettu vastaan, kun vastaanottotarkastuspöytäkirja on allekirjoitettu, kun takuuajan vakuus on asetettu, kun mahdolliset korvaukset on suoritettu kolmannelle

26.1.2023

henkilölle, jolle rakennuttaja saattaa joutua vastuuseen sekä kun rakennuttajan esittämät urakkasopimukseen perustuvat vaatimukset on suoritettu tai erillinen vakuus niiden selvittämiseksi ja suorittamiseksi on asetettu.

7.1.2 Takuuaika ja takuuajan vakuus

Takuuaika on kaksi vuotta (YSE 98 29 §). Takuuajan vakuus on 2 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta (YSE 98 36 §).

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan siitä ettei takuun antaja vapaudu velvollisuuksistaan ennen kuin sopimuspuolten keskeiset suhteet ovat täysin selvät siinä tapauksessa, että sopimus puretaan YSE 98 78–81 §:n perusteella.

7.2 TILAAJAN VAKUUDET

Tilaaaja ei aseta vakuutta.

7.3 VAKUUTUKSET

7.3.1 Rakennuskohteen vakuuttaminen

Urakoitsijan tulee ottaa rakennuskohteelle YSE 38 §:n mukaiset vakuutukset.

8 TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS

8.1 URAKKAHINNAN MUODOSTUMINEN

Urakkahinta muodostuu mitattujen suoritemäärien ja sopimuksenmukaisten yksikköhintojen perusteella.

8.2 URAKKAHINNAN MAKSAMINEN

8.2.1 Ennakko

Ennakkomaksua ei suoriteta.

8.2.2 Maksusuoritukset

Korvaus työstä suoritetaan maksu- ja mittausperusteiden määräämällä tavalla mitattujen määrien yksikköhintaluettelossa esitettyjen yksikköhintojen perusteella.

Laskulla tulee olla mittautiedot jokaisesta työkohteesta erikseen ja niissä on mainittava mittauksen suorittajat, päivämäärät sekä aika, milloin työ on tehty ja työkohteen tarkka sijainti, nimi ja asfalttipäällysteen laatu (kohteen loppumittauspöytäkirja).

Laskujen maksuaika on 14 vrk siitä, kun maksukelpoinen lasku on esitetty tilaajalle. Yliajalta urakoitsijalla on oikeus periä korkolain mukainen viivästyskorko.

26.1.2023

8.2.3 Pidätykset

Tilaaajalla on oikeus pidättää n. 5 %:n edestä sovittuja viimeisiä laskuja ennen vastaanottotarkastusta viimeiseksi maksueräksi. Viivästyskorkoa ei edellä mainituista laskuista makseta.

8.3 HINTASIDONNAISUUDET

8.3.1 Kustannusindeksi

Urakkahintaa ei sidota indeksiin

8.3.2 Poikkeavan työajan korotus

Mikäli työkohde tilaajan vaatimuksesta sovitaan tehtäväksi kokonaan tai osittain yötyönä (arkisin klo 20.00–07.00) tai pyhätyönä (la klo 18.00–ma klo 07.00) maksetaan ko. työn osalta erikseen etukäteen sovittu korotus.

8.4 TYÖMÄÄRIEN MITTAUS

Työkohteen valmistuttua suoritetaan siinä käyttöönottotarkastus ja määramittaus. Massajätteet ja muut jätteet on poistettava ja työalue siivottava ennen tarkastuksen suorittamista. Määramittaus on suoritettava mahdollisimman pian työn valmistumisen jälkeen, kuitenkin viimeistään viikon kuluessa käyttöönottotarkastuksesta.

Urakoitsija suorittaa työmäärien mittauksen tilaajan edustajan kanssa. Kaikista mitaustoimituksista on pidettävä mittauspöytäkirjaa.

Päällysteen pinta-alaa laskettaessa mitataan päällystetyn osan pituus keskiviivaa pitkin ja leveydeksi lasketaan todellinen, mutta kuitenkin enintään tilattu tai sovittu päällysteleveys. Lopullinen pinta-ala pyöristetään täysiksi neliömetreiksi.

8.5 SUUNNITELMA- JA HINTAMUUTOKSET

Kaikista muutos- ja lisätöistä sekä niissä soveltuvista yksikköhinnoista on kirjallisesti sovittava tilaajan kanssa ennen ko. työhön ryhtymistä.

Urakan työmäärien pieneneminen tai suureneminen yksikköhintaluettelossa annetuista arvioituista työmääristä ei oikeuta muuttamaan urakan yksikköhintoja.

9 ORGANISAATIO

9.1 TILAAJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT

Aloituskokouksessa nimetään urakan vastuuhenkilöt ja valvontaorganisaatio.

9.2 URAKOITSIJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT

26.1.2023

Urakoitsijan on nimettävä tätä urakkaa varten toimivaltainen edustaja ja vastaava työnjohtaja sekä työn työturvallisuudesta vastuussa oleva henkilö.

Tilaaaja pidättää itselleen perustellusta syystä oikeuden hylätä urakoitsijan esittämä työnjohto.

10 YHTEISET TOIMITUKSET

10.1 KATSELMUKSET

Tilaaajan luovuttamat työalueet täsmennetään yhteisissä katselmuksissa ennen työkohteen luovuttamista urakoitsijan käyttöön.

Alustan luovuttamistapa sovitaan urakan alkukokouksessa. Jos sitomattoman alustan muotoilu ja muu viimeistely kuuluvat tilaaajan tehtäviin, urakoitsijan on ennen päällystystöiden alkua esitettävä kirjallisesti huomautuksensa alustan kaltevuus-, kanta-
vuus-, tms. puutteista, jotka se haluaa jättää tilaaajan vastuulle. Huomautukset tulee merkitä työmaapäiväkirjaan.

10.2 TYÖMAAKOKOUKSET

Urakan toteuttamisen aikana pidetään säännöllisin välein työmaakokouksia.

10.3 TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

Urakoitsijan tulee pitää päivittäistä työmaapäiväkirjaa (YSE 98 75 §).

10.4 KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS

Työkohteen valmistuttua suoritetaan sopijapuolten läsnäollessa työn silmämääräinen tarkastus ja sovitaan mahdollisesti tarvittavista korjaustoimenpiteistä sekä työkohteen tilaaajan käyttöön luovuttamisen aiheuttamista liikenne- ja muista järjestelyistä.

10.5 VASTAANOTTOTARKASTUS

Koko urakkaa koskeva vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvitys pidetään urakka-ajan päätyttyä.

Vastaanottotarkastuksessa sovitaan seuraavana keväänä pidettävässä jälkitarkastuksessa suoritettavat tarkastustoimenpiteet.

10.6 TAKUUTARKASTUS

Takuutarkastus pidetään YSE 98 74 §:n mukaisesti.

11 LAADUNVARMISTUS

26.1.2023

11.1 LAATUVAATIMUKSET JA ARVONMUUTOSPERUSTEET

Päällystystöiden laatu arvostellaan urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Arvonmuutokset määräytyvät Asfalttiurakan asiakirjat 2012, arvonmuutosperusteet mukaisesti.

Asfalttimassojen ohjearvot ja laatuvaatimusluokat on esitetty tarjouslomakkeessa.

Massan valmistukseen käytetään sopimusasiakirjoissa määriteltyjä ja laatuvaatimukset täyttäviä sideaineita, kiviaineksia ja lisäaineita.

11.2 TILAAJAN LAADUNVARMISTUS

Tilajalla on oikeus ottaa ja tutkia kustannuksellaan sideaine-, täytejauhe- ja tartu-kenäytteet. Tarvittaessa tilaaja tekee murskaustyön aikaisia määrittäviä täydentäviä tutkimuksia päällystekiviaineksesta sekä sirote- pinta- ja sorakadunpintaustöiden sideaineen levitykseen liittyviä tarkistuksia (kg/m²).

11.3 URAKOITSIJAN LAADUNVARMISTUS

11.3.1 Laatusuunnitelma

Urakoitsijan laatusuunnitelmassa tulee esittää mm. seuraavat asiat:

- Laadunvalvontaorganisaatio toteutustasolla
- Tiedonkulun varmistaminen
- Laadunvalvonnassa käytettävä kalusto
- Aliurakoitsijoiden ja -hankkijoiden työn ja toimitusten laadun varmistaminen
- Kelpoisuuden osoittaminen ja laadunmittaustulosten dokumentointi

Urakoitsijan on laadittava tätä urakkaa koskeva laatusuunnitelma toimintansa ohjaamiseksi ja laadun varmistamiseksi. Vastaava laatusuunnitelma on oltava myös mahdollisilla aliurakoitsijoilla ja näiden alihankkijoilla.

Urakoitsijan tulee esittää tätä urakkaa koskeva laatusuunnitelma ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta.

11.3.2 Ennakkokokoukset

Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajalle ennen työn alkua hankkimiansa kiviainesten tutkimuselostukset, joista ilmenee kiviainesten kelpoisuus päällysteen raaka-aineeksi. Urakoitsijan tulee tehdä ehdotus kunkin massaseoksen suhteutukseksi (kokemusperäinen suhteutus) käyttötarkoitus huomioon ottaen.

11.3.3 Työnaikainen laadun seuranta

26.1.2023

Näytteiden otossa noudatetaan menetelmää SFS-EN 12697-27. Menetelmässä on annettu ohjeet massanäytteiden otosta kuormasta, sekoittimen alta, ajoradalle levitetystä massasta, pintauksista, valuasfaltinkeittimestä, asfalttirouheesta sekä poranäytteiden otosta. Urakkasopimusasiakirjoissa määrätään urakoitsijan esittämän laatusuunnitelman pohjalta mitä näytteitä otetaan ja mitkä ominaisuudet niistä tutkitaan.

Urakoitsija huolehtii kustannuksellaan laadunohjaukseen, laadunvarmistukseen ja laadunarvosteluun kuuluvasta näytteenotosta ja tutkimuksesta. Laadun arvostelussa otetaan huomioon vain sellaiset näytteet, joiden otosta ja näytteenottopaikasta on sovittu tilaajan edustajan kanssa ja jotka on tutkittu yhteisesti sovitussa laboratorioissa. Sopimusosapuolten on viipymättä toimitettava suorittamiensa laadunvalvontatutkimusten ja -mittausten tulokset toisilleen tiedoksi.

Kaikki massanäytteet ottaa ja tutkii (tutkituttaa) urakoitsija yhteisesti sovitussa laboratorioissa omalla kustannuksellaan ellei toisin sovita.

11.3.4 Valmiin päällysteen tutkiminen

Asfalttimassan koostumus tutkitaan ja arvostellaan massanäytteiden ja poranäytteiden perusteella.

Asfalttinormien 2011 mukaisten näytemäärien lisäksi voi kumpi tahansa osapuoli tutkituttaa omalla kustannuksellaan lisäporanäytteitä esim. lajittumien tutkimiseksi mahdollisesti epäilyttävistä kohdista. Nämä tulokset otetaan laadun arvostelussa huomioon samanarvoisina kuin muutkin näytteet, jos ottopaikoista on sovittu toisen osapuolen kanssa.

Massamäärän, tyhjätilan ja mahdollisesti massan koostumuksen selvittämiseksi urakoitsija ottaa poranäytteet, paikkaa näytteenottoreiät ja toimittaa ne yhteisesti sovitettuun laboratorioon. Näytteiden otossa noudatetaan menetelmää SFS-EN 12697-27.

Varsinaisista laboratoriotutkimuskustannuksista vastaa tilaaja. Näyttereikien paikkaus kuuluu urakoitsijan tehtäviin.

Päällysteen lajittumat ja muut työvirheet arvostellaan seuraavana keväänä pidettävässä jälkitarkastuksessa. Urakan lopulliset arvonmuutokset tältä osin määrätään jälkitarkastuksessa todettujen seikkojen perusteella.

12 RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN

Ellei urakkasopimuksessa ole toisin määrätty riita-asiat, joista sopija- osapuolet eivät voi keskenään sopia ratkaistaan ensiasteen tuomioistuimena Suomen lain mukaan Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa.

13 MUUT SOPIMUSASIAT / ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

13.1 OMISTUSOIKEUS IRROTETTAVIIN AINEKSIIN

26.1.2023

Omistusoikeus urakka-alueelta irrotettaviin urakkasuorituksessa tarpeettomiin aineksiin kuuluu urakoitsijalle ellei toisin sovita.

13.2 ILMOITUKSET LÄÄNINVEROVIRASTOLLE

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden ilmoittaa lääninverovirastolle Pöytyän kunnan kanssa urakkasopimuksen tehneiden urakoitsijoiden nimet ja urakkasummat.

Pöytyän kunta, tekniset palvelut

Tarmo Rantanen,
Tekninen johtaja

Liite Turvallisuusasiakirja