

Tekninen lautakunta

---

Aika 28.09.2023 klo 18:00 - 20:10

Paikka Riihikosken virastotalo, Yläneentie 11 b C-rappu, 21870 Riihikoski

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 88	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 89	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 90	Teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvio	5
§ 91	Kaulanperän pesäpallokentän pukuhuoneiden remontti sekä laajennus	6
§ 92	Yksityistieavustusten sähköinen hallintajärjestelmä	8
§ 93	Riihikosken toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusiminen	9
§ 94	Kyrön toimipisteen kuntotutkimus	11
§ 95	Selvitys Yläneen kuntosalin muutoksesta entiseen esikoulurakennukseen	13
§ 96	Uudistushakkuusuunnitelma vuodelle 2023	15
§ 97	Viranhaltijapäätökset	16
§ 98	Saapuneet päätökset ja kirjelmät	17
§ 99	Himaisten yksityistien tiekunnan hakemus sillan peruskorjausavustuksen saamiseksi	18
§ 100	Muut asiat	20

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lahti Vilja Ali-Rontti Ilkka Toivonen Tero Rantala Leena Maija Stenroos Minna Parkkila Kari Naire-Koivisto Laura Kinisjärvi Karri Pasanen Petri	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Varajäsen Varajäsen Varajäsen	
Poissa	Hakonen Matti Keskitalo Antti Kuusenoja Johanna Kahari Pasi	Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	
Muut	Lindgren Hilikka Harala Farid Pohjanpalo Heimo  Taskinen Kiisa Ala-Kleme Teemu Rantanen Tarmo	Khall pj. Khall edustaja Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja Nuorisovaltuuston edustaja Työpäällikkö Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Vilja Lahti  
puheenjohtaja

Tarmo Rantanen  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 88 - 100

Pöytäkirjan tarkastus Pöytyällä 2.10.2023

Kari Parkkila  
pöytäkirjantarkastaja

Ilkka Ali-Rontti  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.poytya.fi](http://www.poytya.fi) 03.10.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Teknltk 28.09.2023 § 88

**Päätösehdotus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 89

28.09.2023

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 28.09.2023 § 89

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Parkkila ja Ilkka Ali-Rontti.

Tekninen lautakunta

§ 90

28.09.2023

**Teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvio**

Teknltk 28.09.2023 § 90  
282/02.02.00/2023

Kunnanhallitus hyväksyi vuoden 2024 talousarvion laadintaohjeet 21.8.2023. Lautakunta keskustelee vuoden 2024 talousarvion käyttötaloudesta, tavoitteista sekä investoinneista. Tekninen lautakunta käsittelee talousarvion 12.10.2023 pidettävässä kokouksessa.

Liitteenä vuoden 2024 talousarvion laadintaohjeet

Valmistelija

Tekninen johtaja

**Päätösehdotus**

Lautakunta keskustelee vuoden 2024 talousarviosta ja mahdollisista investoinneista.

**Päätös**

Lautakunta keskusteli vuoden 2024 talousarviosta ja mahdollisista investoinneista.

Liitteet

Liite 1 Talousarvion ja taloussuunnitelman 2024 laadintaohjeet

**Kaulanperän pesäpallokentän pukuhuoneiden remontti sekä laajennus**

Teknltk 28.09.2023 § 91  
298/10.03.01.01/2023

Pöytyän Urheilijat / Pesäpallo on pyytänyt tekniseltä lautakunnalta pesäpallokentän huoltorakennuksen puku- ja pesutilojen korjausta sekä rakennuksen laajennusta.

Kauden -23 päätteeksi Pöytyän Urheilijoiden naisten joukkue nousi takaisin Superpesikseen. Tämä luo seuralle uusia haasteita niin pelillisesti kuin taloudellisesti. Seura pystyy nämä haasteet vastaanottamaan ja hoitamaan kovalla talkootyöllä yhdessä yhteistyökumppaneiden kanssa.

Suurin ongelma on kuitenkin pukutilojen ja huoltorakennuksen sisätilojen kunto. Kun aiemmalla kaudella -22 pelattiin Superpesistä, tilojen kunto oli jo heikko. Pukuhuoneiden kunnosta ja tilojen riittävydestä keskusteltiin jo vuonna -21 Superpesiksen kanssa, joka kehotti kunnostamaan tilat tämän päivän tasolle.

Pukuhuoneiden kunto ja koko on tällä hetkellä riittämätön Superpesiksen vaatimustasoon. Joukkueessa on 14 pelaajaa ja 2 pelinjohtajaa, joukkueenjohtaja sekä huoltajat. Yhteensä keskimäärin noin 16-18 henkilöä. Nyt osa tavaroista joudutaan jättämään pukuhuoneiden ulkopuolelle ja huoltohenkilöt tavaroineen eivät mahdu pukuhuoneisiin. Tämän lisäksi suihkutilat ovat huonokuntoiset ja riittämättömät, kaksi suihkua 18 henkilölle.

Lisäosa ja saneeraus tuo pukuhuoneet hyvälle tasolle, neljä suihkua / joukkue ja tarvittavat tilat kaikille joukkueen jäsenille. Lisäksi kentällä ei ole vaatimukset täyttävää inva-wc:tä, joka olisi jo ollut pakollinen. Uuden laajennuksen myötä tämäkin ongelma poistuisi.

Naisten Superpesis on koko Suomen eniten seurattu naisten joukkuelaji. Superpesis tuo näkyvyyttä ja positiivista imagoa Pöytyän kunnalle. Pöytyän Urheilijoiden toiveena on, että myös tarvittavat tilat ovat edustavassa kunnossa.

Luonnossuunnitelman ja kustannusarvion hankkeesta on laatinut rakennusmestari Ari Laine. Suunnitelmassa on noin 30 m2 laajennusosa, johon rakennetaan pukutilojen laajennus, suihkutila sekä wc-tiloja. Lisäksi hankkeessa tehdään pieniä muutoksia vanhoihin pesutiloihin. Kustannusarvio on noin 60 000 €.

Rakennuksen laajennuksen ja remontin aikataulu on tiukka. Työn tulisi olla valmis viimeistään toukokuussa 2024. Vuoden 2023 investointiohjelmassa ei ole varattu määrärahaa työn toteuttamiselle. Mikäli vaatimukset täyttävät puku- ja pesutilat pyritään saamaan määräaikaan mennessä valmiiksi pitää työt aloittaa välittömästi jo tämän syksyn aikana.

Vuoden 2023 talousarvion investointimäärärahojen perusparannushankkeista lautakunta siirsi Yläneen palloiluhallin saneerauksen toteutuksen vuodelle 2024, jolloin hankkeeseen varattu

Tekninen lautakunta

§ 91

28.09.2023

50 000 €:n määräraha säästyy tältä vuodelta. Lisäksi pesäpallokentän huoltorakennuksen laajennuksen toteutukseen tulisi varata vuoden 2024 talousarviossa 40 000 €:n määräraha. Näin tiukalla aikataululla hanke pitää toteuttaa tuntityönä paikallisilla rakentajilla ja aloittaa välittömästi.

Valmistelija

Tekninen johtaja

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää toteuttaa Kaulanperän pesäpallokentän pukuhuoneiden saneerauksen ja laajennusosan rakentamisen pikaisella aikataululla luonnossuunnitelmien mukaisesti.

1. Työt toteutetaan tuntityönä paikallisilla rakennus-, sähkö- ja putkiurakoitsijoilla
2. Hanke aloitetaan lokakuussa 2023
3. Vuoden 2023 kustannukset katetaan perusparannushankkeisiin varatusta investointimäärärahasta
4. Vuodelle 2024 varataan 40 000 €:n investointimääräraha

**Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

Liitteet

- Liite 2 Pöytyän Urheilijat\_Pesäpalloliitto, anomus Kaulanperän pesäpallokentän huoltorakennuksen remonttiin 18.9.2023
- Liite 3 Kaulanperän pesäpallokentän pukuhuonetilan laajennus, kustannusarvio, 14.9.2023

**Yksityistieavustusten sähköinen hallintajärjestelmä**

Teknltk 28.09.2023 § 92  
120/08.00.00/2022

Tekninen lautakunta vastaa Pöytyän kunnan yksityisteiden avustamisesta päätettyjen avustusperusteiden mukaisesti talousarvion määrärahojen puitteissa. Vuosittainen avustushakemusten käsittely ja tiekuntien tietojen ajantasallapito, päätösprosessi sekä avustusten maksatus vaativat merkittävän henkilötyöresurssin.

Toiminnan yksinkertaistamiseksi ja digitalisaation lisäämiseksi tekninen toimi on käynyt keskustelua Pöytyän kunnan tarpeisiin räätälöidystä sähköisestä järjestelmästä Matriset Oy:n kanssa.

Matriset Oy on 8.9.2023 antanut tarjouksen sähköisestä tiekuntarekisteri.fi -palvelusta Pöytyän kunnalle. Yritys on erikoistunut yksityisteiden hallintoon tarkoitettujen palveluiden tuotantoon. Tarjous käsittää käyttöoikeuden Matriset Oy:n tiekuntarekisteri.fi -palveluun. Palvelu räätälöidään sisällöltään Pöytyän kunnan tarpeiden mukaiseksi.

Tarjous:

Järjestelmän toteuttaminen 7800 €, alv 0 %

Vuotuinen ylläpito 4600 €, alv 0 %.

Valmistelija

Tekninen johtaja

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää hankkia yksityisteiden hallintoon ja avustusten käsittelyyn sähköisen tiekuntarekisteri.fi -hallintajärjestelmän Matriset Oy:ltä. Järjestelmän toteutuksen kustannus on 7800 €, alv 0 % ja vuotuinen ylläpito 4600 €, alv 0 %.

**Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

Liitteet

Liite 4 Yksityistieavustusten sähköinen hallintajärjestelmä, tarjous 8.9.2023, Matriset Oy

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 41  
§ 93

27.04.2023  
28.09.2023

## Riihikosken toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusiminen

Teknltk 27.04.2023 § 41

Teknisen toimen investointiohjelmassa on tälle vuodelle varattu 120 000 €:n määräraha Riihikosken toimintakeskuksen vesikaton uusimiseen. Ikkunoiden uusimisen osalta on pyydetty urakkatarjouspyynnössä kokonaishintaan sisältyvä erillishinta. Tilaaja voi halutessaan jättää ikkunat tilaamatta ilman eri selitystä tai korvausta. Korjaustyössä vanha mineriittikate puretaan ja uusitaan lukkosaumapeltikatteella aluskatteineen. Lisäksi ullakkotila lisäeristetään. Julkisivujen laudoitukset ja paneelit huoltomaalataan. Sadevesijärjestelmä uusitaan ja uudet kattoturvalaitteet asennetaan vesikatolle. Hankinta-asiakirjat ja -suunnitelmat on laatinut Afry Building Finland Oy. Kansallinen hankintailmoitus on julkaistu Hilma -tarjouspalvelussa 5.4.2023. Urakkatarjoukset on pyydetty 24.4.2023 klo 18.00 mennessä. Tilaaja järjesti kohteessa näytön 17.4.2023, johon osallistui 4 urakoitsijaa. Yksi urakoitsija kävi kohteessa 18.4.2023. Tarjoukset avataan 25.4.2023 klo 8.30 ja tästä laaditaan urakkatarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten valintaperusteena on hinta.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Riihikosken toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusimisen tekijäksi soveltuvuusvaatimukset täyttävän ja halvimman hinnan antaneen urakoitsijan.

### Päätös

Tekninen lautakunta päätti valita Riihikosken toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusimisen tekijäksi soveltuvuusvaatimukset täyttävän ja halvimman hinnan antaneen urakoitsijan, Kattava Oy:n hintaan 92 500,00 €, alv 0 %.

Teknltk 28.09.2023 § 93  
67/10.03.02.01/2023

Urakkatarjouksen selonottoneuvottelu pidettiin Kattava Oy:n kanssa 9.5.2023 ja urakkasopimus allekirjoitettiin 31.5.2023. Samana päivänä pidettiin rakennushankkeen aloituskokous. Rakennustyöt aloitettiin 26.6.2023 telineiden pystytyksellä.

Rakennusurakan vastaanottotarkastus pidettiin 7.9.2023. Urakkasopimuksen mukainen valmistumisaika oli 30.9.2023. Rakennuskohde oli valmis muutamia pieniä puutteita lukuunottamatta. Aloituskokouksessa urakoitsija esitti purettavaksi merkittyjen ruoteiden jättämistä rakenteeseen sekä esitti siihen muutossuunnitelmaa perusteluna työtavan parempi toteutus ja työturvallisuus. Lisäksi tämä helpottaa vesikaton purkua kattotuolien pitkien jänneväliden (k/k 2500) takia. Rakennesuunnittelija vaati urakoitsijan esitykseen rakenteeseen lisävahvistusta ruodeväleihin. Hyvityshinta tästä työstä -5 500 €.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 41  
§ 93

27.04.2023  
28.09.2023

Urakan lisä- ja muutostyötarjoukset:

- Seinäpaneelien vaihto päätykolmioon ja ikkunoiden yläreunaan kuuteen ikkunaan sekä kuuden ikkunan sokkelipeltien uusiminen hintaan 4 700 €. Urakassa oli määrätty paneelit huoltomaalattaviksi. Työn aikana todettiin paneelien olevan harvat, joista valo näkyy läpi.
- Vesikatolla oleva IV-laitteen osamaalaus hintaan 200 €. Vanha IV-laite oli ruskea ja maalaus oli osittain irronnut alustasta. IV-laite maalattiin katon värisävyyteen harmaaksi.

Lisätyöt ja hyvitykset yhteensä -600 €, joka vähennettiin viimeisestä maksuerästä.

Rakennusurakan kokonaishinnaksi tuli 91 900 €.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

### **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta merkitsee toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusimisen valmistuneeksi ja hyväksyy esitetyt lisätyöt, seinäpaneelien vaihdon 4 700 € ja IV-laitteen maalaustyön 200 € sekä ruodelaudoituksen muutostyön hyvityksen -5 500 €.

### **Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

### Liitteet

Liite Riihikosken Toimintakeskuksen vesikaton ja ikkunoiden uusiminen,  
5 vastaanottotarkastuspöytäkirja 7.9.2023

**Kyrön toimipisteen kuntotutkimus**

Teknltk 28.09.2023 § 94  
215/10.03.02.01/2022

Kunnanviraston Kyrön toimipisteen saneeraus aloitettiin viime vuonna uusimalla matalanosan vesikaton tiilikate peltikatteeksi. Tänä vuonna on 10 000 €:n määräraha saneerauksen suunnitteluun, mikä täsmentyi kunnanvaltuustossa kuntokartoitukseen ja hankesuunnitelmaan.

Kiinteistön kuntoarviolla selvitetään kiinteistön nykytila ja arvio korjaustarpeesta. Saatuja tietoja voidaan käyttää kunnossapitosuunnittelun lähtötietoina, minkä jälkeen voidaan arvioida ja suunnitella tulevia korjaus- ja kehitystarpeita.

Rakennuksen tekniseksi elinkaareksi voidaan laskea 40-60 vuotta. Tämä tarkoittaa sitä, että rakennusosat joudutaan uusimaan, kun niiden käyttöikä päättyy. Rakennusrungon elinkaaren pituus on yleensä arvioitu olevan 100 vuotta. Rakennuksen tekniset laitteet ja järjestelmät ovat huomattavasti lyhytikäisempiä. Teknisten laitteiden ja järjestelmien käyttöikä on usein vain 10-30 vuotta.

Hankesuunnitelma määrittää korjauksen laajuutta, toimivuutta, laatua, budjettia, aikataulua, toteutusmuotoa ja ylläpitoa koskevat tavoitteet. Hankkeelle voidaan laskea sitä luotettavampi kustannustavoite, mitä paremmin asetetut tavoitteet on määritelty.

Kyrön toimipisteen kuntoarvio on tilattu Ramboll Finland Oy:ltä 70 tunnin tuntiarvioon perustuen hintaan 7785 €. Ramboll Finland Oy teki myös kiinteistön vesikaton uusimisen suunnitelmat. Tarjouksen mukainen kiinteistön kuntoarvio käsittää lähtötietoihin tutustumisen, sisäpuolisen silmämääräisen havainnoinnin, märkätilojen pintakosteuskartoituksen, ulkopuoliset havainnoinnit, yläpohjatilat, kuparikatto-osuuden katselmoinnin, kahden viikon tallentavan paine-eromittauksen, kahden viikon tallentavan olosuhdemittauksen, LVIAS tekniset tutkimukset ja kuntoarvioraportin, tarvittavat lisätutkimustarpeet sekä suuntaa antavan pitkän tähtäimen suunnitelman perustuen kohdehavaintoihin sekä teknisiin käyttöikiin.

Kuntoarvio on valmistunut 18.9.2023. Johtopäätökset ja toimenpide-ehdotukset on kirjattu kuntoarvion kohtaan 7. Erikseen on laadittu talotekninen kuntoarvio. Rakennusteknisessä kuntoarviossa on akuuttisten 1-5 vuoden kuluessa tehtävien korjaustoimenpiteiden hinnaksi arvioitu yhteensä 299 500 €. Taloteknisistä toimenpide-ehdotuksista ei ole annettu hinta-arviota, mutta kiinteistön rakennusautomaatio on vanhentunutta ja ilmanvaihtokoneet ja vesijohdot ovat käyttöikänsä päässä.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta merkitsee tietoon saaduksi kunnanviraston Kyrön toimipisteen kuntoarvion, käsittäen kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen sekä päättää tehdä kuntoarvion pohjalta

Tekninen lautakunta

§ 94

28.09.2023

hankesuunnitelman, joka määrittää kunnanviraston Kyrön toimipisteen saneerauksen kokonaistarpeen.

**Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

## Liitteet

Liite 6 Kyrön kunnantalo, kuntoarvio 18.9.2023, Ramboll Finland Oy

**Selvitys Yläneen kuntosalin muutoksesta entiseen esikoulurakennukseen**

Teknltk 28.09.2023 § 95  
225/10.03.02.01/2023

Liikuntapaikkojen kehittämistyöryhmän aloitteesta tekninen lautakunta teki kunnanhallitukselle esityksen, että Yläneen kuntosali siirretään tyhjillä olevaan entiseen esikoulurakennukseen, joka oli alkujaan palvelutalo, jossa vanhustentalojen asukkaat ruokailivat.

Toimitila- ja kiinteistöstrategiassa rakennus on luokiteltu luovutettaviin rakennuksiin. Tekninen lautakunta esitti luokituksen muuttamista säilytettäviin rakennuksiin. Kunnanhallituksen esityksestä kunnanvaltuusto päätti siirtää Yläneen entisen esikoulurakennuksen salkusta Luovutettavat toimitilat ja kiinteistöt salkkuun Jatkoselvitettävät toimitilat ja kiinteistöt. Kunnanhallitus on pyytänyt tekniseltä lautakunnalta seuraavia asiakirjoja:

- luonnoskuvat
- kustannusarviot
- selvitys käyttömääristä

Asiakirjojen tulee olla kunnanhallituksen käytettävissä kunnanhallituksen vuoden 2024 talousarvion käsittelyyn mennessä.

Olli-Pekka Hannu on laatinut kuntosalin käytöstä kolme vaihtoehtoa. VE 1 on esitetty, että esikoulun alussa käytössä ollut tila jätetään ennalleen ja pesu- ja pukutilat tehdään fysikaalisenhoitopalvelun hallussa olleeseen tilaan. VE 2 on muuten sama, mutta esikoulun puolelle on lisätty inva wc:n tila. VE 3 luonnos on tehty käyttäjien toiveet huomioon ottaen siten, että tilat ovat yhteydessä toisiinsa ilman ylimääräisiä väliseiniä. Keittiötilaan ei tässä vaiheessa tehdä muutoksia.

Määrä- ja kustannuslaskenta Lietop on laatinut kustannusarviot luonnospiirustusten vaihtoehdoista 1-3.

VE 1	57 000 €
VE 2	67 322 €
VE 3	112 840 €

Kustannusarviot ovat alv 0 %.

Huomioitavaa on, että hintoihin ei sisälly suunnittelun, rakennuttamisen ja valvonnan kustannuksia eikä muita mahdollisia kustannuksia. Erikoissuunnitelmia ei ole laadittu. LVIS suunnitelmien laatiminen tuo esille esimerkiksi ilmastoinnin rakentamisen nykymääräysten mukaiseksi ja tämän ikäisen rakennuksen käyttövesiputkistojen uusimisen. Lisäksi valaistus tulee uusittavaksi.

Nykyisen kuntosalin käyttäjämäärät ovat tilan kirjanpitolistan mukaan noin 80-90 käyttäjää viikossa. Yksittäisiä käyttäjiä on noin 50-60 ja loput käyttäjät ovat ryhmiä, joista säännöllisiä ryhmiä on 4.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta antaa ylläolevan selvityksen kunnanhallitukselle sen talousarviokokouksen käsittelyä varten ja esittää 70 000 € kuntosalihankkeen VE 2 toteutukseen Yläneen entiseen esikoulutilaan.

Tekninen lautakunta

§ 95

28.09.2023

**Käsittely**

Ilkka Ali-Rontti esitti, että asia jätetään pöydälle ja pyydetään lisäselvityksiä seuraavaan kokoukseen. Lisäselvityksenä pyydetään Yläneen Kirin kantaa kuntosalin kiinteistönhoidosta ja ylläpidosta. Leena-Maija Rantala kannatti Ali-Rontin esitystä.

**Päätös**

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja pyytää lisäselvityksiä seuraavaan kokoukseen.

**Liitteet**

Liite 7 Yläneen entisen esikoulun muuttaminen kuntosaliksi, kustannusarvio 14.9.2023, Lietop, sekä luonnospiirustukset 1-3 kuntosaliksi

**Uudistushakkuusuunnitelma vuodelle 2023**

Teknltk 28.09.2023 § 96  
269/10.00.00/2022

Kuluvan vuoden uudistushakkuuleimikoksi valittiin Koskela -nimiseltä tilalta kuvio numero 184 pinta-alaltaan 4,5 ha.

Leimikon korjuu onnistuu kuivana kesänä tai talvella. Varastopaikka tulee naapurin maalle maastolle menevän tien varteen. Kunta maksaa naapurille korvausta varastopaikasta ja reitiltä kaadettavien puiden kasvatappiosta. Reittisuunnitelma on merkitty sinisellä nauhalla. Leimikon ostaja ostaa reitiltä kaadettavat puut ja ne sovitaan yhdessä naapurin kanssa. Ostaja vastaa ja korjaa mahdolliset lähikuljetusreitille ja tiestölle aiheutuneet vauriot. Leimikko on rajattu maastoon myyntiä varten. Mahdollisia bonuksia ei huomioida tarjousvertailussa. Tarjoukset pyydetään jättämään keskiviikkoon 27.9.2023 mennessä.

Valmistelija Tekninen johtaja

**Päätösehdotus** Lautakunta päättää puunmyyntikaupasta saatujen tarjousten perusteella. Tarjoukset pyydettiin seuraavilta puunostajilta: UPM, Metsä Group, Stora Enso, Westas, Luvian saha. Määräaikaan mennessä kaikki tarjouspyynnön saaneet puunostajat tekivät tarjouksen.

**Päätös** Lautakunta päätti puunmyyntikaupasta saatujen tarjousten perusteella tehdä puukaupan parhaimman tarjouksen jättäneen Westas Group Oy:n kanssa, tarjousvertailun hinta 93 187,10 €.

Liitteet

- Liite 8 Uudistushakkuusuunnitelma vuodelle 2023, leimausseloste ja leimikkokartta, 7.9.2023
- Liite 9 Uudistushakkuusuunnitelma vuodelle 2023, tarjoukset Luvian Saha, Metsä Group, Stora Enso, UPM, Westas
- Liite 10 Uudistushakkuusuunnitelma vuodelle 2023, tarjousvertailu 27.9.2023

Tekninen lautakunta

§ 97

28.09.2023

**Viranhaltijapäätökset**

Teknltk 28.09.2023 § 97

Tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, ruokapalvelupäällikkö ja työpäällikkö esittelevät tekemänsä viranhaltijapäätökset.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan ja merkitsee viranhaltijapäätökset tietoon saaduiksi.

**Päätös**

Todettiin, että viranhaltijapäätöksiä ei ollut ajalta 22.8.-20.9.2023.

**Saapuneet päätökset ja kirjelmät**

Teknltk 28.09.2023 § 98

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Pöytyän kunnan Kyrön jätevedenpuhdistamo, kertaraportti, 13.9.2023
- Paimionjoen, Tarvasjoen ja Vähäjoen tarkkailututkimukset heinäkuussa 2023, väliraportti, 8.9.2023

**Päätösehdotus**

Lautakunnalle saapuneet päätökset ja kirjelmät merkitään tietoon saaduiksi.

**Päätös**

Lautakunnalle saapuneet päätökset ja kirjelmät merkittiin tietoon saaduiksi.

**Himaisten yksityistien tiekunnan hakemus sillan peruskorjausavustuksen saamiseksi**

Teknltk 28.09.2023 § 99  
306/08.00.00/2023

Himaisten yksityistiekunta hakee peruskorjausavustusta sillan peruskorjaukseen. Himaistentien silta alkaa paikallisesta maantiestä nro 12451 ja jatkuu Aurajoen yli. Tieosakkaita on viisi. Osakkaista kolme on maatiloja ja yhdellä on broilerituotantoa, joten silta on erittäin tärkeä ja välttämätön maatilojen toiminnan kannalta.

Silta on uusittu vuonna 1992. Silta on rakennettu liimapuusiltana, jossa on 6 kappaletta liimapuupalkkeja.

Rakentamisen jälkeen maatalouskalusto on suurentunut ja nykyisin käytetyn kaluston on hankala liikkua sillan yli, kun sen vapaa leveys on 4,5 metriä. Tavoitteena olisi korjata silta 5 metriä leveäksi.

Sillan parantamistoimenpiteet ovat normaaleja sillan parantamistoimenpiteitä mm.

- kaiteet uusitaan
- asennetaan maantiekaidetta sillan molempiin päihin
- sillan liimapuupalkkien maatuet avataan, ehkäistään täytesoran valuminen pois ja vaihdetaan isot kivilohkareet 0-90 mm murskeeseen
- eteläisin liimapuupalkki koteloidaan
- tien geometriaa korjataan
- sillan penkereiden alue siistitään

Tiekunta on anonut hankkeelle ELY-keskukselta avustusta. Varsinais-Suomen ELY-keskus on hyväksynyt hankkeen kokonaiskustannuksiksi 62 769 € ja myöntänyt avustusta 70 % eli 43 938 €.

Tiekunta anoo Pöytyän kunnalta avustusta hankkeelle 10 % kustannuksista enintään 6 276,90 €.

Pöytyän kunnan yksityistieavustusperusteiden mukaan:

Silta-avustusten osalta valtion- ja kunnanavustuksen enimmäismäärä on 80 % toteutuneista kustannuksista, omavastuun ollessa vähintään 20 %. Muissa perusparannuksissa kunnan ja valtion tai muiden avustavien tahojen yhteenlaskettu avustusprosentti voi olla 40-60 %, asfaltoinneissa ja tievalaistusten rakentamisessa 30-50 %. Kunnan avustuksen määrää päätettäessä otetaan huomioon kohteen alueellinen sijainti, liikenteellinen merkitys sekä kustannukset osakasta kohti.

Avustuspäätös annetaan kustannusarvion perusteella, mutta lopullinen maksatus tapahtuu todellisten kustannusten perusteella kuitenkin niin, että kustannusarviota ei ylitetä.

Tiekunnan tulee ilmoittaa töiden aloitusajankohdasta tekniselle lautakunnalle, jonka toimesta suoritetaan ennen töiden aloitusta maastokatselmus. Loppukatselmus suoritetaan työn valmistuttua. Katselmuksiin voidaan tarvittaessa käyttää asiantuntija-apua.

Tekninen lautakunta

§ 99

28.09.2023

Avustus maksetaan loppukatselmuksen jälkeen, kun on todettu, että työ on hyväksytysti suoritettu ja tie/silta otettu käyttöön. Ennen loppumaksatusta tiekunnan tulee toimittaa tositteet toteutuneista kustannuksista tekniselle lautakunnalle.

Tiekunnan hakemus on liitteenä.

Valmistelija

Tekninen johtaja

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää myöntää Himaistentien tiekunnalle sillan peruskorjaukseen avustusta 10 % toteutuneista kustannuksista, kuitenkin enintään 6 276,90 €.

**Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

Liitteet

Liite Himaisten yksityistien tiekunnan hakemus sillan  
11 peruskorjausavustuksen saamiseksi 22.9.2023

Tekninen lautakunta

§ 100

28.09.2023

**Muut asiat**

Teknltk 28.09.2023 § 100

**Päätös**

Lautakunta keskusteli seuraavista asioista:

- Haukkavuoren kuntoradan sorastuksen taloudellinen loppuseelvitys
- Yläneen tielanat
- rantapaikkojen aukioloajat

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.10.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 89, § 90, § 91, § 93, § 94, § 95, § 97, § 98, § 100**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 96, § 99****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pöytyän kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pöytyän Tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Yläneentie 11 C, 21870 Riihikoski  
Käyntiosoite: Yläneentie 11 C, 21870 Riihikoski  
Sähköpostiosoite: kunta@poytya.fi  
Puhelinnumero: 02 481 000 (ma-to klo 9-11)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pöytyän kunnan kirjaamosta.