

Kunnanhallitus

---

Aika 03.06.2024 klo 16:30 - 19:20

Paikka Riihikosken virastotalo

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 94	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 95	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 96	Saapuneet päätökset ja kirjelmät	5
§ 97	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 98	Kunnanhallituksen edustajien terveiset lautakunnista	7
§ 99	Talouden raportointi ajalla 1.1.-31.3.2024	8
§ 100	Valtion erityisavustus varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024–2027	9
§ 101	Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n perustaminen	16
§ 102	Perustettavan Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen jäsenten ja hallituksen puheenjohtajan vaali	19
§ 103	Testamenttivarojen käyttö	20
§ 104	Yläneen Kotiseutuyhdistys ry:n pankkilainan takausanomus	21
§ 105	Riihikosken taajaman korttelien 142 ja 143 asemakaavan muutos	23
§ 106	Lausunnon antaminen Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta	24
§ 107	Lausunnon antaminen Saartennokan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	26
§ 108	Muut asiat	28
§ 109	Nimeämispyyntö Turun työllisyysalueen lautakuntaan	29
§ 110	Sisäisen laskutuksen käytännöt Pöytyän kunnassa	31

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lindgren Hilikka Tuuppa Esko Harala Farid Arvola Ulla-Riitta Hellstén Ari Loponen Marika Kajander-Aalto Minna Niittymaa Veikko Rantala Joonas	Puheenjohtaja 1. vpj. 2. vpj. Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
Muut	Rantala Ilkka Ojala Lauri Wärri Pentti Joki Mika Heinonen Jussi	Kvalt puheenjohtaja Kvalt 1. vpj Kvalt 2. vpj Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

	Hilikka Lindgren puheenjohtaja	Jussi Heinonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	94 - 110	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytyällä 6.6.2024	
	Minna Kajander-Aalto pöytäkirjantarkastaja	Marika Loponen pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.poytya.fi](http://www.poytya.fi) 10.06.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 03.06.2024 § 94

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 03.06.2024 § 95

**Päätösehdotus**

Tarkastusvuorossa ovat Marika Loponen ja Minna Kajander-Aalto.

Pöytäkirjan tarkastus on 6.6.2024.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marika Loponen ja Minna Kajander-Aalto.  
Pöytäkirjantarkastus on 6.6.2024.

**Saapuneet päätökset ja kirjelmät**

Khall 03.06.2024 § 96

- Varsinais-Suomen liiton tiedote maakuntahallituksen 20.5.2024 päätöksistä
- Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n vuosiraportit Säskylän jätevedenpuhdistamon sekä Paimionjoen, Tarvasjoen ja Vähänjoen tarkkailututkimuksista 2023
- Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus, Aurajoen tarkkailututkimusraportti / huhtikuu 2024
- Turun Seudun Puhdistamon kevätyhtiökokouksen pöytäkirja 26.4.2024 sekä tilinpäätös vuodelta 2023
- Paimionjoki-yhdistyksen hallituksen kokouksen pöytäkirja 13.5.2024

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Khall 03.06.2024 § 97

Kunnanhallitukselle esitetään seuraavat pöytäkirjat:

- Yhteisöllisyyslautakunta 14.5.2024
- Sivistyslautakunta 15.5.2024
- Tekninen lautakunta 16.5.2024

Viranhaltijapäätökset ajalla 8.-29.5.2024, hallinto ja talous

- Digipäällikkö
  - Hankintapäätös § 3, 4, 5
- Talouspäällikkö
  - Muu päätös § 3

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Kunnanhallituksen edustajien terveiset lautakunnista**

Khall 03.06.2024 § 98

**Päätösehdotus** Kunnanhallituksen edustajat antavat ajankohtaiskatsauksen lautakunnista.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi kunnanhallituksen edustajien ajankohtaiskatsaukset lautakunnista.

**Talouden raportointi ajalla 1.1.-31.3.2024**

Khall 03.06.2024 § 99  
282/02.02.00/2023

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kunnanvaltuustolle ja kunnanhallitukselle raportoidaan neljännesvuosittain määrärahojen käyttötilanteesta, taloudellisesta tilanteesta sekä tavoitteiden ja tunnuslukujen toteutumisesta. Ohjeessa on esitetty myös raportointiaikataulu vuodelle 2024.

Alkuvuonna talous on toteutunut lähes talousarviossa suunnitellun mukaisesti. Tammi-maaliskuun toteutuman perusteella tehty tuloslaskelmaosan ennuste on suuntaa-antava ja ennuste tarkentuu vuoden mittaan. Kuntatalous näyttää heikkenevän valtion kuntatalousohjelman kehysarviossa. Varsinkin kuntien menot ovat kasvussa ja siksi on syytä sopeuttaa taloutta tulevaan.

Osavuosisikatsauksessa on tarkemmin esitetty talouden ja tavoitteiden toteutumista.

Valmistelija

taluspäällikkö

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus edellyttää tarkkaa menokuria hallintokunnilta, koska kunnan verotulot saattavat heikentyä ennustetusta loppuvuonna.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 Talousraportti 1-3 / 2024



Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

## **Valtion erityisavustus varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024–2027**

Sivltk 07.02.2024 § 6

Opetus- ja kulttuuriministeriö on julistanut haettavaksi valtion erityisavustuksen varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027. Myönnettävä erityisavustus on yhteensä enintään 145 683 000 €, josta maksetaan vuosittain 48 561 000 €; vuosina 2025 ja 2026 ehdolla, että eduskunta myöntää tarkoitukseen määrärahat. Haku koskee varhaiskasvatuksen osalta kuntia ja kuntayhtymiä, jotka järjestävät varhaiskasvatusta. Kunnat voivat sisällyttää yksityiset palveluntuottajat hakemukseensa, mutta avustusta ei voida siirtää yksityisille varhaiskasvatuksen palveluntuottajille. Esi- ja perusopetuksen osalta haku koskee kuntia ja kuntayhtymiä sekä yksityisiä yhteisöjä, joilla on esiopetuksen ja perusopetuksen järjestämislupa. Kunta voi sisällyttää alueellaan toimivan harjoittelukoulun hakemukseensa. Yksittäisen varhaiskasvatusyksikön tai koulun hakemuksia ei oteta huomioon. Hakija hakee avustusta yhdellä hakemuksella, joka kattaa koko avustuskauden 2024-2027.

Haettavaksi julistettu valtionavustus on varhaiskasvatuksen osalta tarkoitettu tasa-arvoisuuden, yhdenvertaisuuden sekä inklusiivisen toimintakulttuurin vahvistamiseen. Valtionavustuksella edistetään oppimista, hyvinvointia ja lähipalveluperiaatetta sekä lapsen oikeutta välttämättömään ja riittävän varhaiseen tukeen. Avustuksella tuetaan pysyvien toimintamallien, rakenteiden ja käytänteiden kehittämistä.

Avustusta voidaan käyttää

- lisähenkilöstön palkkaamiseen lapsiryhmiin suhdelukujen pienentämiseksi (varhaiskasvatuksen opettaja, varhaiskasvatuksen sosionomi, lastenhoitaja)
- varhaiskasvatuksen erityisopettajan palkkaamiseen
- avustajien palkkaamiseen lapsiryhmiin, joissa on tukea tarvitsevia lapsia

Esi- ja perusopetuksen osalta valtionavustus on tarkoitettu tasa-arvoisuuden, yhdenvertaisuuden ja lähikouluperiaatteen sekä inklusiivisen toimintakulttuurin vahvistamiseen. Valtionavustuksella edistetään oppimista, hyvinvointia ja vuorovaikutusta sekä oppilaan opetuksen järjestämisen kannalta välttämätöntä ja riittävän varhaista tukea. Avustuksella tuetaan pysyvien toimintamallien, rakenteiden ja käytänteiden kehittämistä.

Avustusta voidaan käyttää

- opettajien palkkaamiseen samanaikaisopettajiksi
- ryhmien jakamiseen tai jakotunteihin
- avustajien palkkaamiseen

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

Erityisavustusta voidaan myöntää käytettäväksi ainoastaan varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen kasvatus- ja opetushenkilöstön palkkakuluihin. Palkattavien henkilöiden tulee työskennellä pääosin lapsi- ja / tai opetusryhmissä.

Valtion erityisavustusta myönnetään enintään 80 % kokonaismenoista, joten kunnan omarahoitusosuus on vähintään 20 %. Avustuksen määräytymiseen vaikuttavat seuraavat kriteerit:

- 30-54-vuotiaiden vain perusasteen suorittaneiden osuus ikäluokasta
- työttömyysaste
- vieraskielisen väestön osuus
- maksuttoman varhaiskasvatuksen piirissä perheen tulojen perusteella olevat lapset

Hankkeen toteuttaminen edellyttää lisämäärärahojen (menot, tulot) varaamista sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvioon, mikäli hanke käynnistyy vuoden 2024 lopun aikana. Määrärahat hankkeen toteuttamiseksi tulevat avustus myönnettäessä ja hanke käynnistettäessä vastaavasti varattaviksi vuosille 2025-2027.

Opetus- ja kulttuuriministeriön haettavaksi julistaman valtion erityisavustuksen hakuaika on 18.1.-29.2.2024 klo 16.15. Päätökset pyritään tekemään keväällä 2024. Valtion erityisavustusta varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027 koskeva hakutiedote on kokonaisuudessaan oheismateriaalina.

Pöytyän kunnassa valtion erityisavustusta varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027 on suunniteltu haettavan jatkona käynnissä 31.7.2024 saakka oleville, vastaaville hankkeille, joihin opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt kunnalle valtion erityisavustukset. Hankkeita voidaan jatkaa edelleen vuoden 2024 lopun aikana, mikäli avustuksina myönnettyjä määrärahoja on jäljellä. Hankkeiden myötä on henkilöstöresursseja lisätty hankekauden ajalle seuraavasti:

- kaksi varhaiskasvatuksen lastenhoitajaa
- kaksi perusopetuksen luokanopettajaa (pääasiassa samanaikaisopetus, toinen vakansseista täytetty rekrytointihaasteista johtuen suunniteltua myöhemmin)

Tarkoituksena haettavana olevaa valtion erityisavustusta myönnettäessä on tehtävien täyttäminen toimintakausien 2024-2027 ajalle edelleen; lisäksi avustusta suunnitellaan haettavan yhden koulunkäynninohjaajan toimen täyttämiseen ajalle, jolle hanketehtäviä on osoitettavissa. Luonnos valtionavustushakemukseksi on oheismateriaalina.

Hankehenkilöstön työpanosta suunnitellaan suunnattavan varhaiskasvatustyöskentelyihin ja kouluille tarkoituksenmukaiseksi arvioitavan mukaisesti. Suunnitelma tarkentuu hakemuksen ja hankesuunnitelman

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

valmistelun edetessä. Henkilöstöresursseihin panostaminen arvioidaan tilanteessa tärkeäksi.

**Valmistelijat** Sivistysjohtaja, varhaiskasvatuspäällikkö, perusopetuksen rehtorit ja sivistystoimen suunnittelija-toimistosiihteeri

**Päätösehdotus** Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle  
1. valtion erityisavustuksen hakemista varhaiskasvatukseen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027 selostusosassa kuvatun sekä hakemuksen ja hankesuunnitelman valmistelun edetessä perustelluksi arvioitavan mukaisesti. Hakemus valmistellaan ja lähetetään hakuajan päättymiseen 29.2.2024 klo 16.15 mennessä viranhaltijatyönä. Hankesuunnitelmaa tarkennetaan, kun päätös avustuksen myöntämisestä on saatu;  
2. tarvittavat muutokset sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvioon esitettävän, kun päätös avustuksen myöntämisestä on saatu, ja hankkeen alkamisajankohta ja määrärahat ovat täsmentyneet. Määrärahat huomioidaan edelleen vuoden 2025 talousarvion sekä vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman valmistelussa.

**Päätös** Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Khall 26.02.2024 § 32

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan ehdotuksen ja edellyttää samalla, että hankkeen toteutuminen ei saa johtaa talousarvion 2024 sivistyslautakunnan ulkoisen toimintakatteen ylittymiseen.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Sivltk 15.05.2024 § 42

Opetus- ja kulttuuriministeriö on 17.4.2024 myöntänyt Pöytyän kunnalle valtion erityisavustuksen varhaiskasvatukseen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027. Avustuksen suuruus on yhteensä 377 000 €, josta vuonna 2024 maksetaan yhteensä 125 666,67 €, vuonna 2025 yhteensä 125 666,67 € ja vuonna 2026 yhteensä 125 666,67 €. Avustus maksetaan vuosina 2025 ja 2026 ehdolla, että eduskunta myöntää tarkoitukseen määrärahat. Vuoden 2025 ja vuoden 2026 maksatuksesta ilmoitetaan avustuksen saajalle jatkopäätösasiakirjalla. Myönnetyn avustuksen enimmäisosuus avustettavan hankkeen toteutuneista kokonaiskustannuksista on 80 %. Jos vuodelle 2024 avustusta saanut hakija on saanut avustusta myös vuonna 2023, tulee sen käyttää vuonna

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

2023 saatu avustus ennen kuin se voi alkaa käyttää vuoden 2024 määrärahaa. Avustuksilla tulee olla eri kustannuspaikat.

Varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027 suunnitellun hankkeen tavoitteita ja sisältöä on kuvattu edellä sivistyslautakunnan 7.2.2024 § 6 käsittelyn yhteydessä. Saadun avustuksen mukaisesti muokattuun hankesuunnitelmaan sisältyy kahden varhaiskasvatuksen lastenhoitajan, yhden luokanopettajan ja yhden koulunkäynninohjaajan rekrytoiminen tehtävien hoitamiseen. Mikäli määrärahojen puitteissa osoittautuu mahdolliseksi, voidaan hankkeen tehtävien hoitamiseen rekrytoida määrääjälle lisäksi toinen luokanopettaja. Hanke / määrärahan käyttö suunnitellaan aloitettavan vuoden 2025 alussa, kun molempiin vastaaviin hankkeisiin vuonna 2023 myönnetyt määrärahat ovat käytetyt, ja hankkeet ovat päättyneet. Varhaiskasvatuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistävät toimenpiteet 2023-2024 -hankkeen arvioidaan päättyvän heinäkuun 2024 lopussa, ja esi- ja perusopetuksen koulutuksellisen tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistäminen 2023-2024 -hankkeen vuoden 2024 lopussa.

Hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset / vuosi ovat 160 000 €. Valtion erityisavustuksen enimmäisosuus hankkeen kokonaiskustannuksista on 80 %.

Varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistävät toimenpiteet 2024-2027 -hankkeen toteuttamiseksi esitetään varattaviksi tulo- ja menomäärärahat sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman suunnitelmavuosille kunnan omarahoitusosuus mukaan lukien. Vuodelle 2027 tulevat hankkeen jatkuessa varattaviksi määrärahat vastaavasti.

Valtionavustusta ei Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen mukaan voi käyttää toimintaan, jolla varhaiskasvatuksen ja / tai opetuksen järjestäjä korvaa jo olemassa olevaa toimintaa. Päätöksessä on lisäksi lueteltu muut tarkoitukset, joihin avustusta ei voida käyttää. Rajoitukset koskevat sekä myönnettyä erityisavustusta että hakijan omarahoitusosuutta. Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen liitteenä olevan Erityisavustuksen ehdot ja rajoitukset -asiakirjan mukaan valtionavustusta saa käyttää ainoastaan valtionavustuspäätöksen mukaiseen tarkoitukseen. Avustettavan hankkeen toteutuneita tuloja ja kustannuksia tulee seurata kirjanpidossa omalla kustannuspaikallaan tai vastaavalla, erillisellä seurantakohteellaan.

Hankkeen toteuttamiseksi esitettävät tulo- ja menomäärärahat sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman suunnitelmavuosien ulkoisiin tulo- ja menomäärärahoihin:

Vuosi 2025

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

Kp 3168 Varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistävät toimenpiteet vuosille 2024-2027 (taloushallinto-ohjelmassa kustannuspaikan nimi lyhennettynä)

#### Toimintatuotot

3330 Tuet ja avustukset valtiolta 125 666,67 €

#### Toimintakulut

4021 Määräaikaisen KVTES-henkilöstön palkat 78 500 €

4041 Määräaikaisten opettajien palkat 50 000 €

4420 Matkustus- ja kuljetuspalvelut 800 €

Lisäksi henkilöstösivukustannukset noin 30 700 €.

Toimintatuotot 125 666,67 €, toimintakulut yhteensä 160 000 €.

Vuosi 2026 vastaavasti. Vastaavat määrärahat tulevat hankkeen jatkuessa varattaviksi edelleen vuodelle 2027.

Taloushallinto-ohjelma laskee henkilöstösivukustannukset ohjelmaan syötettyjen kaavojen mukaisesti, joten edellä kuvatut palkkamäärärahat syötetään menotileille siten, että kokonaissumma muodostuu esitetyn mukaiseksi. Hankkeen toteuttamista varten varattavat ulkoiset toimintatuotot vuosina 2025-2027 ovat yhteensä 377 000 €, ja ulkoiset toimintakulut yhteensä 480 000 €. Hankekokonaisuus ja määrärahat tarkentuvat hankkeen edetessä.

Hankkeen tehtävät suunnitellaan hoidettaviksi vastaavien, käynnissä olevien hankkeiden ajalle perustettujen varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimien (vakanssinumerot 860 ja 861) ja luokanopettajan viran (vakanssinumero 523) sekä keväällä 2024 päättyvän, toisen hankkeen ajalle perustetun koulunkäynninohjaajan toimen (vakanssinumero 906) voimassaoloa jatkamalla ja tehtävät hankeajalla tarkoituksenmukaisille ajanjaksoille täyttämällä. Mikäli määrärahojen puitteissa osoittautuu mahdolliseksi, ja toiminnan kannalta tarkoituksenmukaiseksi, voidaan hankkeen tehtävien hoitamiseen rekrytoida määräajalle lisäksi toinen luokanopettaja (vakanssinumero 525). Toimien ja virkojen tehtäviin hankkeen ajan sisältyvät tehtävät Varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2024-2027 -hankkeen avustushakemuksen ja - päätöksen pohjalta toimet ja viran täyttävien viranomaisten toimesta laadittavien tehtävänkuvausten sekä varhaiskasvatusta, esi- ja perusopetusta koskevan lainsäädännön ja määräysten mukaisesti.

Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimien kelpoisuusvaatimukset määräytyvät varhaiskasvatuslain 540/2018 mukaisesti. Palkkaus ja palvelussuhteiden ehdot määräytyvät Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen sekä kunnassa vahvistettujen tehtävien vaativuuden arviointiperusteiden mukaisesti.

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

Luokanopettajan virkojen kelpoisuusvaatimukset määräytyvät opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen 986/1998 mukaisesti. Lisäksi huomioitaviksi tulevat Suomen perustuslain 731/1999 125.2 §:n mukaiset yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin. Palkkaus ja palvelussuhteiden ehdot määräytyvät Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen, Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen sekä kunnassa vahvistettujen tehtävien vaativuuden arviointiperusteiden mukaisesti.

Koulunkäynninohjaajan toimen kelpoisuusvaatimukset määräytyvät opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen 986/1998 mukaisesti. Palkkaus ja palvelussuhteiden ehdot määräytyvät Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen sekä kunnassa vahvistettujen tehtävien vaativuuden arviointiperusteiden mukaisesti.

Opetus- ja kulttuuriministeriön 17.4.2024 päätös OKM/228/521/2024 liitteineen, valtioneuvoston päätös ja hakutiedote ovat oheismateriaalina.

Pöytyän kunnan hallintosäännön 68 §:n mukaan kunnanhallitus päättää viran perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta ja muista muutoksista virkaan. Määräyksiä sovelletaan myös työsuhteisiin soveltuvin osin. Hallintosäännön 70 §:n mukaan virkasuhteeseen ottava viranomaislainen päättää viran kelpoisuusvaatimuksista, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa. Palkkauksesta ja palvelussuhteeseen otettavan tehtävistä päättää palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaislainen, ellei niistä ole päätetty virkaa perustettaessa, kunnanhallituksen henkilöstöjoaston ja hallintojohtajan antamien ohjeiden mukaisesti (hallintosääntö 72 §).

Valmistelijat sivistysjohtaja, varhaiskasvatuspäällikkö, Elisenvaaran, Riihikosken ja Yläneen yhtenäiskoulujen rehtorit

**Päätösehdotus** Sivistyslautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi ja esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi oheismateriaalina olevat Opetus- ja kulttuuriministeriön 17.4.2024 päätöksen OKM/228/520/2024 liitteineen, valtioneuvoston päätöksen ja hakutiedotteen;

2. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistävät toimenpiteet 2024-2027 -hankkeen toteuttamiseksi seuraavia lisäyksiä sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman suunnitelmavuosien ulkoisiin tulo- ja menomäärärahoihin / Opetus- ja kirjastopalvelut:  
- vuosi 2025 / toimintatuotot 125 666,67 €, toimintakulut 160 000 €  
- vuosi 2026 / toimintatuotot 125 666,67 €, toimintakulut 160 000 €

Lisämäärärahat kohdentuvat hankkeen kustannuspaikan tulo- ja menomäärärahatilille selostusosassa esitetyn mukaisesti. Vuodelle 2027

Sivistyslautakunta	§ 6	07.02.2024
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Sivistyslautakunta	§ 42	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 100	03.06.2024

varataan, hankkeen jatkuessa suunnitellusti, määrärahat vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman valmistelun yhteydessä.

3. esittää kunnanhallitukselle, että hankkeen tehtävien hoitamiseksi täytettävien kahden varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimen (vakanssinumerot 860 ja 861), yhden luokanopettajan viran (vakanssinumero 523), yhden koulunkäynninohjaajan toimen (vakanssinumero 906) ja määräjälle mahdollisesti täytettävän toisen luokanopettajan viran (vakanssinumero 525) tehtävät, kelpoisuusvaatimukset, palkkaus ja palvelussuhteiden ehdot määräytyvät selostusosassa kuvatun mukaisesti; tarkemmin määräaikaan toisiin ja virkoihin valittavilta toivottavasta osaamisesta ja hakuilmoituksen sisällöstä päättävät palvelussuhteisiin ottavat viranomaiset. Toimet ja virat täytetään hankekaudella perustelluiksi arvioiduille ajanjaksoille, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy esitetyt lisäykset sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman suunnitelmavuosille, ja myöhemmin päätettävän mukaisesti samoin vuodelle 2027. Vakanssien voimassaolo jatkuu hankekauden ajan edelleen, jatkosta päätetään erikseen.

#### **Päätös**

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Khall 03.06.2024 § 100  
16/02.05.01.01/2024

#### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että hankkeen tehtävien hoitamiseksi täytettävien kahden varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimen (vakanssinumerot 860 ja 861), yhden luokanopettajan viran (vakanssinumero 523), yhden koulunkäynninohjaajan toimen (vakanssinumero 906) ja määräjälle mahdollisesti täytettävän toisen luokanopettajan viran (vakanssinumero 525) tehtävät, kelpoisuusvaatimukset, palkkaus ja palvelussuhteiden ehdot määräytyvät sivistyslautakunnan 15.05.2024 § 42 päätöksen selostusosassa kuvatun mukaisesti; tarkemmin määräaikaan toisiin ja virkoihin valittavilta toivottavasta osaamisesta ja hakuilmoituksen sisällöstä päättävät palvelussuhteisiin ottavat viranomaiset.

Hankkeen toteuttamiseksi tarvittavat määrärahat huomioidaan vuoden 2025 talousarviovalmistelussa.

#### **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

## **Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n perustaminen**

Khall 03.06.2024 § 101  
132/02.07.00/2023

Kunnanvaltuusto on 18.9.2023 § 38 päättänyt käynnistää kunnan asuinhuoneistojen vuokraustoiminnan yhtiöittämisen siten, että sekä vuokraustoiminta että vuokra-asuntokiinteistöt ja -osakkeet siirretään kunnan kokonaan omistaman perustettavan osakeyhtiön omistukseen.

Yhtiön perustamista ja omaisuuserien sekä toiminnan siirtoa kunnalta yhtiölle on valmisteltu virkatyönä. Osakeyhtiö on syytä perustaa tässä vaiheessa, jotta käytännön valmistelut voidaan aloittaa ennen toiminnan varsinaista siirtämistä. Omaisuuserät tulee siirtää yhtiölle erillisellä päätöksellä myöhemmin.

Osakeyhtiö perustetaan hoitamaan kunnan asuinhuoneistojen vuokraustoimintaa. Kunta merkitsee kaikki osakeyhtiön osakkeet.

### **Yhtiön perustaminen**

Osakeyhtiölain (624/2006) 2 luvun mukaan yhtiön perustamiseksi on laadittava kirjallinen perustamissopimus, jossa on mainittava mm.: osakkeenomistajat ja kunkin merkitsemät osakkeet, osakkeesta yhtiölle maksettava määrä (merkintähinta) sekä yhtiön hallituksen jäsenet. Perustamissopimukseen on liitettävä yhtiöjärjestys. Perustamissopimuksessa on lisäksi tarvittaessa mainittava yhtiön toimitusjohtaja, hallintoneuvoston jäsenet ja tilintarkastajat. Perustamissopimuksessa voidaan nimetä hallituksen ja hallintoneuvoston puheenjohtaja. Luonnokset perustamissopimuksesta ja yhtiöjärjestyksestä ovat tämän asian liitteinä.

Valmistellun yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiöllä on hallitus, johon kuuluisi kolmesta viiteen varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Yhtiöllä voisi olla toimitusjohtaja, jonka hallitus nimittäisi. Yhtiön toimialana olisi ”rakennuttaa, omistaa, ylläpitää ja vuokrata asuntoja. Yhtiö voi toimintaansa varten omistaa ja hallita osakkeita, osuuksia ja kiinteistöjä sekä käydä niillä kauppaa ja vuokrata niitä”. Yhtiötä edustaisivat hallituksen lisäksi toimitusjohtaja yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä. Kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö.

Perustamissopimuksen mukaisesti yhtiön toiminimi olisi *Pöytyän Vuokra-asunnot Oy* ja toinen nimivaihtoehto *Pöytyän Vuokrakodit Oy*. Yhtiön tilikausi olisi kalenterivuosi.

### **Tytäryhtiöiden sulauttaminen perustettavaan yhtiöön**

Kunnan asuinhuoneistokanta koostuu tällä hetkellä kunnan suoraan omistamista vuokratiloista, yksittäisistä asunto-osakkeista sekä kuntakonserniin kuuluvien asunto-osakeyhtiöiden osakkeista. Hallinnollisen taakan keventämiseksi on tarkoituksenmukaista sulauttaa seuraavat kunnan tytäryhtiöt perustettavaan osakeyhtiöön:



As Oy Karinaisten Faarinhovi  
As Oy Pöytyän Riihiniitty  
As Oy Pöytyän Sankarinrivi  
As Oy Talonpojankartano  
KOy Kyrön Tapiola

Asunto-osakeyhtiöiden sulautumista säätelee asunto-osakeyhtiölain 19 luku. Luvun 1 §:n mukaan asunto-osakeyhtiö (sulautuva yhtiö) voi sulautua toiseen asunto-osakeyhtiöön tai muuhun osakeyhtiöön (vastaanottava yhtiö), jolloin sulautuvan yhtiön varat ja velat siirtyvät vastaanottavalle yhtiölle. Sulautuminen tehtäisiin niin sanottuna absorptiosulautumisena, jossa olemassa olevat tytäryhtiöt sulautuvat vastaanottavaan nyt perustettavaan yhtiöön. Sulautumiseen osallistuvien yhtiöiden hallitusten on laadittava kirjallinen sulautumissuunnitelma, joka on päivättävä ja allekirjoitettava.

### **Yhtiölle myönnettävä pääomalaina**

Yhtiö tarvitsee rahaa toiminnan alkuvaiheessa käyttöpääomatarpeeseen. Laaditussa yhtiöittämisselvityksessä on arvioitu yhtiön tarvitsevan vähintään 79 000 – 90 000 euron suuruiset kassavarat. Tarvittavat kassavarat voidaan järjestää yhtiölle kunnan yhtiölle myöntämällä osakeyhtiölain 12 luvussa tarkoitettulla pääomalainalla. Ko. luvun 1 §:n mukaan pääomalainana voidaan pitää lainaa, jonka:

- 1) pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella;
- 2) pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän; sekä
- 3) pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Vakuuksia ja vastavakuuksia koskevaa edellytystä ei sovelleta osakeyhtiölain 12 luvussa tarkoitettuun pääomalainaan.

Nyt kyseessä oleva laina on määrältään siinä määrin pieni, ettei se vaaranna kunnan kykyä vastata sen lakisäateisistä velvoitteista. Lainaan ei sen vähäisyyden vuoksi voi myöskään katsoa sisältyvän merkittävää taloudellista riskiä. Lainan vakuudesta sovitaan erikseen laadittavassa velkakirjassa.

Kunnanhallitus

§ 101

03.06.2024

Voimassa olevan hallintosäännön 99 §:n 3 momentin mukaan kunnanhallitus päättää lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita.

Valmistelija

Hallintojohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää:

1. Perustaa kuntakonserniin tytäryhteisön, jonka nimenä on Pöytyän Vuokra-asunnot Oy (toinen nimivaihtoehto Pöytyän Vuokratodit Oy),
2. merkitä kaikki perustettavan osakeyhtiön osakkeet,
3. hyväksyä liitteenä olevat yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen sekä valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään niihin rekisteriviranomaisen edellyttämät muutokset sekä muut välttämättömät vähäiset muutokset,
4. päättää käynnistää As Oy Karinaisten Faarinhovin, As Oy Pöytyän Riihiniityn, As Oy Pöytyän Sankarinrivin, As Oy Talonpojankartanon ja KOy Kyrön Tapiolan absorptiosulauttamisen perustettavaan yhtiöön,
5. oikeuttaa kunnanhallituksen myöntämään yhtiölle yhteensä enintään 90 000 euron suuruisen pääomalainan erikseen laadittavan velkakirjan mukaisin ehdoin,
6. hyväksyy 90 000 euron suuruisen antolainasaamisen lisäyksen vuodelle 2024 talousarvion 2024 rahoitusosaan.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 2 Perustamissopimus / Pöytyän vuokra-asunnot Oy
- Liite 3 Yhtiöjärjestys / Pöytyän Vuokra-asunnot Oy

**Perustettavan Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen jäsenten ja hallituksen puheenjohtajan vaali**

Khall 03.06.2024 § 102  
132/02.07.00/2023

Osakeyhtiölain 6 luvun 8 §:n mukaan osakeyhtiön hallitukseen on valittava yhdestä viiteen varsinaista jäsentä, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin. Valmistellun yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kolmesta viiteen varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen.

Kuntalain 47§:n mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Voimassa olevan Pöytyän kunnan konserniohjeen mukaan nimitysprosessissa kiinnitetään huomiota jäsenten sitoutumisvalmiuteen, kehitymisvalmiuteen ja hallituksen toimivuuteen kokonaisuutena. Konserniyhteisöjen hallituksiin nimetään kuntakonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kuntakonsernin kokonaisedun kannalta perusteltua.

Lain miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Säädöstä sovelletaan myös kuntaomisteisten yhtiöiden päätöksentekuelimien jäsenistöjen valitaan.

Valmistelija Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus valitsee Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n hallitukseen kolmesta viiteen varsinaista jäsentä sekä yhden varajäsenen. Lisäksi kunnanhallitus nimeää jäsenistä hallituksen puheenjohtajan.

**Käsittely** Keskustelun aikana Joonas Rantala esitti Farid Haralan, Esko Tuupan ja Ari Hellsténin kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja otetaan uudelleen käsittelyyn seuraavassa kokouksessa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Rantalan kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle hyväksyä yksimielisesti. Kukaan ei vastustanut ehdotusta.

**Päätös** Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja ottaa asian uudelleen käsittelyyn seuraavassa kokouksessa.

**Testamenttivarojen käyttö**

Khall 03.06.2024 § 103  
359/02.07.02/2023

Edesmennyt yksityishenkilö on testamenttimääräyksellään jättänyt kaiken omaisuutensa täysin omistusoikeuksin Pöytyän kunnalle käytettäväksi Pöytyän kunnan vanhusten hyväksi ns. vanhan Pöytyän alueella, eli Pöytyän alueella ennen Pöytyän ja Karinaisten yhdistymistä. Yhteensä testamentattuja varoja on hieman yli 720 000 euroa. Varat koostuvat rahavaroista, osakkeista ja kiinteästä omaisuudesta.

Valtiokonttori on päätöksellään VK/7217/08.02.02/2024 hyväksynyt testamentin ja se on täytäntöönpantavissa. Testamenttivarat tulee käyttää vainajan tahdon mukaiseen tarkoitukseen.

Koska kyseessä on merkittävän suuruinen testamentti, on varojen käytön suunnittelemiseksi tarkoituksenmukaista asettaa toimikunta. Toimikunta tekee ehdotukset varojen käytöstä kunnanhallitukselle.

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnanhallitus voi asettaa toimikunnan määrätyn tehtävän hoitamista varten. Toimikunnat asetetaan enintään sen asettaneen toimielimen toimikaudeksi. Toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Lain miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta (609/1986) 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Valmistelija Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää asettaa toimikaudekseen toimikunnan testamenttivarojen käytön suunnittelemiseksi ja valitsee toimikuntaan tarpeelliseksi katsomansa määrän jäseniä sekä valitsee jäsenistä toimikunnan puheenjohtajan.

Kunnanhallitus päättää lisäksi, että toimikunnan esittelijänä toimii kunnanjohtaja ja sihteerinä hallintojohtaja.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen ja valitsi toimikuntaan seuraavat jäsenet:  
Hilkka Lindgren (pj.)  
Pentti Wärrä  
Marianne Raiko

**Yläneen Kotiseutuyhdistys ry:n pankkilainan takausanomus**

Khall 03.06.2024 § 104  
101/02.05.06/2024

Yläneen Kotiseutuyhdistys ry anoo Pöytyän kunnalta takausta 20 000 euron suuruiselle pankkilainalle. Kotiseutuyhdistyksen on tarkoitus käyttää summa museonmäellä sijaitsevan suulin korjaamiseen.

Suulin kunto on heikentynyt ja rakenteet painuneet niin, että suuli jouduttiin turvallisuussyistä sulkemaan yleisöltä kaksi vuotta sitten. Hankkeessa suulin kantavat rakenteet oikaistaan ja perustuksia vahvistetaan sekä vaihdetaan lahonneet kantavat hirret uusiin. Vesikatto vaihdetaan peltiin, mihin on saatu maakuntamuseon lupa. Tarkoitus on avata museosuuli jälleen kävijöille. Samalla varmistetaan arvokkaan esineistön säilymistä tuleville polville. Museossa käy vuosittain noin 4000 vierasta ja lisäksi se toimii muun muassa läheisen yhtenäiskoulun oppimiskampana. Varsinais-Suomen ELY-keskus on 23.4.2024 päätöksellään nro 388795 myöntänyt hankkeelle tukea 19 451,64 euroa. Kotiseutuyhdistys on saanut Leader-hankkeita Pöytyän kunnan alueella hallinnoivalta Varsinais-Suomen jokivarsikumppanit ry:tä tiedon, että maksatuspäätöksiä aletaan tehdä aikaisintaan elo-syyskuussa. Väliaikaisrahoitus on näin ollen tarpeen hankkeen saamiseksi nopeasti käyntiin.

Kotiseutuyhdistys on saanut pankilta tarjouksen 20 000 euron lainasta. Tarjouksen mukaisesti lainaan sovellettaisiin 12 kk euribor-viitekorkoa lisättynä 2,5 % marginaalilla. Laina-aika on yksi vuosi. ELY-keskuksen myöntämä tuki käytettäisiin kokonaisuudessaan kertalyhennyksenä lainalle.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Kunnan mahdollisuudesta myöntää takauksia on säädetty kuntalain 129 §:ssä, jonka mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Nyt haettava takaus on määrältään siinä määrin vähäinen, ettei takaus vaaranna kunnan kykyä vastata sen lakisäätteisistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Kunnan vakuutena takaukselle toimii ELY-keskuksen avustuspäätös. Takauksen myöntämiselle ei ole kuntalain 129 § huomioiden estettä.

Valmistelija

Hallintojohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Yläneen Kotiseutuyhdistys ry:n takausanomuksen ja myöntää omavelkaisen takauksen enintään 20 000 euron suuruiselle pankkilainalle 27.5.2024 päivätyn Yläneen Osuuspankin lainatarjouksen mukaisin ehdoin. Kunnan vakuutena takaukselle toimii ELY-keskuksen tukipäätös.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 104

03.06.2024

Pöytäkirjamerkintä

Veikko Niittymaa poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Riihikosken taajaman korttelien 142 ja 143 asemakaavan muutos**

Khall 03.06.2024 § 105  
99/10.02.03/2024

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Riihikosken taajamassa Rekolan yritysalueella. Asemakaavan muutoksen tarve on ajankohtaistunut alueella toimivan yrityksen kuntaan ottaman yhteydenoton myötä. Korttelit 142 ja 143 ovat jo pääosiltaan rakentuneet, joten yritysten mahdollisuudet laajentaa toimintaansa omilla tonttialueillaan ovat enää vähäiset. Pöytyän kunta omistaa suunnittelualueella sijaitsevan puiston ja rakentumattoman autopaikkojen korttelialueen.

Kaavamuutoksen tavoitteena on yhdistää alueet toimitilarakennusten kortteliksi (KTY), jolle sijoittuu neljä tonttia. Ohjeellisen tonttijaon alueella rajat eivät ole sitovia, joten muodostettavien tonttien lukumäärää ja kokoa voidaan tarvittaessa muuttaa myöhemminkin.

Aluearkkitehti on laatinut hankkeelle osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 28.5.2024 päivätyn asemakaavan muutoksen luonnoksen.

Valmistelija

aluearkkitehti

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää aloittaa Riihikosken taajaman korttelien 142 ja 143 asemakaavan muutoksen laadinnan sekä kuuluttaa hankkeen vireilletulosta maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla. Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 28.5.2024 päivätyn asemakaavan muutoksen luonnoksen. Kaavahankkeen valmisteluaineisto asetetaan yleisesti nähtäville kolmenkymmenen päivän ajaksi. Kaava-asiakirjat lähetetään tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 4 korttelien 142 ja 143 akm, kaavaselostus 280524

Liite 5 korttelien 142 ja 143 akm, OAS

Liite 6 korttelien 142 ja 143 akm, luonnos 280524

**Lausunnon antaminen Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta**

Khall 03.06.2024 § 106

88/11.00.02/2024

Mynämäen kunnassa sijaitsevalle Saartennokan alueelle suunnitellaan tuulivoimapuistoa, jonka hankkeistajana toimii Neoen Renewables Finland Oy. Pinta-alaltaan noin 1800 hehtaarin laajuinen hankealue on Mynämäen kunnan koillisosassa Kurjenrahkan kansallispuiston läheisyydessä. Alueelle aiotaan sijoittaa enintään 13 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on enintään 10 MW ja kokonaiskorkeus 300 metriä.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on varannut Pöytyän kunnalle mahdollisuuden lausua nähtävillä olevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta viimeistään 12.6.2024. Lausuntopyyntöön mukana kuntaan on toimitettu YVA-konsulttina toimivan Sitowise Oy:n laatima Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma, joka on päivätty 6.5.2024. Aineisto on saatavissa myös ympäristöhallinnon verkkopalvelusta osoitteesta:  
[https://www.ymparisto.fi/sites/default/files/documents/Saartennokka%20YVA-ohjelma\\_online.pdf](https://www.ymparisto.fi/sites/default/files/documents/Saartennokka%20YVA-ohjelma_online.pdf)

YVA-menettelyssä tuotetaan hankkeen suunnittelun ja päätöksenteon tueksi tietoa hankkeen ympäristövaikutuksista, vaihtoehdoista ja haitallisten vaikutusten lieventämismahdollisuuksista sekä lisätään kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia. Arviointimenetelmän mukaisen menettelyn tavoitteena on ehkäistä tai lieventää haitallisten ympäristövaikutusten syntymistä sekä sovittaa yhteen eri näkökulmia ja tavoitteita.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa (YVA-ohjelma) esitetään kuvaus tuotantoalueen nykytilasta ja esitellään arvioitavat toteutusvaihtoehdot. Alueen ominaisuuksia ja hankkeen vaikutuksia on tarkoitus selvittää laajalti. Selvitystöiden arvioidaan olevan valmiina vuoden 2025 keväällä. Luonto- ja ympäristöselvitykset sekä vaikutusarviointit ovat yhteisiä YVA-menettelyn rinnalla etenevän tuulivoimahankkeen osayleiskaavoituksen kanssa.

Tuulivoiman tuotantoalueelta on matkaa Pöytyän kunnan rajalle lyhimmillään noin 1,5 kilometriä. Etäisyys luonnoskartalle lähimmäksi merkitylle voimalalle on noin 2,5 kilometriä. Mynäjärventie ja Mynäjoen latvauoma kulkevat Pöytyän puolella rajan suuntaisesti metsäisessä maastossa. Särkijärven ja Mynäjärven rannoilla on runsaasti loma-asutusta. Särkijärven ympärille laadittiin ranta-asemakaava vuonna 1995. Tuulivoiman tuotantoalue rajautuu kaakossa Kurjenrahkan kansallispuistoon, joka ulottuu erillisenä palstana myös Pöytyän kunnan puolelle.

Alustavan tarkastelun perusteella Pöytyälle ei ole tuulivoimahankkeen vuoksi tarpeen rakentaa uutta tiestöä tai sijoittaa voimalinjoja.



**Päätösehdotus**

Pöytyän kunta lausuu, että Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa tulee kiinnittää erityistä huomiota tuulivoimaloiden vaikutuksiin Kurjenrahkan kansallispuiston luonto- ja virkistysarvoihin.

**Käsittely**

Keskustelun aikana Esko Tuuppa esitti Joonas Rantalan ja Marika Loposen kannattamana, että Pöytyän kunta lausuu, että Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa tulee kiinnittää erityistä huomiota tuulivoimaloiden vaikutuksiin Kurjenrahkan kansallispuiston luonto- ja virkistysarvoihin sekä lähialueen vapaa-ajan kiinteistöihin.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tuupan kannatettu esitys hyväksyä yksimielisesti. Kukaan ei vastustanut ehdotusta.

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti, että Pöytyän kunta lausuu, että Saartennokan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa tulee kiinnittää erityistä huomiota tuulivoimaloiden vaikutuksiin Kurjenrahkan kansallispuiston luonto- ja virkistysarvoihin sekä lähialueen vapaa-ajan kiinteistöihin.

**Lausunnon antaminen Saartennokan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Khall 03.06.2024 § 107  
88/11.00.02/2024

Mynämäen kunnanhallitus pyytää Pöytyän kunnan lausuntoa Saartennokan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Lausunto tulee antaa viimeistään 12.6.2024.

Aloitteen tuulivoimaosayleiskaavasta on tehnyt Neoen Renewables Finland Oy. Mynämäen kunnanhallituksessa hyväksyttiin hankekehittäjän kanssa tehty kaavoitussopimus 11.9.2023 ja päätettiin kaavahankkeen vireille tulosta 29.4.2024.

Saartennokan tuulivoimaa koskeva oikeusvaikutteinen osayleiskaava sijoittuu kunnan itäosaan, Kurjenrahkan kansallispuiston läheisyyteen. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 1833 hehtaaria.

Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa 9–13 tuulivoimalan sijoittaminen alueelle. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho enintään 10 megawattia. Tuulivoimaloiden määrä ja sijainti tarkentuvat suunnittelun edetessä. Alueelle rakennetaan lisäksi huoltoteitä ja sähköasemia. Alueen sisäinen sähköverkko toteutetaan maakaapeleilla. Tuulivoimapuisto on tarkoitus liittää uudella voimalinjalla valtakunnan sähköverkkoon Nousiaisissa.

Maastoltaan suunnittelualue on pääosin suopohjaista talousmetsää. Kaavoitettavalla alueella sijaitsee kaksi lomarakennusta, joiden käyttötarkoitus tullaan muuttamaan hankkeen suunnittelun aikana muuksi rakennukseksi. Alueen keskellä sijaitseva Rautsuon suoalue aiotaan jättää rakentamistoimenpiteiden ulkopuolelle.

Maakuntakaavaa lukuun ottamatta suunnittelualue on vielä kaavoittamaton. Se ei sijoitu tuulivoimavaihemaaakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimatuotantoon soveltuville alueille. Muun toiminnon väistyessä edellytykset tuulivoiman tuotantoon tulee selvittää yleiskaavalla. Mikäli alueelle tavoitellaan yli yhdeksää voimalaa, hanke on vuonna 2016 voimaan tulleen maakuntakaavan vastainen.

Hankkeen osayleiskaavan lisäksi tehdään ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Laadittavat luonto- ja ympäristöselvitykset sekä vaikutusarviointit ovat yhteisiä samanaikaisesti etenevän YVA-menettelyn kanssa.

Osayleiskaavaa laativa konsultti Sitowise Oy on valmistellut hankkeesta 24.4.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Aineisto on luettavissa Mynämäen kunnan verkkosivuilta osoitteesta:  
<https://www.mynamaki.fi/wp-content/uploads/2024/05/Saartennokan-tuulivoimaosayleiskaavan-osallistumis-ja-arviointisuunnitelma.pdf>

Valmistelija

aluearkkitehti

Kunnanhallitus

§ 107

03.06.2024

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen hankkeen suunnittelutilanteen. Pöytyän kunnalla ei ole huomautettavaa Saartennokan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 108

03.06.2024

**Muut asiat**

Khall 03.06.2024 § 108

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi kunnanjohtajan selvitys ajankohtaisista asioista.

Pöytäkirjamerkintä

Tämä asia käsiteltiin esityslistasta poikkeavasti asioiden 109 ja 110 jälkeen.

**Nimeämispyyntö Turun työllisyysalueen lautakuntaan**

Khall 03.06.2024 § 109  
104/14.07.00/2024

Turun kaupunki pyytää Turun työllisyysalueen kuntia nimeämään jäsenet Turun työllisyysalueen lautakuntaan.

Kunnanvaltuusto on 23.10.2023 § 43 hyväksynyt Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen. Sopimuksen mukaan Turun työllisyysalueen toimielin on lautakunta, joka toimii kuntalain 51 §:n mukaisesti osana Turun kaupungin organisaatiota työvoimapalveluiden lakisääteisten tehtävien järjestämisessä yhteisenä monijäsenisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena.

Lautakunnan tehtävänä on huolehtia, että lakisääteisiä työvoimapalveluiden järjestämiseen liittyviä velvoitteita noudatetaan.

Lisäksi lautakunnan tehtävät ovat:

1. vastata toimialansa toiminnan, talouden ja organisaation kehittämisestä,
2. ohjata toimintaa tavoitteiden ja strategian mukaisesti,
3. valvoa, että toimintaa johdetaan tarkoituksenmukaisesti, tehokkaasti ja taloudellisesti,
4. huolehtia yhteistyöstä palvelujen järjestämisessä ja kehittämisessä muiden kuntien, viranomaisten, koulutuksenjärjestäjien sekä yhteisöjen kanssa ja
5. seurata toiminnan tuloksellisuutta.

Toimielimessä on 13 sopimuksen osapuolten valtuustojen toimikaudekseen valitsemaa jäsentä. Turun kaupunginvaltuusto valitsee 6 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Turun itäisten kuntien: Kaarinan kaupungin, Liedon kaupungin, Paimion kaupungin ja Sauvon kunnan valtuustot valitsevat toimielimeen 2 jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet. Varajäsenten on oltava eri kunnista kuin jäsenten.

Turun läntisten kuntien: Maskun kunnan, Mynämäen kunnan, Naantalın kaupungin, Nousiaisten kunnan, Raision kaupungin ja Ruskon kunnan valtuustot valitsevat toimielimeen 2 jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet. Varajäsenten on oltava eri kunnista kuin jäsenten.

Vakka-Suomen seudun kuntien: Kustavin kunnan, Laitilan kaupungin, Pyhärannan kunnan, Taivassalon kunnan, Uudenkaupungin kaupungin ja Vehmaan kunnan valtuustot valitsevat toimielimeen 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen. Varajäsenen on oltava eri kunnasta kuin jäsenen.

Loimaan seudun kuntien: Auran kunnan, Loimaan kaupungin, Oripään kunnan ja Pöytyän kunnan valtuustot valitsevat toimielimeen 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen. Varajäsenen on oltava eri kunnasta kuin jäsenen.

Kunnanhallitus

§ 109

03.06.2024

Turunmaan seudun kuntien: Paraisten kaupungin ja Kemiönsaaren kunnan valtuustot valitsevat toimielimeen 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen. Varajäsenen on oltava eri kunnasta kuin jäsenen.

Turun kaupunginvaltuusto valitsee toimielimen jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtaja on valittava Turun kaupunginvaltuuston nimeämistä jäsenistä ja varapuheenjohtaja jäsenkuntien nimeämistä jäsenistä.

Kunakin sopimuksen osapuolen nimeämällä viranhaltijalla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksissa.

Kevään aikana käytyjen poliittisten neuvottelujen tuloksena Loimaan seudun kunnista esitetään lautakuntaan jäsentä Loimaan kaupungista ja tälle henkilökohtaista varajäsentä Pöytyän kunnasta.

Valmistelija

Hallintojohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto valitsee kuluvalle valtuustokaudelle varsinaiselle jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen Turun työllisyysalueen lautakuntaan.

Lisäksi kunnanhallitus nimeää lautakuntaan läsnäolo- ja puheoikeutetuksi viranhaltijaksi hallintojohtajan.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Sisäisen laskutuksen käytännöt Pöytyän kunnassa**

Khall 03.06.2024 § 110  
105/02.06.01/2024

Talouspalvelut on antanut hallintokunnille ohjeen sisäisten laskujen käsittelystä. Samalla sisäisessä laskutuksessa on siirrytty käyttämään kunnan omaa laskujen kierrätysohjelmaa. Muutos on vähentänyt talouspalveluissa tehtävää sisäiseen laskutukseen liittyvää työtä.

Sisäisesti laskutettavia palveluja ovat esim. tilojen vuokrat sekä ruoka- ja puhtaanapito palvelut. Laskutus perustuu hallintokuntien todellisiin käyttötarpeisiin. Tekninen lautakunta hyväksyy vuosittain hallintokuntien käyttämien kunnan omistamien tilojen sisäiset vuokrat. Hallintokunnilta laskutettavissa tilojen kokonaisvuokrissa huomioidaan ylläpitovuokran lisäksi laskennallinen pääomavuokra.

On tärkeää, että ulkoisten erien lisäksi myös sisäiset tulot ja menot kohdennetaan oikeille yksiköille ja kirjauskausille, jotta raportointi tuottaa oikean kuvan kunnan eri hallintokuntien tuloista ja menoista. Sisäiseen laskutukseen ei liity rahaliikennettä, vaan kyseessä on kirjanpidollinen toimenpide. Sisäinen laskutus ei myöskään vaikuta hallintokuntien sitovien talousarviomäärärahojen tuloihin taikka menoihin. Sisäisten laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen tapahtuu samoja käytäntöjä nuodattaen kuin ulkoistenkin laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen.

Valmistelija Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää, että sisäisten laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen tapahtuu samoja käytäntöjä nuodattaen kuin ulkoistenkin laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen. Koska sisäiseen laskutukseen ei liity rahaliikennettä, laskujen hyväksyjät voivat hyväksyä sisäiset laskut niiden loppusumman suuruudesta riippumatta.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 101, § 102, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 110**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 100, § 103, § 109****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pöytyän kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pöytyän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö  
Käyntiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö  
Sähköpostiosoite: kunta@poytya.fi  
Puhelinnumero: 02 481 000 (ma-to klo 9-11)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pöytyän kunnan kirjaamosta.