

Pöytyän kunnan peltoalueiden vuokraaminen alueilla, joiden vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2023

Teknltk 16.05.2024 § 48
95/10.00.02/2023

Pöytyän kunnan kaksi maanvuokrasopimusta päättyivät 31.12.2023.

1. Kunnan maanvuokrasopimus Veijo Räikän kanssa.

Kunta on 25.10.2004 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut Veijo Räikältä Karhunojan kylästä Salo-nimisen tilan RN:o 3:28. Tila sisältää peltoaluetta. Kauppakirjan perusteella Räikällä on ollut oikeus viljellä korvauksetta ko. peltoaluetta vuosina 2005-2010. Tämän jälkeen hänellä on ollut oikeus viljellä peltoa käyvällä vuokralla, ellei kunta ole ennen kasvukauden alkua ilmoittanut ottavansa käyttöönsä koko aluetta tai osaa siitä. Vuokrattavia peruslohkoja on jäljellä kaksi ja niiden yhteispinta-ala on 2,32 ha. Räikän kanssa on tehty vuosittain vuokrasopimus pellosta v. 2011 lähtien.

Pöytyän kunta on 18.4.2014 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut Veijo Räikältä Kyrön kylästä peltotilat Saarela RN:o 4:287 ja Kaunela RN:o 5:140. Tilojen yhteispinta-ala on 3,86 ha. Kauppakirjan mukaan Räikällä on ollut oikeus viljellä peltoja korvauksetta v. 2015. Räikän kanssa on tehty vuosittain vuokrasopimus pelloista v. 2016 lähtien. Räikän kanssa on keskusteltu asiasta ja hän on kiinnostunut jatkamaan pellonvuokrausta kasvukaudelle 2024. Vuokrattavien alueiden yhteispinta-ala on 6,18 ha.

2. Kunnan maanvuokrasopimus Jaakko Pettisen kanssa.

Kunta omistaa 1,43 ha:n suuruisen peltolohkon Yläneellä palvelukeskus Kartanokodin vierestä (Kartanokoti-lohko). Alue on v. 2023 vuokrattu Jaakko Pettiselle ja hän on kiinnostunut jatkamaan pellonvuokrausta kasvukaudelle 2024.

Valmistelija

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. tehdä Veijo Räikän kanssa peltovuokrasopimuksen ajalle 1.1.-31.12.2024. Vuokran määrä on 400 €/ha/vuosi.
2. tehdä Jaakko Pettisen kanssa pellonvuokrasopimuksen ajalle 1.1.-31.12.2024. Vuokran määrä on 300 €/ha/vuosi.

Päätös

Ehdotuksen mukainen.