

## Veroprosentit vuodelle 2025

Khall 28.10.2024 § 203  
194/02.03.01/2024

Kuntalain (410/2015) 111 § mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain 91. a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17.päivänä.

Kiinteistöverolain 11.§:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin 12,64 prosenttiyksiköllä vuonna 2023 eli tuloveroprosentit olivat ennen prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuonna 2024 tuloveroprosentit ilmoitettiin jo 0,1-yksikön tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Pöytyän kunnan vuoden 2024 veroprosentit ovat:

- tuloveroprosentti 8,6
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50
- muun kuin vak. asunnon kiinteistöveroprosentti 1,30
- voimalaitokset 3,10
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Kunnanhallituksen antamassa talousarvion raamissa vuodelle 2025 verotulot on laskettu nykyisillä prosenteilla.

Lautakunnille annettiin tiukat raamit, joka ei ollut aivan realistinen ottaen huomioon pelkästään palkkojen maltillisiksi arvioidut nousuprosentit. Toimintakate vuoden 2025 alustavassa talousarvioehdotuksessa on 24,7 milj. euroa, kun taas raamissa toimintakate oli 24,2 milj. euroa. Verotulot on arvioitu 17,87 milj. euroksi raamin mukaisesti. Kuntaliiton

viimeisimmässä veroennustekehikossa kunnan verotuloksi arvioitiin sama määrä, joka ei kevään jälkeen ole paljoa muuttunut.

Valtionosuudet on laskettu valtiovarainministeriön lokakuussa antaman ennusteen mukaisesti 9,4 milj. euroa poiketen raamista 0,3 milj. euroa. Valtionosuudet tarkentuvat syksyn aikana, mutta tuskin muuttuvat enää loppuvuonna. Vuoden 2025 tuloslaskelmassa vuosikate on 2,5 milj. euroa ja poistot 2,4 milj. euroa, joten voittoa olisi arvion mukaan kertymässä runsas 100 tuhatta euroa.

Talousarvion valmistelua esiteltiin tarkemmin valtuuston talousarvioseminaarissa 21.10.2024.

Valmistelija

taluspäällikkö

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 veroprosentit seuraavasti:

- tuloveroprosentti 8,60
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,50
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistöveroprosentti 0,00

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.