

## Talvikunnossapidon kilpailutus vuosille 2024-2026

Teknltk 29.08.2024 § 71

Talvikunnossapitotöiden kilpailuttaminen talvikausiksi 2024-2026 on ajankohtaista. Kilpailutus tehdään kahden vuoden ajanjaksoksi, tarjoukseen sisällytetään optiovuoden käyttömahdollisuus. Kilpailutus koskee lumenauraus- ja liukkaudentorjuntatöitä Pöytyän kunnan kolmessa päätaajamassa.

Kyrön taajama on jaettu kolmeen osaan, Riihikosken taajama on jaettu kahteen osaan ja Yläneen taajama yhdelle urakoitsijalle.

Työnsuorituksesta laskutus perustuu kunnossapitoalueen kierros hintaan €/kierros. Tämä tarkoittaa sitä, että urakoitsija antaa tarjouksessaan hinnan, jolla hän suorittaa talvikunnossapitotyöt kertaalleen tarjouspyynnön mukaisilla alueilla. Lisäksi tarjouspyyntöön sisällytetään keväisin suoritettavat hiekoitussepelien poistot.

Takuumaksuna maksetaan tarjouksen mukainen tie- ja katualueiden aurauksen hinta kuukausittain, vaikka talvikunnossapitotyötä ei olisi. Takuumaksu tarkoittaa sitä, että tilaaja maksaa 1 kpl kierroksia riippumatta siitä, joudutaanko niitä tekemään vai ei. Jos kuukauden aikana kierroksia joudutaan tekemään enemmän kuin 1 kpl, ylimenevistä korvataan kierroshinnan mukaisesti.

Urakoitsijalle maksetaan takuumaksuna yksi kierrosta kuukaudessa.

Talvikunnossapitotöiden hankintailmoitus julkaistaan Auranmaan Viikkolehdessä ja kunnan internet-sivuilla. Halutessaan urakoitsija pyytää tarjouspyyntöasiakirjat kunnan teknisistä palveluista.

Valmistelija

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja-rakennusmestari

### **Päätösehdotus**

Lautakunta keskustelee asiasta ja päättää, että talvikunnossapito vuosille 2024-2026 kilpailutetaan ehdotuksen mukaisesti. Hankintaan sisällytetään mahdollisuus optiovuoden käyttöön.

Kilpailutus tehdään seuraavasti:

Yläne, yksi alue

Riihikoski, kaksi aluetta

Lalli

Auvainen ja Taitotalo

Kyrö kolme aluetta

Kyrö Koivukankaan alue ja lisäksi erillisiä piha-alueita

Kyläkoulujen pihat

Terveyskeskuksien pihat

As Oy:n piha-alueet

### **Päätös**

Ehdotuksen mukainen.

Teknltk 10.10.2024 § 84  
161/10.03.01.01/2024

Talvikunnossapitöiden tarjouspyyntöasiakirjat olivat noudettavissa Riihikosken virastotalolta 6.9.-27.9.2024 välisenä aikana. Määräaikana tarjouspyyntöasiakirjoja noudettiin alueittain seuraavasti:

•	Riihikoski, pohjoinen	5 kpl
•	Riihikoski, etelä	6 kpl
•	Lalli	6 kpl
•	Kyrö, pohjoinen	6 kpl
•	Kyrö, etelä	6 kpl
•	Kyrö, itä	6 kpl
•	Yläne	5 kpl
•	Kyläkoulut	5 kpl
•	Terveyskeskukset	10 kpl
•	Pöytyän Vuokra-asunnot	10 kpl

Pöytyän Vuokra-asuntojen, Kaulanperän koulun ja terveyskeskuksien pihojen talvikunnossapitotyöt kilpailutettiin erillisenä kokonaisuutenaan alueista irrotettuina. Kaulanperän koulun talvikunnossapidon tarjouslomake oli lisäksi mukana jokaisen Kyrön alueen tarjouspyyntöasiakirjoissa. Pöytyän Vuokra-asuntojen ja terveyskeskuksien tarjouslomake oli mukana Kyrön, Riihikosken ja Yläneen alueen tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjousten viimeiseksi jättöajankohdaksi on tarjouspyynnössä ilmoitettu 1.10.2022 klo 12.00. Yhteenvedo saaduista tarjouksista vertailuhintoihin liitteenä.

Valmistelija

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja-rakennusmestari

## Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita talvikunnossapitourakoitsijaksi eri alueille, Pöytyän Vuokra-asunnoille, Kaulanperän koululle ja terveyskeskuksille talvikausiksi 2024-2026 tarjouspyyntöasiakirjojen vaatimusten mukaisen ja vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen jättäneen urakoitsijan:

- Riihikoski pohjoinen	Käpytec Oy
- Riihikoski etelä	Ville Ali-Raatikainen
- Lalli	Käpytec Oy
- Kyrö itä	Maanrakennus Ilkka Rantala
- Kyrö etelä	Maanrakennus Ilkka Rantala
- Kyrö pohjoinen	Lankiniemi Oy
- Yläne	Kone ja Kuljetus Lehtonen Oy
- Koivukankaantie & Välimäentie	Maanrakennus Ilkka Rantala
- Kaulanperän koulu	Arkkila Ville
- Kyrön terveyskeskus	Maanrakennus Ilkka Rantala
- Riihikosken terveyskeskus	Ville Ali-Raatikainen
- Yläneen terveyskeskus	Koneasema Maansankarit Oy

Pöytyän Vuokra-asunnot	
- Kyrön vanhusten talot	Maanrakennus Ilkka Rantala
- Marjamäen vuokratalot	Ville Ali-Raatikainen
- Yläneen vanhustentalo	Koneasema Maansankarit Oy
- Koulurinteen rivitalot	Koneasema Maansankarit Oy
- Haverintien vuokra-asunnot	Koneasema Maansankarit Oy
- Hovirinnan vuokratalot	Koneasema Maansankarit Oy
- Vainionperän vuokratalo	Koneasema Maansankarit Oy
- Kieverinpellon vuokratalot	Koneasema Maansankarit Oy

## Päätös

Ehdotuksen mukainen.