

Kisariihen katto- ja julkisivusaneeraus

Teknltk 27.03.2025 § 35
242/10.03.02.01/2024

Teknisen lautakunnan investointiohjelmassa on tälle vuodelle varattuna määräraha Kisariihen matalan osan bitumikaton uusimiselle sekä koko rakennuksen julkisivun saneeraukselle. Hanke kilpailutetaan kokonaisurakkana. Kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Pääurakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista.

Ramboll CM Oy on laatinut hankkeen kaupalliset asiakirjat ja Blääni Oy tekniset asiakirjat. Kohteessa järjestettiin näyttö 11.3.2025. Näyttöön osallistui neljä yritystä, lisäksi kohteeseen on tutustunut ainakin yksi yritys mahdollisena aliurakoitsijana/yhteistyökumppanina. Suunniteltu urakka-aika on 1.5.-30.9.2025.

Hankintailmoitus julkaistiin Hilma -tarjouspalvelussa 25.2.2025 ja tarjousten jättämisen takaraja, tarjouslomakkeella, on 25.3.2025 klo 12:00 mennessä Hilma -tarjouspalvelussa. Urakkatarjousten avauksesta laaditaan urakkatarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten vertailuperusteena on hinta, johon urakoitsijavalinta perustuu.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Kisariihen katto- ja julkisivusaneerauksen tekijäksi soveltuvuusvaatimukset täyttävän ja halvimman hinnan antaneen urakoitsijan.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti valita Kisariihen katto- ja julkisivusaneerauksen tekijäksi soveltuvuusvaatimukset täyttävän ja halvimman hinnan antaneen urakoitsijan Varsinaisbitumi Oy:n hintaan 98 500,00 € alv 0 %.