

Kuntalaisaloite Yläneen entisen kunnantalon käytöstä

Khall 28.04.2025 § 94
32/10.03.02.02/2025

Yläneen kyläyhdistys ry on jättänyt kuntaan 5.2.2025 päivätyn kuntalaisaloitteen Yläneen entisen kunnantalon käytöstä. Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.

Aloitteessaan Yläneen kyläyhdistys esittää, että Pöytyän kunta lopettaa Yläneen entisen kunnantalon myyntitoimet ja jättää kiinteistön kunnan omistukseen.

Kunnanhallitus on 25.03.2024 § 60 käsitellyt Yläneen kyläyhdistys ry:n samaa asiaa koskevaa esitystä ja todennut, ettei esitys anna aiheutta enempään toimenpiteisiin. Kyläyhdistyksen nyt jättämää aloitetta perustellaan pitkälti samoilla näkökohdilla kuin jo käsiteltyä esitystä.

Yläneen entisen kunnantalon kiinteistön käyttötarpeet on kartoitettu osana Pöytyän kunnan toimitila- ja kiinteistöstrategian laadintaa. Kunnanvaltuusto on 28.11.2022 § 65 ja 18.9.2023 § 37 hyväksymässään strategiassa päättänyt luopua Yläneen entisen kunnan talon (Yläneen toimipiste) kiinteistöstä. Kirjauksen mukaan kiinteistön käyttötarvetta ja käyttäjien halukkuutta maksaa tilasta käypää vuokraa selvitetään. Selvityksen takaraja on ollut 30.6.2023. Valtuusto on tuolloin asettanut minimivaatimukseksi 80 % käyttökustannusten kattamisen käyttäjien vuokrilla sille, että kiinteistö jäisi kunnan omistukseen.

Valtuusto on kunnan ylin päättävä elin, ja kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta. Kiinteistö on asetettu myyntiin valtuuston päätöksen mukaisesti, eikä Yläneen kyläyhdistys ry:n aloitteesta käy ilmi sellaisia seikkoja, jotka antaisivat aiheutta myynnin keskeyttämiselle.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee Yläneen kyläyhdistys ry:n aloitteen tiedoksi ja toteaa, ettei se anna aiheutta enempään toimenpiteisiin. Aloitteen käsittely annetaan tiedoksi aloitteen tekijälle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.