

Lausunnon antaminen ympäristönsuojelulain mukaisesta ilmoituksesta / eläinsuoja

Khall 12.05.2025
31/11.01.00/2023

Kosken TL kunnan ympäristönsuojelulautakunta pyytää Pöytyän kunnalta lausuntoa ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisesta ilmoituksesta.

MTY Otso ja Samu Mäki on laittanut vireille ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukaisen ilmoituksen koskien sikatilaa Pöytyän kunnassa Juvan kylässä kiinteistöllä Mäki 636-408-1-67 osoitteessa Lähdeojantie 33, Pöytyä.

Ilmoitus koskee olemassa olevan toiminnan laajentamista. Tilan tuleva enimmäiseläinyksikkömäärä on 1995. Nykyisessä lihasikalassa on 600 paikkaa.

Kiinteistölle Mäki 636-408-1-67 tehtäväksi esitetyn eläinsuojan laajennuksen rakennuspaikan lähiympäristössä ei ole osayleiskaavaa eikä asemakaavaa. Loimaan seudun maakuntakaavassa rakennuspaikka on maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Se sisältyy myös kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta tärkeään alueeseen, valtakunnallisesti arvokkaaseen Aurajokilaakson viljelymaisemaan. Kaavamääräyksen mukaan rakentamisen tulee kohdistua aukeamien reunoille olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen ja edistää peltojen, niittyjen ja muiden avoimien maisematilojen säilymistä. Iso-Juvan vanha kyläalue lähiympäristöineen on merkittävä rakennetun ympäristön ryhmäkokonaisuus (srr 5702), joka on seudullisesti arvokas. Rakennustoimenpiteiden tulee olla kokonaisuuden säilymistä turvaavia ja edistäviä.

Pöytyän kunnalla ei ole alueelle maankäytöllistä tarvetta. Eläinsuojan laajennuksen rakennussuunnittelussa tulee ottaa huomioon merkittävät maisemalliset arvot ja arvokas kyläympäristö siten kuin maakuntakaavassa edellytetään.

Valmistelija

aluearkkitehti, hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa ilmoituksen johdosta. Eläinsuojan laajennuksen rakennussuunnittelussa tulee kuitenkin huomioida maisemalliset arvot ja arvokas kyläympäristö maakuntakaavassa edellytetysti.

Päätös