

Yläneen yhtenäiskoulun ilmanvaihtokoneiden saneeraus

Teknltk 22.05.2025 § 52

Yläneen yhtenäiskoululla on luokkakohtaiset ilmanvaihtokoneet, malli Compact Air. Koneet ovat elinkaarensa lopussa. Koneissa ei ole lainkaan tuloilman esilämmitystä eikä niihin ole saatavissa enää varaosia.

Luokkakohtaisia koneita on yhteensä 15 kappaletta, lisäksi puutyöluokassa on yksi ja käytävillä viisi konetta. Näiden lisäksi koulukeskuksessa on muutamia pienempiä tilakohtaisia lto-varustettuja ilmanvaihtokoneita, joiden saneerausta ei tässä vaiheessa oteta huomioon.

Saneerauksen selvitystyötä on tehty LVI-Insinööritoimisto M. Pasuri Oy:n toimesta. Koulun kantavat palkkirakenteet eivät mahdollista kanavamuuoksia. Suunnittelija on tehnyt tarjouspyyntöasiakirjat Swegon Compact Air koneikolla.

Suunnittelija on ehdottanut, että saneerausurakka kilpailutetaan optiovuosilla sen jälkeen, kun suunnitelmat ja toteutusaikataulu ovat valmiina. Koneikkoja saneerattaisiin 2-4 kpl vuodessa, kriittisyysjärjestyksessä.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kilpailuttaa Yläneen yhtenäiskoulun tilakohtaisten ilmanvaihtolaitteiden saneerauksen LVI-Insinööritoimisto M. Pasuri Oy:n laatimien asiakirjojen mukaisesti

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknltk 21.08.2025 § 67
84/10.03.02.01/2025

Ilmanvaihtokoneiden saneerauksen tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse 22.5.2025 ja tarjousten jättämisen määräaika oli 30.5.2025 klo 15 mennessä. Tarjouspyyntöön saatiin kolme tarjousta. Halvimman ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen antoi LVI Koivusaari Oy, hintaan 269 549,00 € (alv. 0%). Selonottoneuvottelu tarjoajan kanssa käytiin 26.6.2025. Selonottoneuvottelun pöytäkirjan mukaisesti kohteessa on yhteensä 20 vaihdettavaa konetta ja koneita vaihdettaisiin koulujen loma-aikoina vuosien 2025, 2026 ja 2027 aikana.

Kohteen ensimmäiset kaksi konetta vaihdettaisiin syyslomalla 2025 ja seuraavat neljä konetta joululomalla 2025. Koneilla on useamman viikon toimitusaika ja urakoitsijan tulisi jättää ensimmäisten koneiden tilaus nopealla aikataululla.

Teknisellä on käytössä tälle vuodelle määrärahaa 40 000,00 € Yläneen yhtenäiskoulun IV-koneiden uusimiseen. Vuosille 2026 ja 2027 esitetään määrärahaa talousarvion investointiohjelmaan koneiden uusimiseen. Vuodelle 2026 esitetään 200 000,00 euron määrärahaa ja 20 000,00 euron määrärahaa vuodelle 2027.

Seuraavalla suunnitelmalla koneet on uusittu kokonaisuudessaan keväällä 2027, eikä koulutyö ja muu koulunkäyttö häiriinny asennustyöstä.

- syysloma 2025, vaihdetaan 2 konetta
- joululoma 2025, vaihdetaan 4 konetta
- talviloma 2026, vaihdetaan 3 konetta
- kesäloma 2026, vaihdetaan 5 konetta
- syysloma 2026, vaihdetaan 2 konetta
- joululoma 2026, vaihdetaan 2 konetta
- talviloma 2027, vaihdetaan 2 konetta

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä halvimman tarjouksen jättäneen LVI Koivusaari Oy:n tarjouksen 269 549,00 € (alv.0%) Yläneen yhtenäiskoulun iv-koneiden uusimisesta aikataulun mukaisesti. Lautakunta päättää esittää investointimäärärahaa iv-koneiden uusimiselle seuraavasti, 200 000,00 euroa vuodelle 2026 ja 20 000,00 euroa vuodelle 2027.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.