

Määräalan myynti kiinteistöstä 636-410-3-230 Kyrön saha / Kuljetus Mauri Virtanen Oy

Khall 09.06.2025 § 157
367/10.00.02/2023

Kunnan ja Kuljetus Mauri Virtanen Oy välillä on neuvoteltu oheinen kauppakirja, jolla kunta myy n. 9 800 m2 määräalan kiinteistöstä 636-410-3-230 Kyrön saha. Kaupan kohteeseen sisältyvät määräalalla sijaitsevat kaikki mahdolliset rakennelmat kuten aidat, portit, johdot, putket, kaapelit sekä kaikki muut myyjän omistuksessa olevat rakenteet. Kaupan kohde myydä asemakaavan mukaisesti teollisuus- ja varistorakennusten alueeksi. Kauppahinta on 29 400 euroa.

Kaupan kohdetta on käytetty teollisuusalueena ja sillä on sijainnut sahatavaran tuotantolaitoksen biopolttoaineiden välivarasto. Mahdollista ympäristön pilaantumista ei ole selvitetty tämän kaupan yhteydessä. Myyjällä ei ole tiedossaan, että kaupan kohteessa olisi harjoitettu sellaista toimintaa tai käsitelty sellaisia jätteitä tai aineita, joista on saattanut tai saattaa tulevaisuudessa aiheutua ympäristön tai maaperän pilaantumista. On mahdollista, että viereiseltä saha-alueelta on kulkeutunut vähäisessä määrin maaperän pilaantumista aiheuttavia haitta-aineita, joten myyjä vastaa edelleen kaupan jälkeen sellaisen pilaantuneisuuden saneerauksesta, joka on aiheutunut kaupan kohteessa ennen tämän kauppakirjan allekirjoittamista.

Valmistelija

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kaupan ja oheisen kauppakirjan, jolla Pöytyän kunta myy Kuljetus Mauri Virtanen Oy:lle n. 9 800 m2 määräalan kiinteistöstä 636-410-3-230 Kyrön saha kauppahintaan 29 400 euroa. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä muutoksia ennen sen allekirjoittamista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.