

Pöytyän vesihuoltolaitoksen taksat 1.1.2026 alkaen

Teknltk 22.05.2025 § 55

Pöytyän vesihuoltolaitoksen taksoja on tarkistettu viimeksi 7.11.2022. Talousveden käyttömaksuja korotettiin 1.1.2025 veden osalta 0,05 €/m³ ja jäteveden käyttömaksua 0,10 €/m³.

Tämän hetkinen Pöytyän talousveden käyttömaksu on 1,25 €/m³ (alv 0%) ja jäteveden käyttömaksu 2,05 €/m³ (alv 0%). Kohtuullinen taksojen korotus on n. 5 - 6 %, jolloin uusi talousvesimaksu olisi 1,30 €/m³ (alv 0%), korotus 0,05 €/m³ ja jätevesimaksu 2,20 €/m³ (alv 0%), korotus 0,15 €/m³.

Nykyiset perusmaksut ovat sekä veden että jäteveden osalta omakotitalojen ja vapaa-ajan asuntojen kohdalla 25 €/v (alv 0%) ja muiden rakennusten kohdalla 55 €/v (alv 0%).

Vesihuoltolaitoksen sääntöjen mukaan taksojen korotuksesta tulee tiedottaa asiakkaille vähintään kuukautta ennen muutosten voimaantuloa. Asiasta tiedotetaan myös kunnan nettisivuilla.

Valmistelija

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Pöytyän vesihuoltolaitoksen uudet taksat 1.1.2026 alkaen ovat seuraavat: Talousveden käyttömaksu 1,30 €/m³ ja jäteveden käyttömaksu 2,20 €/m³. Maksuihin lisätään alv 25,5 %. Lisäksi lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle muihin taksoihin liitteen mukaisia korotuksia ja muutoksia.

Käsittely

Antti Keskitalo esitti, ettei suurkuluttaja-alennusta poisteta. Ilkka Ali-Rontti kannatti Keskitalon esitystä. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Lautakunnan pohjaehdotusta kannattavat äänestivät "jaa" ja Keskitalon ehdotusta "ei". Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 1 "jaa" ääntä (Lahti) ja 7 "ei" ääntä (Hakonen, Ali-Rontti, Keskitalo, Kinisjärvi, Rantala, Stenroos, Toivonen).

Käsittely

Matti Hakonen esitti, ettei vesi- ja jätevesimaksuja koroteta, vaan ne pidetään ennallaan. Tero Toivonen kannatti Hakosen esitystä. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Lautakunnan pohjaehdotusta kannattavat äänestivät "jaa" ja Hakosen ehdotusta "ei". Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 2 "jaa" ääntä (Lahti, Rantala) ja 6 "ei" ääntä (Hakonen, Ali-Rontti, Keskitalo, Kinisjärvi, Stenroos, Toivonen).

Päätös

Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että Pöytyän vesihuoltolaitoksen käyttömaksut pidetään ennallaan. Talousveden käyttömaksu 1,25 €/m³ ja jäteveden käyttömaksu ja jäteveden käyttömaksu 2,05 €/m³. Maksuihin lisätään alv 25,5 %. Suurkuluttaja-alennus pidetään entisellään. Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle taksoihin liitteen mukaisia korotuksia ja muutoksia.

Khall 11.08.2025 § 180

Vesihuoltolain (119/2001) 18 §:n mukaan "vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle."

Saman lain 18 §:n mukaan "maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästävää käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin."

Kunnan tulee kirjanpidossaan eriyttää vesihuolto muista toiminnoista. Kunnan kirjanpidon mukaan vesihuoltolaitoksen tilinpäätökset kahdelta viime vuodelta ovat negatiiviset: vuonna 2023 tulos oli alijäämäinen 89 396 euroa ja vuonna 2024 tilikauden alijäämä oli 126 564 euroa. Tulokseen vaikuttavat sekä tulojen väheneminen että menojen nopea kasvu. Vesihuoltolaitokselle on tulevien vuosien osalta tulossa merkittäviä vesijohtoverkoston korjaus- ja saneeraustarpeita. Nykyisellä taksatasolla ei näitä investointeja kyetä toteuttamaan.

Kesän 2025 aikana on valmistunut teknisen lautakunnan tilaama ja Sweco Finland Oy:n laatima Pöytyän vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma, jossa tarkastellaan tulevien vuosien välttämättömiä investointeja vesihuoltolaitoksen taloutta. Raportissa todetaan mm. seuraavaa: "Vesihuoltolaitoksen talous on kestävämmällä pohjalla. Jopa ilman saneerausinvestointeja jäteveden kustannuksia ei saada katettua jätevesimaksuilla, mikä on vesihuoltolain lähtökohta. Myös vesihuoltolaitoksen kassavarat, eli taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymä kuluu loppuun nopeasti. Vedenkäyttäjien ja vedenkäytön väheneminen laskee tulopohjaa ja inflaatio nostaa menojen määrää." Laadittu raportti on oheismateriaalina.

Raportin mukaisesti voi todeta, että mikäli vesihuoltolaitoksen talous halutaan saada tasapainoon ja tulevat investoinnit rahoitettua, niin vesihuoltolaitoksen taksojen korotukset tulevina vuosina ovat välttämättömiä.

Valmistelija	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää palauttaa asian tekniselle lautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 21.08.2025 § 70

Tekninen lautakunta käsitteli 22.5.2025 pidetyssä kokouksessa vesitaksan päivitystä. Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että Pöytyän vesihuoltolaitoksen käyttömaksut pidetään ennallaan. Talousveden käyttömaksu 1,25 €/m³ ja jäteveden käyttömaksu ja jäteveden käyttömaksu 2,05 €/m³. Maksuihin lisätään alv 25,5 %. Suurkuluttaja-alennus pidetään entisellään. Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle taksoihin liitteen mukaisia korotuksia ja muutoksia.

Pöytyän kunnanhallitus päätti palauttaa taksan valmistelun tekniselle lautakunnalle 11.8.2025 pidetyssä kokouksessa.

Swecon laatiman saneeraustarveselvityksen mukaan Vesihuoltolaitoksen talous on kestävämmällä pohjalla. Jopa ilman saneerausinvestointeja jäteveden kustannuksia ei saada katettua jätevesimaksuilla, mikä on vesihuoltolain lähtökohta. Myös vesihuoltolaitoksen kassavarat, eli taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymä kuluu loppuun nopeasti. Vedenkäyttäjien ja vedenkäytön väheneminen laskee tulopohjaa ja inflaatio nostaa menojen määrää. Tämän vuoksi suositellaan vesihuoltomaksujen korottamista vuosittain 10 prosentilla, kuitenkin pitäen veden käyttömaksu alle 3 eurossa (alv 0 %) ja jäteveden alle 5 eurossa (alv 0 %). Korotuksilla vesihuoltolaitoksen tulos saadaan tasapainoon 2027 mennessä ja investointitasoa pystytään tasaisesti nostamaan vuoteen 2035 asti. Taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä tasoittuu lähtötasolle vuoteen 2030 mennessä. Maksukorotuksilla mahdollistetaan myös Pihlava-Aura vesijohdon saneeraus yhdessä muiden kriittisten saneerausten kanssa.

Pöytyän vesihuoltolaitoksen taksoja on tarkistettu viimeksi 7.11.2022. Talousveden käyttömaksua korotettiin 0,05 €/m³ ja jäteveden käyttömaksua 0,10 €/m³.

Tämän hetkinen Pöytyän talousveden käyttömaksu on 1,25 €/m³ (alv 0%) ja jäteveden käyttömaksu 2,05 €/m³ (alv 0%). Kohtuullinen taksojen korotus on n. 5 - 6 %, jolloin uusi talousvesimaksu olisi 1,30 €/m³ (alv 0%), korotus 0,05 €/m³ ja jätevesimaksu 2,20 €/m³ (alv 0%), korotus 0,15 €/m³.

Nykyiset perusmaksut ovat sekä veden että jäteveden osalta omakotitalojen ja vapaa-ajan asuntojen kohdalla 21,50 €/v (alv 0%) ja muiden rakennusten kohdalla 52,50 €/v (alv 0%). Perusmaksut esitetään korotettavaksi omakotitalojen ja vapaa-ajan asuntojen kohdalla 25 €/v (alv 0%) ja muiden rakennusten kohdalla 55 €/v (alv 0%).

Vuoden 2024 myyty vesimäärä oli 453665 m³ ja tulot 567081,25 eur mikäli vesitaksaa päätetään korottaa 5 % tulot nousisivat vastaavalla kulutuksella 28354,06 eur.

Esityksen mukaisella 0,05 eur/m³ korotuksella 22683,25 eur alv 0%.

Vuoden 2024 jaskutettu jätevesimäärä oli 225214 m³ ja tulot 461688,7 eur mikäli jätevesitaksaa päätetään korottaa 5 % tulot nousisivat vastaavalla kulutuksella 23084,4 eur.

Esityksen mukaisella 0,15 eur/m³ korotuksella 33782,10 eur alv 0%.

Yhteenä korotus esityksen mukaisilla korotuksilla olisi 56465,35 eur alv 0%, mikäli veden kulutus säilyy on ennallaan.

Suurkuluttaja alennus on nykyisen taksan mukaan annettu vedenkäyttäjille 2000 m² ylittävältä osalta 0,24 eur/m³.

Alennusta on saanut yhteensä 15 kohdetta. Alennus on vuonna 2024 ollut yhteensä 15 271 eur.

Vuoden 2024 tilinpäätöksen mukaan vesihuollon tulot olivat 620 668 eur sisältää kulutus, perusmaksut ja liittymismaksut. Menot (ulkoiset) 479199 eur. Viemärlaitoksen tulot 499587 eur. Menot (ulkoiset) 621057 eur.

Vesihuoltolaitoksen sääntöjen mukaan taksojen korotuksesta tulee tiedottaa asiakkaille vähintään kuukautta ennen muutosten voimaantuloa. Asiasta tiedotetaan myös kunnan nettisivuilla.

Valmistelija

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Pöytyän vesihuoltolaitoksen uudet taksat 1.1.2026 alkaen ovat seuraavat: Talousveden käyttömaksu 1,30 €/m³ ja jäteveden käyttömaksu 2,20 €/m³. Maksuihin lisätään alv 25,5 %. Vesihuoltolaitoksen perusmaksujen uudet taksat ovat sekä veden että jäteveden osalta omakotitalojen ja vapaa-ajan asuntojen kohdalla 25 €/v (alv 0%) ja muiden rakennusten kohdalla 55 €/v (alv 0%). Suurkuluttaja alennus veden osalta poistetaan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Khall 01.09.2025
162/02.05.00/2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen vesihuoltolaitoksen taksoista liiteen mukaisesti 1.1.2026 alkaen.

Päätös