

0.1 Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta		TA		MTA		TOT 09/		TP					
		2025		2025		2025		2024					
Toimintatulot, ulkoiset		4 476 400		4 535 765		3 235 609		5 489 671					
Toimintamenot, ulkoiset		-9 065 071		-8 452 672		-5 739 135		-9 452 019					
Toimintakate		-4 588 671		-3 916 907		-2 503 525		-3 962 348					
Tekninen lautakunta		TA		MTA		TOT 09/		Poikkema		Tot		TP	
		2025		2025		2025				%		2024	
Toimintatulot													
Myyntituotot		1 322 400		1 322 400		805 532		- 186 268		60,91 %		1 415 450	
Maksutuotot		155 000		155 000		52 126		-64 124		33,63 %		46 541	
Tuet ja avustukset		9 000		9 000		12 616		5 866		140,18 %		7 349	
Vuokratuotot		2 974 000		3 033 365		2 336 720		46 855		77,03 %		3 994 893	
Muut toimintatuotot		16 000		16 000		28 615		16 615		178,84 %		25 438	
Valmisteverastojen muutos		0		0		0		0		0,00 %		0	
TULOT YHTEENSÄ		4 476 400		4 535 765		3 235 609		- 181 056		71,34 %		5 489 671	
Toimintamenot													
Henkilöstökulut		-2 410 175		-1 991 469		-1 510 843		- 121 918		75,87 %		-2 097 921	
Palvelujen ostot		-2 424 666		-2 387 586		-1 429 242		352 178		59,86 %		-2 503 518	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-2 465 030		-2 316 077		-1 503 044		196 775		64,90 %		-2 524 286	
Avustukset		- 205 000		- 205 000		-1 599		152 151		0,78 %		- 205 158	
Vuokrakulut		-1 541 800		-1 534 140		-1 231 364		-82 674		80,26 %		-1 987 867	
Muut toimintakulut		-18 400		-18 400		-63 043		-49 243		342,62 %		- 133 270	
MENOT YHTEENSÄ		-9 065 071		-8 452 672		-5 739 135		447 269		67,90 %		-9 452 019	
TOIMINTAKATE		-4 588 671		-3 916 907		-2 503 525		266 214		63,92 %		-3 962 348	
Verotulot		0		0		0		0		0,00 %		0	
Valtionosuudet		0		0		0		0		0,00 %		0	
Rahoitustuotot ja -kulut		0		0		0		0		0,00 %		0	
VUOSIKATE		-4 588 671		-3 916 907		-2 503 525		266 214		63,92 %		-3 962 348	
Poistot ja arvonalentumiset		-2 206 589		-2 206 589		-1 698 558		-43 617		76,98 %		-2 435 273	
TILIKAUDEN TULOS		-6 795 260		-6 123 496		-4 202 084		222 597		68,62 %		-6 397 620	
Varausten ja rahastojen muutos		0		0		0		0		0,00 %		0	
Tilikauden yli-/alijäämä		-6 795 260		-6 123 496		-4 202 084		222 597		68,62 %		-6 397 620	

Toiminnan ja talouden toteuma ja loppuvuoden ennuste:

Hallinto, ammattimiehet, koneet

Hallinto, huoltohenkilöstö, koneet		TA	MTA	TOT 09/	Tot	TP
		2025	2025	2025	%	2024
Toimintatulot, ulkoiset	130 000	130 000	35 607	27,39 %	12 768	
Toimintamenot, ulkoiset	-1 014 375	-1 014 375	- 659 145	64,98 %	- 788 286	
Netto, ulkoiset	- 884 375	- 884 375	- 623 539	70,51 %	- 775 518	
Toimintatulot, sisäiset	0	0	25 950	0,00 %	460 245	
Toimintamenot, sisäiset	-40 254	-40 254	-31 942	79,35 %	-80 558	
Netto, sisäiset	-40 254	-40 254	-5 992	14,88 %	379 687	
Toimintakate, (ulk+sis.)	- 924 629	- 924 629	- 629 530	68,08 %	- 395 831	
Muut laskennalliset, netto	-19 041	-19 041	-19 308	101,40 %	-20 178	
Kokonaiskustannukset	- 943 670	- 943 670	- 648 838	68,76 %	- 416 009	

Hallintoa on työllistänyt käynnissä olevat rakennushankkeet ja talousarvion investointiohjelman mukaisten hankkeiden valmistelu ja valvonta.

Yläneen uusi mönkijä on hankittu ja Kyrön urheilukentän robottiruohonleikkuri hankittu. Robottileikkurin toiminnassa on ollut haasteita. Ruohonleikkureita hankittiin muutama.

Toimistosihtööri Hilka Pellonperä jäi eläkkeelle kesällä. Toimistosihtööri Tanja Hellstenin toimi vakinaistettiin. Projektiapulaisena keväällä oli toimistossa Jukka Ojanen.

Talous toteutunee suunnitellusti.

Kiinteistöpalvelut

Kiinteistöpalvelut	TA 2025	MTA 2025	TOT 09/ 2025	Tot %	TP 2024
Toimintatulot, ulkoiset	2 956 300	3 015 665	2 347 892	77,86 %	3 987 969
Toimintamenot, ulkoiset	-4 096 523	-4 096 523	-2 705 639	66,05 %	-4 601 440
Netto, ulkoiset	-1 140 223	-1 080 858	- 357 747	33,10 %	- 613 471
Toimintatulot, sisäiset	4 324 751	4 265 386	3 441 547	80,69 %	4 278 484
Toimintamenot, sisäiset	- 166 452	- 166 452	-78 070	46,90 %	- 526 208
Netto, sisäiset	4 158 299	4 098 934	3 363 477	82,06 %	3 752 276
Toimintakate, (ulk+sis.)	3 018 076	3 018 076	3 005 731	99,59 %	3 138 805
Muut laskennalliset, netto	-1 661 775	-1 661 775	-1 268 121	76,31 %	-1 831 313
Kokonaiskustannukset	1 356 301	1 356 301	1 737 610	128,11 %	1 307 492

Tavanomaisia korjauksia ja kiinteistöjen ylläpitotehtäviä suoritettu. Mikäli ei suurempia yllätyksiä tule talousarvioon varatut määrärahat riittävät.

Tekninen toimi myy kiinteistönhoitopalvelua Pöytyän vuokra-asunnot Oy:lle.

Investointihakkeet on tehty mm. Kisariihen julkisivumaalaus ja kattosaneeraus, Riihikosken päiväkodin ikkunoiden uusiminen valmistunut. Aidan uusiminen tehty. Sähköautojen latauspaikkoja on rakennettu Yläneen yhtenäiskoululle, Kisariheen, Virastotalolle, Riihikosken yhtenäiskoululle ja Elisenvaaran koululle. Rantapaikojen vuokrauskäytäntöä on kehitetty ja otettu käyttöön sähköinen ajanvarausjärjestelmä

As Oy Mikonpuiston päiväkotitilassa on vesivahingosta johtuen tehty purku ja kuivaus. Tilan käyttöä ei ole selvitetty. Tilanteesta on keskusteltu yhtiön hallituksen sekä isännöitsijän kanssa.

Yläneen kunnanvirasto on ollut myynnissä Huutokaupat.com:in kautta. Palo-tarkastuksia tehty paloviranomaisen kanssa. Riihikodin paloilmoitinjärjestelmän saneeraus valmistui. Taitokodin sisäilman ongelmien selvitystyö jatkuu. Kyrön kunnanviraston suunnittelua jatkettu.

Yläneen yhtenäiskoulun ilmanvaihtolaitteiden uusiminen on kilpailutettu. Päätös asiasta tehtiin lautakunnassa. Kaksi ensimmäistä iv-konetta uusitaan koulun syyslomalla.

Kisariihen ilmanvaihtokanavien nuohous on tehty.

Ilmalämpöpumppuja on hankittu mm. Kyrön koululle, Kyrön päiväkodille sekä Kyrön jätevedenpuhdistamolle.

Virastotalon jätekatos rakennettu.

Taitokodin saneerauksen suunnittelu lähes valmis.

Kyrön toimipisteen saneerauksen suunnittelu lähes valmis.

Sotekiinteistöjen yhtiöitysselvitystyö tilattu Fcg Oy:ltä. Selvitystyön pohjalta on päätetty perustaa sotekiinteistöyhtiö.

Kalikan ranta-alueen hoidosta kesäkaudeksi tehtiin sopimus Teija Lehtosen kanssa.

Kakarlammen kesäkauden hoitajana toimi osa-aikainen työntekijä.

Kyrön maaumalan saunan lauteet uusittiin ja ilmanvaihto nuohottiin sekä uusittiin saunan valaistus.

Mikäli ei suurempia yllätyksiä tule talousarvioon varatut määrärahat riittävät.

Ruoka- ja puhtauspalvelut

Ruoka- ja puhtauspalvelut	TA 2025	MTA 2025	TOT 09/ 2025	Tot %	TP 2024
Toimintatulot, ulkoiset	54 000	54 000	26 542	49,15 %	40 177
Toimintamenot, ulkoiset	-1 798 855	-1 186 456	-1 155 576	97,40 %	-1 772 982
Netto, ulkoiset	-1 744 855	-1 132 456	-1 129 034	99,70 %	-1 732 804
Toimintatulot, sisäiset	1 608 000	1 608 000	1 216 486	75,65 %	1 981 070
Toimintamenot, sisäiset	- 197 114	- 197 114	- 135 020	68,50 %	- 212 644
Netto, sisäiset	1 410 886	1 410 886	1 081 465	76,65 %	1 768 426
Toimintakate, (ulk+sis.)	- 333 969	278 430	-47 569	-17,08 %	35 622
Muut laskennalliset, netto	-5 785	-5 785	-1 451	25,09 %	-3 259
Kokonaiskustannukset	- 339 754	272 645	-49 020	-17,98 %	32 363

Elintarvikkeiden että elintarvikkeiden kuljetuskustannusten hinnannousut aiheuttavat haasteita.

Sisäiset ateria- ja siivouslaskut laskutetaan Aproval laskutusohjelmassa.

Päätös Pöytyän ja Auran ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämistä varten tehty ja yhtiö aloitti toiminnan 1.9.2025.

Siivousneliöt ovat pysyneet ennallaan.

Liikenneväylät ja alueet

Liikenneväylät ja alueet	TA 2025	MTA 2025	TOT 09/ 2025	Tot %	TP 2024
Toimintatulot, ulkoiset	170 100	170 100	116 830	68,68 %	240 686
Toimintamenot, ulkoiset	- 665 700	- 665 700	- 239 625	36,00 %	- 754 812
Netto, ulkoiset	- 495 600	- 495 600	- 122 796	24,78 %	- 514 126
Toimintatulot, sisäiset	0	0	0	0,00 %	0
Toimintamenot, sisäiset	-3 989	-3 989	-1 296	32,48 %	-76 618
Netto, sisäiset	-3 989	-3 989	-1 296	32,48 %	-76 618
Toimintakate, (ulk+sis.)	- 499 589	- 499 589	- 124 091	24,84 %	- 590 744
Muut laskennalliset, netto	- 305 156	- 305 156	- 236 648	77,55 %	- 351 422
Kokonaiskustannukset	- 804 745	- 804 745	- 360 739	44,83 %	- 942 166

Vähäluminen talvi vaikutti talvikunnossapidon kustannuksiin. Yksityistieavustukset haettavana sähköisesti 31.5 mennessä. Metsä- ja puistohakkuita on toteutettu. Riihikosken alueella. Harri Sivula Oy on tehnyt puistoraivaustyötä.

Päätettiin hankkia kolme kukkaruukkua joka kylätaajamaan.

Laajennettiin Virastotalon parkkipaikkaa. Tehtiin Riihikosken terveysaseman alueelle parkkipaikan laajennus ja vanhan talousrakennuksen purku.

Tehtiin metsänhakkuukauppa Luvian Sahan kanssa.

Asfaltointiurakoitsijaksi valittiin option mukainen Super Asfaltti Oy. Asfalttityöt alkaneet.

Katuvaloja on vaihdettu led-valaisimiin ja korjaus ja parannustöitä on tehty jatkuvasti.

Riihikosken jääkiekkokaukalon pohjan ja Yläneen Otsolan kentän saneerauksen urakoitsijat kilpailutettiin. Otsolan urheilukentän nurmikko uusittiin. Uusi kasvukerros johon kylvettiin nurmikko. Alkukesän sateiden ansiosta työ onnistui hyvin. Riihikosken jääkiekkokaukalon pohja on asfaltoitu. Aita tehtiin alkusyksyllä.

Riihikosken urheilukentän alueen suunnittelu on käynnistynyt. Luonnossuunnitelman laati TauCons Oy.

Ojia on perattu ja tienrumpuja on uusittu.

Kyrön urheilukentän saneerauksen avustus on saatu Ely-keskukselta.

Menot toteutuvat lähes suunnitellusti. Tulot eivät toteudu kokonaisuudessaan, koska puunmyyntituloja ei loppuvuodesta enää tule.

Vesihuoltopalvelut

Vesihuoltopalvelut	TA 2025	MTA 2025	TOT 09/ 2025	Tot %	TP 2024
Toimintatulot, ulkoiset	1 091 000	1 091 000	629 241	57,68 %	1 120 378
Toimintamenot, ulkoiset	-1 032 105	-1 032 105	- 622 166	60,28 %	-1 100 256
Netto, ulkoiset	58 895	58 895	7 075	12,01 %	20 122
Toimintatulot, sisäiset	97 915	97 915	39 831	40,68 %	129 781
Toimintamenot, sisäiset	-16 438	-16 438	-8 102	49,29 %	-51 503
Netto, sisäiset	81 477	81 477	31 729	38,94 %	78 278
Toimintakate, (ulk+sis.)	140 372	140 372	38 804	27,64 %	98 400
Muut laskennalliset, netto	- 214 832	- 214 832	- 173 030	80,54 %	- 229 101
Kokonaiskustannukset	-74 460	-74 460	- 134 226	180,27 %	- 130 701

Vesihuollon kehittämistyö käynnissä. Swecon kanssa mm. laadittu saneeraussuunnitelma sekä taloussuunnitelma seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi.

Jätevesien ohituksia ollut vähemmän kuivasta ajanjaksosta johtuen.

Vesihuoltopalvelujen menot toteutunevat suunnitellusti. Laskutuksessa olleen häiriö vuoksi on jouduttu tekemään runsaasti ylimääräistä työtä.

Riihikosken vesiputkilinja saneeraus kilpailutettiin. Urakoitsijaksi valittiin Infraliner Oy. Työ alkoi toukokuussa ja valmistui syyskuussa. Työssä on uusittu koulun tontilla olevat venttiilit ja paineenalennuskaivo. Lisäksi uusitaan putkilinja Manttaalintien ja koulun välille. Urakan yhteydessä on löydetty useita vuotokohtia. Työ on ollut erittäin haasteellinen.

Vesiputkirikkoja on ollut Kyrössä ja Riihikoskella. Osa vesikatkoista on johtunut putkisaneerauksesta.

Rekolan ja Pyhäjoen jätevesipumppaamoiden sähkökeskukset uusitiin.

Muutamia kiinteistöjen vesiventtiileitä on uusittu.

Vedenottamot ovat toimineet hyvin Pihlavan varavoimakonetta lukuunottamatta. Varavoimakoneen logiikkaongelma korjattiin alkusyksyllä.

Talous toteutunee suunnitellusti.

Ympäristö- ja pelastuspalvelut

Ympäristöpalvelut	TA 2025	MTA 2025	TOT 09/ 2025	Tot %	TP 2024
Toimintatulot, ulkoiset	75 000	75 000	79 498	106,00 %	87 693
Toimintamenot, ulkoiset	- 457 512	- 457 512	- 356 983	78,03 %	- 434 244
Netto, ulkoiset	- 382 512	- 382 512	- 277 485	72,54 %	- 346 550
Toimintatulot, sisäiset	0	0	0	0,00 %	0
Toimintamenot, sisäiset	-24 672	-24 672	-19 770	80,13 %	-24 434
Netto, sisäiset	-24 672	-24 672	-19 770	80,13 %	-24 434
Toimintakate, (ulk+sis.)	- 407 184	- 407 184	- 297 255	73,00 %	- 370 984
Muut laskennalliset, netto	0	0	0	0,00 %	0
Kokonaiskustannukset	- 407 184	- 407 184	- 297 255	73,00 %	- 370 984

Rakennus- ja rakentamislupia on myönnetty yhteensä 33 kpl kesäkuun loppuun mennessä. Yhteensä uusien asuinrakennusten rakennuslupia on haettu 2kpl ja omakotitalotontteja on myyty 3 kpl. Toimenpidelupa ja -ilmoitus menettelyjä ei enää uuden rakentamislain mukaisesti ole käytössä.

Yhteistyökunnissa alkaneet kiinteistöinventoinnit ja rakennusjärjestysten uusiminen työllistävät rakennusvalvontaa.

Rakennusjärjestys on hyväksymis-vaiheessa ja ehdotukseen on tehty korjauksia annettujen lausuntojen perusteella. Korjattu ehdotus on teknisen lautakunnan käsittelyssä 21.8.2025.

Toiminnalliset tavoitteet

Strateginen päämäärä	Toimialan tavoite	Mittari	Toteuma 30.9.	Tila
Elinvoiman edistäminen	Lallin teollisuusalueen kunnallistekniikan rakentaminen	Suunnitelma etenee biokaasuhankkeen edellyttämän aikataulun mukaisesti		Ei toteudu 
Elinvoiman edistäminen	Vesi- ja jätevesiverkostojen saneerauksen suunnitelman laatiminen tuleville vuosille	Saneeraussuunnitelma laadittu vuoden 2024 aikana	Saneeraussuunnitelma laadittu.	Toteutuu 
Elinvoiman edistäminen	Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen	Kolme latauspistettä/vuosi	Latauspisteitä rakennettu joka taajamaan isompien	Toteutuu 

Strateginen päämäärä	Toimialan tavoite	Mittari	Toteuma 30.9.	Tila
			kiinteistöjen yhteyteen.	
Hyvinvoinnin lisääminen	Liikuntapaikkojen saneeraus ajanmukaisiksi	1-5 liikuntapaikkaa/vuosi	Kaksi hanketta toteutettu.	Toteutu
				
Hyvinvoinnin lisääminen	Liikenneturvallisuussuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttaminen	1-3 hanketta/ vuosi 1= minimi 2=hyvä 3= kiitettävä		Toteutu
				osittain
				
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksentek	Ruuan kotimaisuusasteen ylläpitäminen ennallaan	Kotimaisuusasteraportti toimittajalta. Kotimaisuus aste 75%		Toteutu
				u
				
Osaaminen	Henkilöstön osaamisen kehittäminen ja eläköitymisen myötä osaamisen siirtämisen turvaaminen.	On laadittu tai päivitetty henkilöstön osaamisen kehittämisen suunnitelma ja henkilöstö pääsee osallistumaan tarvittaviin koulutuksiin. Eläköityminen on kyetty ennakoimaan ajoissa ja osaaminen on siirretty perehdytyksenä seuraajalle. Mittarina voidaan teettää perehdytyskysely.		Toteutu
				u
				osittain
				
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksentek	Lisäämme päätöksenteon osallisuutta ja tiedotusta tehdyistä päätöksistä: Tiedottaminen teknisen toimen tehdyistä päätöksistä	Säännöllinen tiedottaminen tehdyistä päätöksistä otettu käyttöön		Toteutu
				u
				osittain
				
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksentek	Osallistamme kuntalaisia päätöksentekoon	Teetämme kyselyn Riihikosken ja Elisenvaaran liikunta-alueiden suunnittelun tueksi	Riihikosken urheilualan yleissuunnitelma laadittu. Suunnitelmavaiheessa tehtiin käyttäjäkysely.	Toteutu
				u
				osittain
				
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksentek	Osallistamme kuntalaisia päätöksentekoon	Teetämme kyselyn Riihikosken ja Elisenvaaran liikunta-alueiden suunnittelun tueksi		Toteutu
				u
				osittain
				

Strateginen päämäärä	Toimialan tavoite	Mittari	Toteuma 30.9.	Tila
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksenteko	Toimitila- ja kiinteistöstrategian toimeenpano suunnitelmallisesti	Toteutuu suunnitelman mukaisesti		Toteutuu osittain 
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksenteko	Pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) laatiminen kunnan keskeisten kiinteistöjen osalta.	Laadittu 3-5 kiinteistöstä		Toteutuu osittain 
Vastuullinen taloudenhoito ja päätöksenteko	Metsänhoitosuunnitelman päivitys	Uusi metsänhoitosuunnitelma on hyväksytty		Toteutuu 

Tunnusluvut

Tunnusluku	TP 2024	2025 ennuste	TA 2025	TS 2026	TS 2027	30.9.
Vuokrattavien asuntojen määrä	223	223	Yhtiö (223)	Yhtiö	Yhtiö	Yhtiö
Vesi- ja viemäriliittymää						Vesiliittymää 3055 Jätevesiliittymää 1851
-Vesiliittymät	897	900				
Kyrö	1490	1495	900	900	900	
Riihikoski	647	650	1495	1495	1495	
Yläne			650	650	650	
-Viemäriliittymät	712	715				
Kyrö	581	590	715	715	715	
Riihikoski	440	445	590	590	590	
Yläne			445	445	445	
Palvelupyyntöjen määrä GM-ohjelmassa	1 696	1 130	1 200	1 200	1 200	1020
Siivousneliöt kiinteistöissä	36 000	28 000	28 000	28 000	28 000	27500
Ateriasuoritteet	548 500	378 500	378 000	377 500	377 000	210665 1.9 asti. 1.9 alkaen Auranmaan Tukipalvelut Oy.
Myyty vesimäärä	185 406	190 000				Tasauslaskutus tehdään vuoden lopussa
-Kyrö	210 619	215 000	190 000	190 000	190 000	
	89 465	90 000				

Tunnusluku	TP 2024	2025 ennuste	TA 2025	TS 2026	TS 2027	30.9.
-Riihikoski			215 000	215 000	215 000	
-Yläne			90 000	90 000	90 000	
Laskutettu	82 468	83 000				Tasauslaskutus
jätevesimäärä	85 576	86 000	83 000	83 000	83 000	tehdään vuoden
-Kyrö	54 393	55 000	86 000	86 000	86 000	lopussa
-Riihikoski			55 000	55 000	55 000	
-Yläne						
Myönnettyjen	121	120	70	70	70	51
rakentamislupien	116	80	50	50	50	28
määrä						(Oripää 9kpl, Aura
-Pöytyällä						19kpl)
-Yhteistyökunnat						