

Vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma

Pöytyän kunta / vesihuoltolaitos



Muutosluettelo

Versio	Päiväys	Muutoksen kuvaus	Tarkastettu	Hyväksyjä
Valmis	18.6.2025	Päivitetty 5.6.2025 kokouksessa sovitusti	Joona Lepistö	Joona Lepistö

Sweco Finland Oy	Y-tunnus: 2661738-3
Projekti	Pöytyä/vesihuoltoverkoston saneerausohjelma ja vesihuoltolaitoksen taloussuunnitelma
Työnumero	25019321
Asiakas	Pöytyän Kunta
Tekijä	Joona Lepistö ja Tia Savolainen
Päiväys	18.6.2025
Dokumenttiviite	Vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma.docx

1	Johdanto	4
2	Vesihuoltoverkoston saneerausohjelma	5
2.1	Alue 1: Kyrön saneerattavat jätevesikaivot 2026	5
2.2	Alue 2: Tarvasjoen vesijohtolinjan venttiilit 2027	6
2.3	Alue 3: Ristinummen vesihuolto 2028–2029	6
2.4	Alue 4: Riihikosken Yläneentien runkovesijohdon uusiminen 2030–2031	6
2.5	Viemäreiden kuntotutkimukset	7
2.6	Vesijohtoverkoston varusteiden saneeraus	7
2.7	Jätevesipumppaamojen saneeraukset	7
2.8	Pihlava-Aura vesijohtolinjan saneeraus	7
3	Vesihuoltolaitoksen taloussuunnitelma	8
3.1	Nykytila	8
3.2	Tarvittavat muutokset pysyvään investointitason nostoon	10
3.3	Maksimikorotuksin saavutettava investointitaso	12
4	Jatkotoimenpiteet	15
5	Yhteenveto	16

1 Johdanto

Tässä selvityksessä laaditaan Pöytyän vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma. Selvityksen tavoitteena on määrittää vesihuoltoverkoston tulevat saneeraushankkeet ja arvioida niiden taloudelliset vaikutukset.

Pöytyän vesihuoltoverkosto on rakenteeltaan laaja maaseutumaiseen ympäristöön rakennettu verkosto. Tämä tarkoittaa, että kunnassa on paljon pitkiä linjaosuuksia, joiden kunto voi olla kohtalainen tai huono. Suurien saneeraushankekokonaisuuksien toteuttaminen on Pöytyällä todennäköisesti haastavaa, koska vesihuoltolaitoksen talous ei nykyisellään mahdollista nykyisen ja tulevaisuuden saneeraustarpeen investointeja.

Saneerausohjelma kattaa vuodet 2026–2031. Sen kohteet on valittu yhteistyössä vesihuoltolaitoksen henkilökunnan kanssa. Ohjelmassa esitetään keskeisiä saneerattavia kohteita.

Taloussuunnitelmassa esitetään visuaalisesti vesihuoltolaitoksen talouden nykytila sekä saneerausinvestointien vaikutus vesihuoltolaitoksen maksuihin. Suunnitelma on tehty Swecon talousmalli-työkalulla laatimalla ennuste kahden edellisen vuoden perusteella vuoteen 2035 asti. Ennuste huomioi investointien vaikutukset sekä vuosittaisen kustannusnousun ja maksujen korotustarpeen. Ennusteessa on otettu huomioon myös väestön ja vesimäärien muutokset.

Talousmallin avulla on mahdollista ennakoida vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen korotustarpeita saneerausinvestointien toteutuessa vesihuoltoverkostossa. Työn lopputuloksena on laadittu raportti, jossa esitetään saneerausohjelman hankealueet ja kustannukset sekä tuloslaskelmaennusteen tulokset ja ehdotetut toimenpiteet.

2 Vesihuoltoverkoston saneerausohjelma

Vesihuollon toimintavarmuutta saadaan parannettua ennakoivalla tutkimisella ja saneerauksilla ennen kuin viat verkostossa aiheuttavat huomattavaa haittaa esimerkiksi vesihuoltopalveluiden käyttäjille.

Onnistunut saneeraushanke on prosessi, joka sisältää mm. lähtötietojen keräyksen (tarkemittaukset, viemärikuvaukset), kohteen suunnittelun ja suunnitelmien kommentoinnin, infrayhteistyön (verkkotoimijat), asukasviestinnän (hankkeesta tiedottaminen ja asukkaiden kuuleminen), rakennuttamisen kilpailuttamisen sekä valvonnan. Laadukkaita lähtötiedoin toteutetut suunnitelmat sekä oikea-aikainen kilpailutus vähentävät urakoinnin kokonaiskustannuksia. Saneeraushankkeen onnistuneeseen toteutukseen tulee olla taloudellisten resurssien lisäksi henkilöstöresursseja.

Vesihuoltoverkoston saneerausohjelmassa on laadittu ehdotukset hankealueista vesihuoltoverkoston saneerauksille tuleville vuosille. Hankealueet sisältävät tiedot alueiden määristä ja alustavista saneerauskustannuksista.

Kustannukset perustuvat Fore-kustannustenlaskentaohjelman yksikköhintoihin 10/2024.

Saneerausohjelman ulkopuolelle on rajattu kaukolämpö, telekaapelit ja katujen valaistus yms. katujen päällysrakenteisiin kuuluvat määrät, kuten reunakivet. Lisäksi kustannuksissa on huomioitu muut rakentamiseen vaikuttavat kustannukset:

- Rakentamisen johtotehtävät 5 %
- Rakentamisen työmaatehtävät ja erityiset kulut työmaakulut 2 %
- Työmaapalvelut 2 %
- Työmaan kalusto 1 %
- Urakoitsijan yritystehtävät 10 %
- Rakennusaikaiset hinnantason muutokset 0 %
- Suunnittelutehtävät 2 %
- Rakennuttamistehtävät 4 %
- Varaukset 3 %

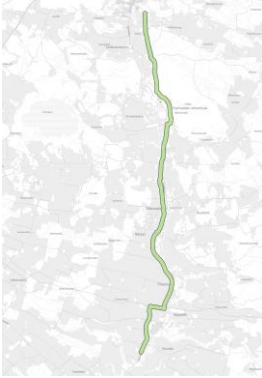
2.1 Alue 1: Kyrön saneerattavat jätevesikaivot 2026



Hankealue sijaitsee Kyrön taajamassa ja saneerattavat kaivot välillä Ollilantie – Sätiläntie. Verkostokarttatietojen mukaan linjan putket on saneerattu 2000-luvun alussa, mutta tilaajan toimittamien tietojen mukaan linjan kaivot ovat saneerauksen tarpeessa.

Linjalla on yhteensä 21 saneerattavaa jätevesikaivoa ja kustannusarvio näiden saneeraukselle on noin 19 000 € (alv. 0 %). Jos kaivojen saneerausten yhteydessä pitää tehdä kaivuutöitä, lisää se kustannuksia. Tällöin kustannusarvio on noin 40 000 – 55 000 € (alv. 0%).

2.2 Alue 2: Tarvasjoen vesijohtolinjan venttiilit 2027



Hankealue kulkee Kyröstä kohti Tarvasjokea. Saneerattavat venttiilit sijaitsevat välillä Kotovuorentie-Palontie.

Vesihuoltolaitoksen kokemuksen mukaan linjan venttiilit eivät pidä. Venttiilien saneeraus priorisoidaan vesijohtolinjan ollessa kriittinen, koska se syöttää vettä Liettoon.

Vesihuoltolaitoksen kustannusarvio yhden venttiilin saneeraukselle on noin 35 000 €/kpl (alv. 0 %) aiempien toteutuneiden venttiilisaneeraustöiden perusteella.

Linjalla on yhteensä 7 saneerattavaa venttiiliä, joten kustannusarvio näiden saneeraukselle on noin 245 000 € (alv. 0 %).

2.3 Alue 3: Ristinummen vesihuolto 2028–2029

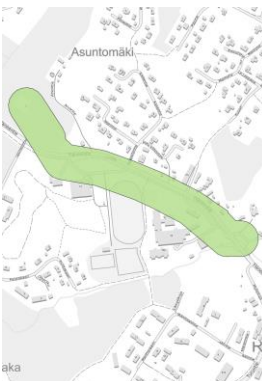


Hankealue kulkee Turunväylän toiselta puolelta Mynämäentietä Valasrannantien seudulle. Alueella on vesihuoltolaitoksen mukaan huonokuntoista verkostoa ja siellä on todettu vesijohtoverkoston vuotoja. Verkosto on verkostokartan mukaan sijoitettu haastavasti kiinteistöjen piha-alueille. Linjausta joudutaan todennäköisesti muuttamaan alkuperäisestä, minkä takia vesihuoltoverkoston uusimisen hintaan lisätään epävarmuuskerroin 1,5.

Alueella on n. 2,0 km vesi- ja viemäriverkostoa, joihin uusitaan venttiilit (arviolta 6 kpl) ja kaivot (arviolta 36 kpl). Turunväylän alitus suuntaporataan.

Saneerauskustannus varmuuskertoimella on n. 496 000 euroa (alv 0 %).

2.4 Alue 4: Riihikosken Yläneentien runkovesijohdon uusiminen 2030–2031



Hankealue kulkee Yläneentiellä Myllykujalta Urheilupuistontielle. Saneerattava vesijohtolinja voi olla Himaniittia, ja siksi se pakkosujutetaan.

Kustannusarviossa on huomioitu aukikaivettavat osuudet, kuten vesijohdon tonttiliitokset. Lisäksi on huomioitu 3 runkoventtiilin asennusta, á 35 000 €.

Pakkosujutettavaa linjaa on n. 650 m. Saneerauskustannus on n. 184 000–279 000 € (alv. 0 %).

2.5 Viemäreiden kuntotutkimukset

Viemäreiden kunnontutkimista suositellaan tehtäväksi viemärikuvauksin. Kuvausaineiston perusteella saadaan tietoa viettoviemäreiden kunnosta ja mahdollisista ongelmakohtista.

Viemärikuvausta varten on hyvä tehdä suunnitelma ja käydä verkosto läpi suunnitelmallisesti. Näin vältetään turhilta saneerauksilta ja toisaalta havaitaan sellaiset saneerausta vaativat linjat, jotka laskennallisesti ovat kunnossa, mutta jostain muusta syystä ovat huonokuntoisia.

Viemärikuvauksen kustannukset määräytyvät kohteen ja kuvattavan määrän mukaan. Vuonna 2025 kustannukset ovat olleet noin 20 €/m. Viemäriä pystytään kuvaamaan n. 2 km/v. Tällöin arvio kuvauskustannuksista on n. 40 000 €/v.

2.6 Vesijohtoverkoston varusteiden saneeraus

Vesijohtoverkoston varusteita ovat esimerkiksi venttiilit, paineenkorotusasemat ja ilmanpoistokaivot. Ne vaikuttavat talousveden laatuun ja turvallisuuteen. Vesihuoltolaitoksen mukaan vesijohtoverkoston runkoventtiilit eivät kaikki toimi, mikä hankaloittaa esimerkiksi vesihuoltoverkoston desinfiointia ja korjausta. Toimimaton paineenkorotusasema estää vedenjakelun asiakkaille. Ikääntyneet ilmanpoistokaivot aiheuttavat riskin talousveden hygieeniselle laadulle.

Vesijohtoverkoston varusteiden saneeraamiseen tulee varata investointimäärärahoja. 1–2 varusteen saneeraamisen kustannusarvio on n. 70 000 €/vuosi.

2.7 Jätevesipumppaamojen saneeraukset

Viemäriverkoston jätevedenpumppaamojen tekniikka kuluu ja ikääntyy nopeammin kuin pumppaamojen rakenteet. Toimimattomat pumppaamot aiheuttavat riskin jäteveden ylivuodoille ympäristöön tai kiinteistöille. Jätevedenpumppaamoja tulee saneerata vuosittain. Saneerauskustannuksiksi esitetään n. 50 000 €/vuosi.

2.8 Pihlava-Aura vesijohtolinjan saneeraus

Vesijohdon runkolinja Pihlavan vedenottamolta Auran kuntaan on rakennettu 1970-luvulla ja sen laskennallinen käyttöikä tulee täyteen lähivuosikymmeninä. Koska linja on pitkä ja kriittinen, on sen saneeraamiseen varauduttava etukäteen. Vesijohdossa on ollut vuotoja, ja on todennäköistä, että vuodot lisääntyvät tulevaisuudessa. Johdon saneerausta suositellaan myös koska kyseessä on vedenjakelun kannalta erityisen tärkeä yhdysvesijohto, eikä sille ole korvaavaa yhteyttä. Lisäksi johtoon on liittynyt monia kiinteistöjä matkan varrelta.

Linjan saneeraus tulee toteuttaa yhteistyössä Auran kanssa, koska linja palvelee Auran vedenjakelua. Saneeraus kannattaa jakaa osiin, jotta kustannukset jakaantuvat usealle vuodelle. Merkittävään saneeraukseen kannattaa varautua ennakoivasti myös taloussuunnitelmassa.

Linjan saneerauskustannuksia on arvioitu vuonna 2020 Swecon tekemässä selvityksessä 20602633 / Syöttövesijohdon saneerauksen esisuunnitelma. Esisuunnitelmassa esitetty kustannusarvio oli 3,85 M€. Nykyään kustannusarvio on 4,93 M€ maanrakennuskustannusindeksi huomioiden. Esisuunnitelman kustannukset on laskettu siten, että 24,8 kilometrin linja kaivettaisiin auki ja kaivantoon asennettaisiin PEH-10 PN 10 putkea. Putken koko olisi vastaava kuin nykyisin, eli 280–315 mm.

Esisuunnitelman kustannusarvio ei huomioi louhintaa, putken diffuusiosuojauksia tai linjalle suositeltavia toimilaitteita. Esisuunnitelman kustannusarvio ei myöskään huomioi erillisen kiinteistöille vettä jakavan jakelujohdon rakentamista samaan kaivantoon Pihlava-Aura runkolinjan kanssa. Karkea arvio jakelujohdon vaikutuksesta kustannuksiin saadaan kertomalla esisuunnitelman indeksitarkastettu kustannusarvio 1,5:llä. Tällöin kustannusarvio olisi 7,4 M€.

3 Vesihuoltolaitoksen taloussuunnitelma

Taloussuunnitelmassa tarkastellaan saneerausohjelmaan valittujen kohteiden kustannusvaikutuksia Pöytyän vesihuoltolaitoksen talouteen. Työssä on käytetty Swecon vesihuoltolaitoksille suunnattua talousmallia. Lähtötietoina on käytetty seuraavia tietoja:

- 2023–2024 tuloslaskelmat
- kunnan talousarvion investointisuunnitelma
- laskutetut talous- ja jäteveden määrät
- Tilastokeskuksen väestöennuste, josta lasketaan vesi- ja liittymääräennuste

Lopputuloksena esitetään kustannusten nousu suhteessa tuloihin 10 vuoden ajalle sekä maksujen korotustarve vuosittain.

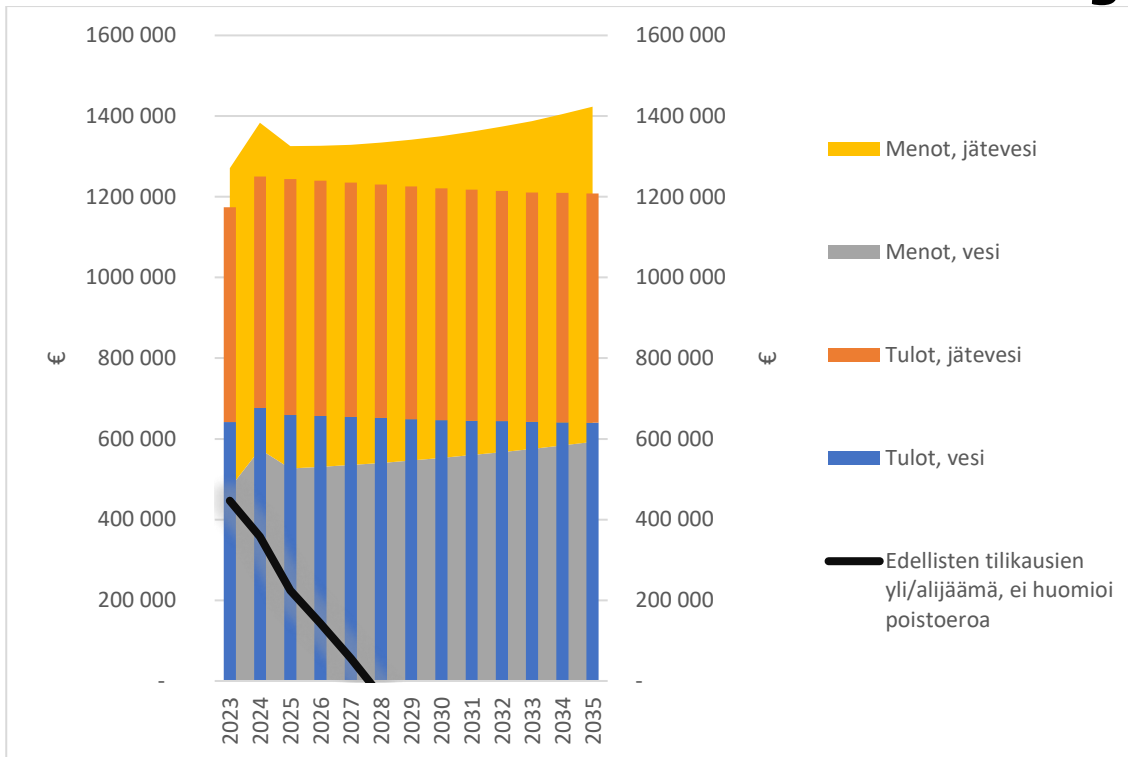
3.1 Nykytila

Pöytyän vesihuoltolaitoksen talous on ollut vuosina 2023–2024 alijäämäinen. Taulukko 1 esittää tietoja toiminnan volyymeisterä. Liittymäärä asukkaina vuodelle 2024 on arvioitu vuoden 2023 VEETI-tiedoista ja vesihuoltolaitoksen ilmoittamista liittymämääristä.

Taulukko 1 Vesihuoltolaitoksen toiminnan volyymit

	2023		2024	
	Vesi	Viemäri	Vesi	Viemäri
Asukasmäärä (as)	8 013		8 088	
Liittymisaste (%)	95 %	57 %	98 %	57 %
Liittymäärä (as)	7 601	4 602	7 963	4 647
Liittymäärän muutos (%)			5 %	1 %
Laskutettu (m³/v)	433 026	208 336	453 665	225 214
Käyttömaksu (e/m³) (alv 0 %)	1,20	1,95	1,20	1,95

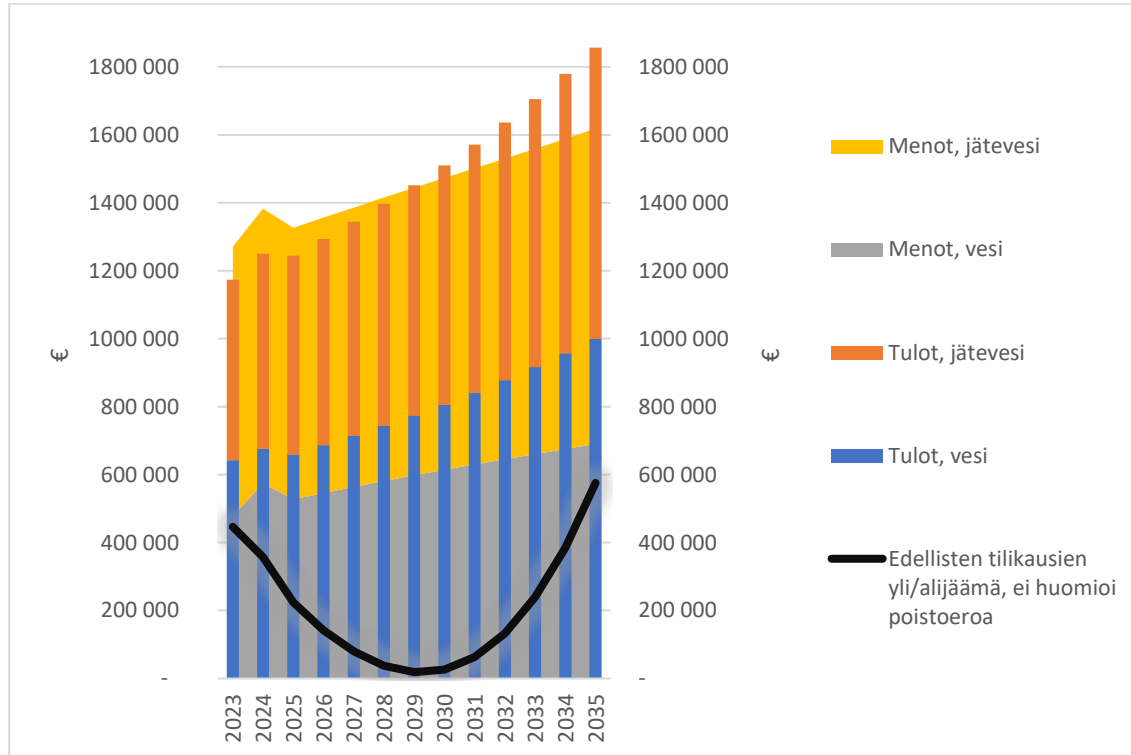
Kuva 1 esittää talousennusteen mukaisen tilikauden ylijäämän ennen varauksia ja taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymän ilman poistoeroa. Kuvaaja esittää talousmallin laskeman tilanteen, jos maksumuutoksia tai poistoissa näkyviä investointeja ei tehdä. Vedenkäyttäjien ja vedenkäytön väheneminen laskee tulopohjaa ja inflaatio nostaa menojen määrää. Vesilaitoksen puolen talous pysyy positiivisena, mutta jäteveden kustannuksia ei saada katettua jätevesimaksuilla. Myös vesihuoltolaitoksen kassavarat, eli taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymä kuluu loppuun nopeasti.



Kuva 1 Vesihuoltolaitoksen menot, tulot ja taseen edellisten tilikausien yli/alijäämäkertymä talousennustetyökalun mukaan. Vuodet 2023 ja 2024 ovat toteuman mukaisia ja loput vuodet ennusteen laskemia, kun ei tehdä maksumuutoksia tai poistoissa näkyviä investointeja.

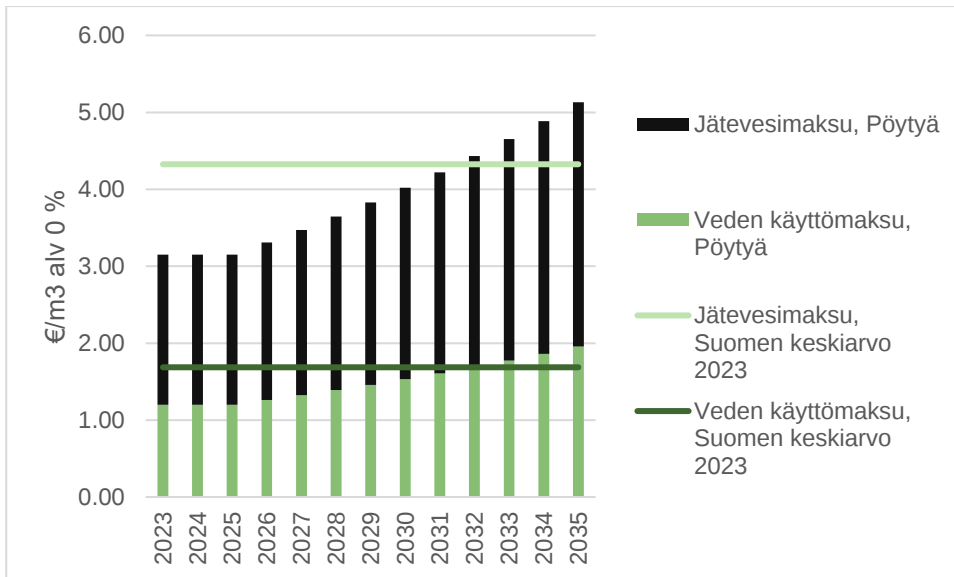
3.2 Tarvittavat muutokset pysyvään investointitason nostoon

Vesihuoltolaitos arvioi, että nykyisellään maksimi korjausinvestointien taso vuodessa pystyttäisiin pitämään 300 000 eurossa. Talousmallin mukaan tämä taso pystytään taloudellisesti saavuttamaan, jos vesi- ja jätevesimaksuja nostetaan vuosittain 5 %:lla (Kuva 2). Tällöin myös edellisten tilikausien yli/alijäämä saadaan nostettua lähtötasolle, jos ei huomioida poistoeroa.



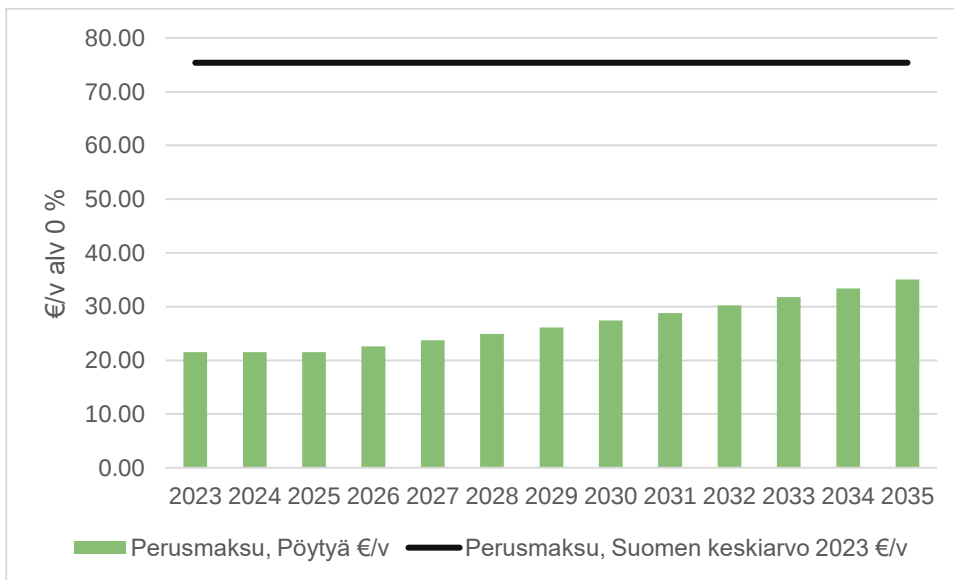
Kuva 2 Vesihuoltolaitoksen talous, kun korjausinvestointeja tehdään 300 000 eurolla vuodessa ja vesihuollon perus- ja käyttömaksuja korotetaan 5 %:lla vuosittain

Jos käyttömaksuja korotetaan 5 %:lla vuosittain, saavuttaa Pöytyä maksutasossaan Suomen vuoden 2023 keskiarvon vasta vuonna 2032. Tämän lisäksi on huomioitava, että Suomessa muillakin vesihuoltolaitoksilla on tarve korottaa maksujaan, jolloin myös Suomen keskiarvo tulee nousemaan, mikä ei näy kuvaajassa (Kuva 3). Käyttömaksuja voidaan pitää maltillisina ja kohtuullisina, vaikka niitä korotettaisiinkin vuosittain 5 %.



Kuva 3 5%:n korotusten vaikutus Pöytyän vesihuollon käyttömaksuihin verrattuna Suomen keskiarvoon 2023

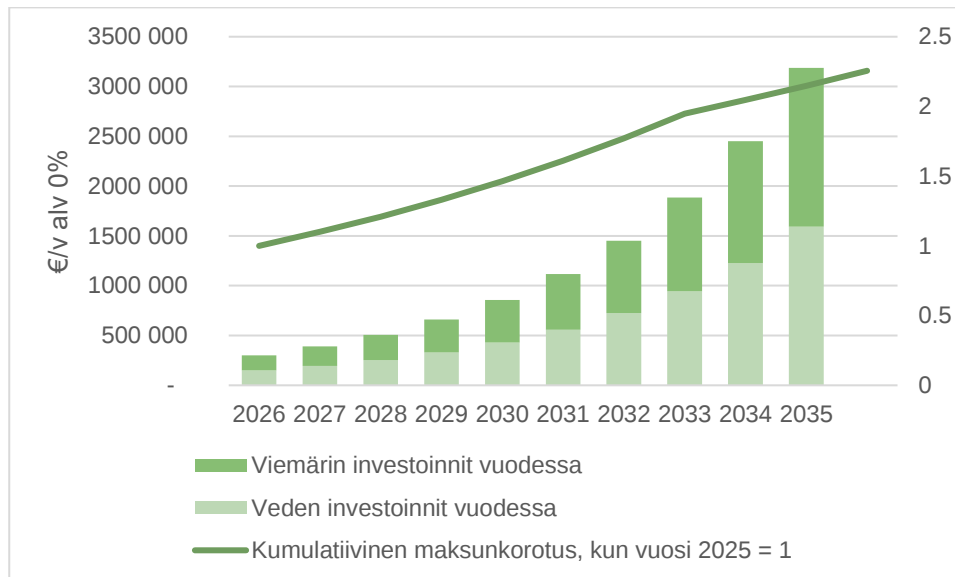
Pöytyän vesihuollon perusmaksut eivät saavuta vuoden 2023 Suomen keskiarvoa perusmaksujen tasossa, vaikka perusmaksuja korotettaisiin 5 %:lla vuosittain (ks. Kuva 4). Perusmaksuja voidaan pitää edullisina, vaikka niitä korotettaisiinkin vuosittain 5 %.



Kuva 4 5%:n korotusten vaikutus Pöytyän vesihuollon perusmaksuun (omakotitalo 150 m²) verrattuna Suomen keskiarvoon 2023

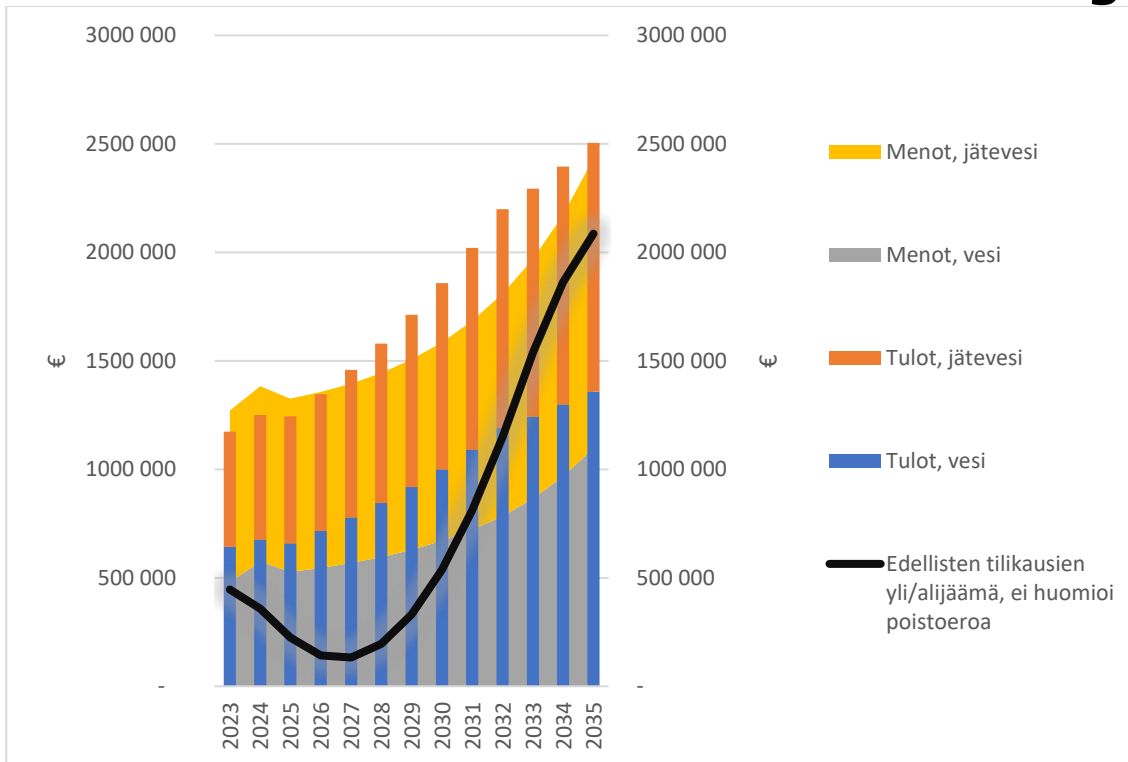
3.3 Maksimikorotuksen saavutettava investointitaso

Maksimikorotus vesihuoltomaksuihin vuodessa kannattaa pitää alle 15 prosentissa. Konsultti suosittaa maksimikorotukseksi 10 %. Kuitenkin veden käyttömaksu pidetään alle 3 eurossa (alv 0 %) ja jäteveden alle 5 eurossa (alv 0 %) konsultin arvion mukaan. Näillä korotuksilla vesihuoltolaitos pystyy nostamaan investointitasonsa 300 000 eurosta vuodessa 3,2 miljoonaan euroon vuodessa 10 vuoden aikana (Kuva 5).



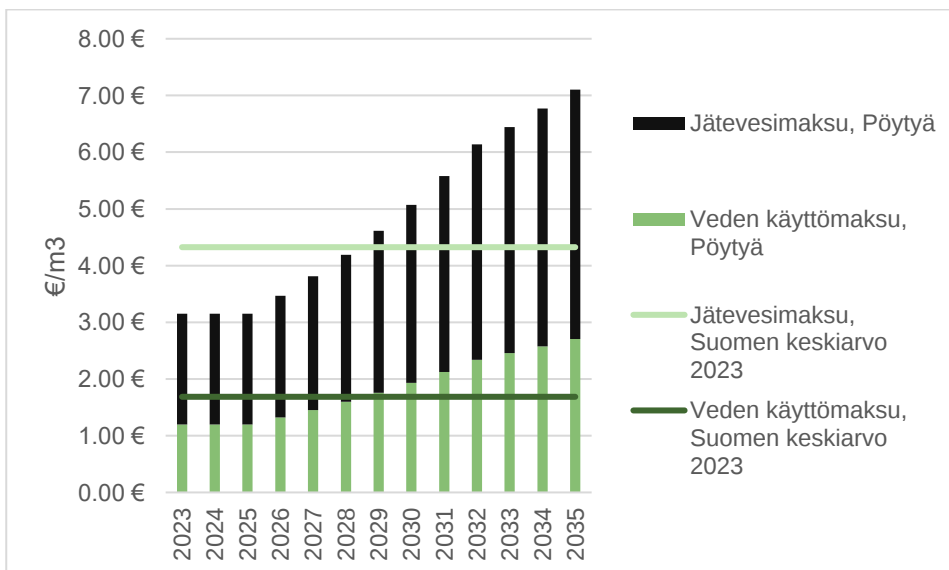
Kuva 5 Maksimikorotusten mahdollistamat investointitasot ja maksimikorotukset vesihuoltomaksuihin esitettynä kerrannaisina vuoden 2025 tason ollessa 1.

Maksimikorotuksilla vesihuoltolaitoksen tulos saadaan tasapainoon 2027 mennessä ja pystytään tasaisesti nostamaan investointitasoa vuosittain vuoteen 2035 asti. Taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä, joka ei huomioi poistoeroa, tasoittuu lähtötasolle vuoteen 2030 mennessä ja nousee investoinneista huolimatta sen jälkeen (Kuva 6).

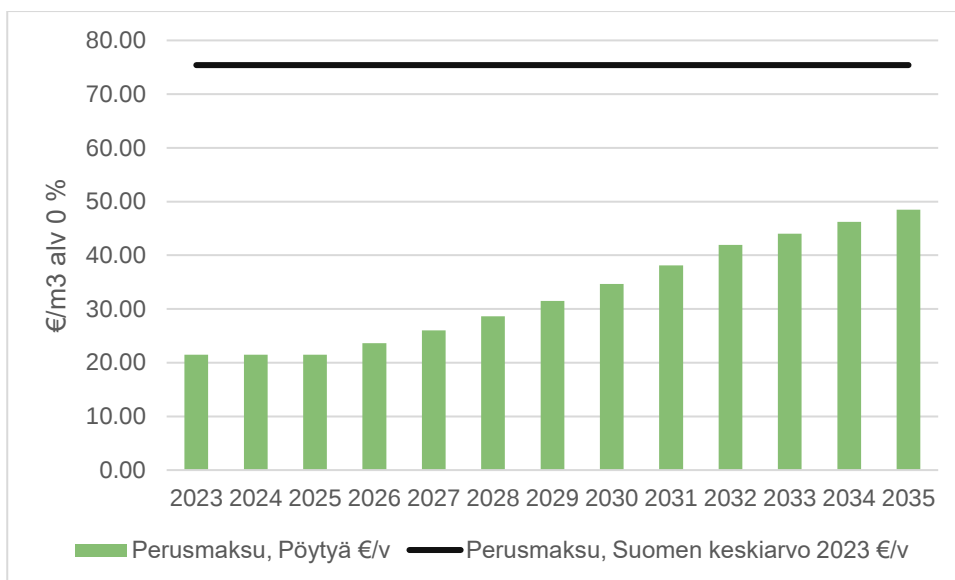


Kuva 6 Vesihuoltolaitoksen talous, kun korjausinvestointitasoa nostetaan ja vesihuollon perus- ja käyttömaksuja korotetaan maltillisesti vuosittain

Vesihuoltomaksut pysyvät korotuksista huolimatta kohtuullisina. Käyttömaksut ylittävät vuoden 2023 valtakunnallisen keskiarvon vasta vuonna 2029 (). Perusmaksut eivät saavuta vuoden 2023 valtakunnallista keskiarvoa (Kuva 7).



Kuva 7 Maksimikorotusten vaikutus Pöytyän vesihuollon käyttömaksuihin verrattuna Suomen keskiarvoon 2023



Kuva 8 Maksimikorotusten vaikutus Pöytyän vesihuollon perusmaksuun (omakotitalo 150 m2) verrattuna Suomen keskiarvoon 2023

4 Jatkotoimenpiteet

Selvitys kattaa ehdotukset saneerattavista hankealueista tulevalle viidelle vuodelle. Jotta saneerausten suunnittelu olisi suunnitelmallista ja jatkuvaa, **tulee saneerausohjelmaa päivittää viimeistään ennen tässä ohjelmassa esitetyn ajanjakson päättymistä (vuosi 2031).**

Työssä esitetty saneerausohjelman hankealueet perustuvat Pöytyän vesihuoltolaitoksen henkilökunnan kokemuseräiseen tietoon vesihuollon saneeraustarpeesta ja Sweco vuonna 2024 laatimaan vesihuoltoverkoston saneeraustarveselvitykseen. **Saneerausohjelman kohteiden toteuttamisen** lisäksi tässä kappaleessa esitetään jatkotoimenpiteitä, joihin vesihuoltolaitoksen ehdotetaan ryhtyvän.

Vuonna 2024 laaditun saneeraustarveselvityksen perusteella Pöytyällä tulisi saneerata vesihuoltoverkostoja vähintään 2.6 milj. €/vuosi. Suuri määrä selittyy Pihlava-Aura vesijohdon saneeraustarpeella. **On suositeltavaa tehdä linjan saneerauksen yleissuunnitelma lähitulevaisuudessa.** Yleissuunnitelma sisältää alustavat reittivaihtoehdot ja toimenpiteet linjan saneeraukselle sekä tarkemman kustannusarvion toteutukselle. Yleissuunnitelma laaditaan yhteistyössä Auran kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa.

Onnistuneiden vesihuollon saneeraushankkeiden läpivienti vaatii taloudellisten resurssien lisäksi henkilöstöresurssia. Pöytyän vesihuoltolaitoksen henkilöstöresurssit ovat vajavaiset, minkä vuoksi **suositellaan henkilöstöresurssien lisäämistä.** Vesihuoltolaitokselle ehdotetaan palkattavaksi henkilö koordinoimaan saneeraus- ja kunnossapitotehtäviä. Palkattavan henkilön työtehtävät sisältäisivät esimerkiksi saneerauskohteiden priorisoinnin, suunnittelun tai suunnitteluttamisen ja rakennuttamisen. Työtehtävien hoitamista varten suositellaan, että henkilöllä on vähintään alempi korkeakoulututkinto tekniseltä alalta.

Vesihuoltolaitoksen talous on kestävämmällä pohjalla. Jopa ilman saneerausinvestointeja jäteveden kustannuksia ei saada katettua jätevesimaksuilla, mikä on vesihuoltolain lähtökohta. Myös vesihuoltolaitoksen kassavarat, eli taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymä kuluu loppuun nopeasti. Vedenkäyttäjien ja vedenkäytön väheneminen laskee tulopohjaa ja inflaatio nostaa menojen määrää. Tämän vuoksi **suositellaan vesihuoltomaksujen korottamista vuosittain 10 prosentilla,** kuitenkin pitäen veden käyttömaksu alle 3 eurossa (alv 0 %) ja jäteveden alle 5 eurossa (alv 0 %). Korotuksilla vesihuoltolaitoksen tulos saadaan tasapainoon 2027 mennessä ja investointitasoa pystytään tasaisesti nostamaan vuoteen 2035 asti. Taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä tasoittuu lähtötasolle vuoteen 2030 mennessä. Maksukorotuksilla mahdollistetaan myös Pihlava-Aura vesijohdon saneeraus yhdessä muiden kriittisten saneerausten kanssa.

5 Yhteenveto

Työssä esitettiin vesihuollon saneerausohjelma vuosille 2026–2031 ja tarkasteltiin vesihuoltolaitoksen taloudellisia resursseja toteuttaa välttämättömät saneeraukset talousmallinnuksella vuosille 2026–2030.

Saneerausohjelmassa esitetyt hankealueet sisältävät vesihuoltoverkostoihin liittyvien kohteiden saneerauksia ja ne on esitetty hankekokonaisuuksina. Erikseen esitettyjä hankekokonaisuuksia ovat Kyrön saneerattavat jätevesikaivot, Tarvasjoen vesijohtolinjan venttiilit, Ristinummen vesihuolto ja Riihikosken Yläneentien runkovesijohdon uusiminen. Erillinen hanke saneerausohjelmassa on Pihlava-Aura vesijohtolinjan saneeraus, mikä vaatii tarkempaa suunnittelua ja yhteistyötä Auran kunnan kanssa. Vuosittain tehtäviä saneerausinvestointeja ovat viemäreiden kuntotutkimukset, vesijohtoverkoston varusteiden saneeraus ja jätevesipumppaamojen saneeraukset.

Vesihuollon toimintavarmuuden takia on tärkeää pitää vesihuoltolaitoksen saneerausinvestoinnit vähintään nykyisellä tasolla, joka on laitoksen arvioin mukaan noin 300 000 €/vuosi, ja nostaa vesihuollon investointeihin käytettävää rahamäärää vuosittain suunnitelmallisesti. Taloussuunnitelman perusteella Pöytyän vesihuoltolaitoksen maksuja tulisi korottaa 10 %:lla vuosittain, jotta laitoksen talous saadaan pidettyä tasapainossa ja investoinnit tehtyä. Maksukorotusten jälkeenkin vesihuoltomaksut ovat maltilliset verrattuna Suomen keskiarvoon ja sen kehitykseen.