

Pöytyän-Auran vesihuoltolautakunta

Aika 12.11.2025 klo 17:00 - 17:58

Paikka Riihikosken virastotalo, Yläneentie 11 b C-rappu, 21870 Riihikoski

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 6	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 7	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 8	Pöytyän-Auran vesihuoltolautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta vuodelle 2026	5
§ 9	Pöytyän-Auran vesilaitoksen osavuosisraportti ajalta 1.1.-30.9.2025	6
§ 10	Pöytyän-Auran vesilaitoksen talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028	7
§ 11	Vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma	8
§ 12	Runkovesijohdon ilmanpoistokaivojen saneeraus	10
§ 13	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kullanmäki Pasi Rantala Ilkka Ilmalahti Janne Simola Lea Yli-Pohja Juhani	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	
Poissa	Savolainen Kimmo Ojala Lauri	Jäsen Khall edustaja	
Muut	Tuohi Kari Rantanen Tarmo	Asiantuntija Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Pasi Kullanmäki puheenjohtaja	Tarmo Rantanen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	6 - 13	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytyällä 17.11.2025	
	Juhani Yli-Pohja pöytäkirjantarkastaja	Lea Simola pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.poytya.fi 19.11.2025

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 6

12.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

PAvesi 12.11.2025 § 6

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 7

12.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

PAvesi 12.11.2025 § 7

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juhani Yli-Pohja ja Lea Simola.

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 8

12.11.2025

Pöytyän-Auran vesihuoltolautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta vuodelle 2026

PAvesi 12.11.2025 § 8
226/00.00.01/2022

Vesilaitossopimuksen 7 §:n mukaan lautakunta valitsee kalenterivuositain keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Käytäntönä on ollut, että puheenjohtajavalinnat tehdään vuorovuosina auralaisista ja pöytyäläisistä lautakunnan jäsenistä.

Vuonna 2025 puheenjohtajana on toiminut Minna Stenroos Pöytyältä ja varapuheenjohtajana Mika Mäkelä Aurasta.

Valmistelija tekninen johtaja

Päätösehdotus Lautakunta suorittaa puheenjohtajavalinnat vuodelle 2026.

Päätös Lautakunta suoritti puheenjohtajavalinnat vuodelle 2026. Puheenjohtajaksi valittiin Pasi Kullanmäki ja varapuheenjohtajaksi Ilkka Rantala.

Pöytyän-Auran vesilaitoksen osavuosisiraportti ajalta 1.1.-30.9.2025

PAvesi 12.11.2025 § 9

162/02.02.00/2024

Vesilaitoksen veden laatu on ollut hyvä. Näytteitä otetaan säännöllisesti valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Oheismateriaalina testausselostetut vedenottamon ympäristön kaivoista ja veden-ottamon lähtevä vesi, näytteet on otettu 2.6.2025.

Vedenjakelussa oli kesällä Riihikosken vesiputken saneeraustyömaasta johtuen muutama häiriötilanne. Yksi iso putkirikko oli heinäkuussa.

Varavoimakonetta on koekäytetty n. kuukauden välein.

Varavoimakoneeseen tehtiin huolto ja automatiikka päivitettiin.

Verkostoon pumpattu vesimäärä tammi-syyskuussa on ollut 464767 m3 ja keskimäärin 1721 m3 /vrk.

Pohjaveden pinnan korkeus pumppaamon tarkkailupisteessä oli 24.6.2025 +78,50. Pinnan korkeus on vaihdellut välillä +78,29 - +78,66.

Tarkkailujakson vuorokausikulutus on ollut ylimmillään 2145 m3 /vrk (28.7.2025).

Vesihuoltolaitoksen menot 1.1.- 30.9.2025 ovat olleet 33 285 €.

Valmistelija

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee raportin tietoon saaduksi

Päätös

Päätösehdotuksen mukainen.

Liitteet

Liite 1 Pöytyän-Auran vesilaitoksen osavuosisiraportti 1.1.2025-30.9.2025

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 10

12.11.2025

Pöytyän-Auran vesilaitoksen talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028

PAvesi 12.11.2025 § 10
137/02.02.00/2025

Pöytyän-Auraan vesihuoltolautakunnan talousarvio vuodelle 2026 on laadittu kunnanhallituksen ohjeiden mukaisesti.

Talousarvioehdotus liitteenä.

Vedenottamolle esitetään investointeja ilmanpoistokaivojen saneeraukselle seuraavasti:

Vuodelle 2026 120 000 eur

Vuodelle 2027 120 000 eur

Vuodelle 2028 120 000 eur

Valmistelija

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Vesihuoltolautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvioehdotuksen vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2028.

Päätös

Päätösehdotuksen mukainen.

Liitteet

Liite 2 Pöytyän-Auran vesilaitoksen talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028

Vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelmaPAvesi 12.11.2025 § 11
27/14.05.00/2023

Selvityksessä laadittiin Pöytyän vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma. Selvityksen tavoitteena oli määrittää vesihuoltoverkoston tulevat saneeraushankkeet ja arvioida niiden taloudelliset vaikutukset.

Pöytyän vesihuoltoverkosto on rakenteeltaan laaja maaseutumaiseen ympäristöön rakennettu verkosto. Tämä tarkoittaa, että kunnassa on paljon pitkiä linjaosuuksia, joiden kunto voi olla kohtalainen tai huono. Suurien saneeraushankekokonaisuuksien toteuttaminen on Pöytyällä todennäköisesti haastavaa, koska vesihuoltolaitoksen talous ei nykyisellään mahdollista nykyisen ja tulevaisuuden saneeraustarpeen investointeja.

Saneerausohjelma kattaa vuodet 2026–2031. Sen kohteet on valittu yhteistyössä vesihuoltolaitoksen henkilökunnan kanssa. Ohjelmassa esitetään keskeisiä saneerattavia kohteita. Taloussuunnitelmassa esitetään visuaalisesti vesihuoltolaitoksen talouden nykytila sekä saneerausinvestointien vaikutus vesihuoltolaitoksen maksuihin. Suunnitelma on tehty Swecon talousmalli-työkalulla laatimalla ennuste kahden edellisen vuoden perusteella vuoteen 2035 asti. Ennuste huomioi investointien vaikutukset sekä vuosittaisen kustannusnousun ja maksujen korotustarpeen. Ennusteessa on otettu huomioon myös väestön ja vesimäärien muutokset. Talousmallin avulla on mahdollista ennakoida vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen korotustarpeita saneerausinvestointien toteutuessa vesihuoltoverkostossa. Työn lopputuloksena on laadittu raportti, jossa esitetään saneerausohjelman hankealueet ja kustannukset sekä tuloslaskelmaennusteen tulokset ja ehdotetut toimenpiteet.

Selvitys kattaa ehdotukset saneerattavista hankealueista tulevalle viidelle vuodelle. Jotta saneerausten suunnittelu olisi suunnitelmallista ja jatkuvaa, tulee saneerausohjelmaa päivittää viimeistään ennen tässä ohjelmassa esitetyn ajanjakson päättymistä (vuosi 2031).

Työssä esitetty saneerausohjelman hankealueet perustuvat Pöytyän vesihuoltolaitoksen henkilökunnan kokemusperäiseen tietoon vesihuollon saneeraustarpeesta ja Sweco vuonna 2024 laatimaan vesihuoltoverkoston saneeraustarveselvitykseen. Saneerausohjelman kohteiden toteuttamisen lisäksi tässä kappaleessa esitetään jatkotoimenpiteitä, joihin vesihuoltolaitoksen ehdotetaan ryhtyvän.

Vuonna 2024 laaditun saneeraustarveselvityksen perusteella Pöytyällä tulisi saneerata vesihuoltoverkostoja vähintään 2.6 milj. €/vuosi. Suuri määrä selittyy Pihlava-Aura vesijohdon saneeraustarpeella. On suositeltavaa tehdä linjan saneerauksen yleissuunnitelma lähitulevaisuudessa. Yleissuunnitelma sisältää alustavat reittivaihtoehdot ja toimenpiteet linjan saneeraukselle sekä tarkemman kustannusarvion toteutukselle. Yleissuunnitelma laaditaan yhteistyössä Auran kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa.

Onnistuneiden vesihuollon saneeraushankkeiden läpivienti vaatii taloudellisten resurssien lisäksi henkilöstöresurssia. Pöytyän

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 11

12.11.2025

vesihuoltolaitoksen henkilöstöresurssit ovat vajavaiset, minkä vuoksi suositellaan henkilöstöresurssien lisäämistä. Vesihuoltolaitokselle ehdotetaan palkattavaksi henkilö koordinoimaan saneeraus- ja kunnossapitotehtäviä. Palkattavan henkilön työtehtävät sisältäisivät esimerkiksi saneerauskohteiden priorisoinnin, suunnittelun tai suunnitteluttamisen ja rakennuttamisen. Työtehtävien hoitamista varten suositellaan, että henkilöllä on vähintään alempi korkeakoulututkinto tekniseltä alalta.

Vesihuoltolaitoksen talous on kestävämmällä pohjalla. Jopa ilman saneerausinvestointeja jäteveden kustannuksia ei saada katettua jätevesimaksuilla, mikä on vesihuoltolain lähtökohta. Myös vesihuoltolaitoksen kassavarat, eli taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämäkertymä kuluu loppuun nopeasti. Vedenkäyttäjien ja vedenkäytön väheneminen laskee tulopohjaa ja inflaatio nostaa menojen määrää. Tämän vuoksi suositellaan vesihuoltomaksujen korottamista vuosittain 10 prosentilla, kuitenkin pitäen veden käyttömaksu alle 3 eurossa (alv 0 %) ja jäteveden alle 5 eurossa (alv 0 %). Korotuksilla vesihuoltolaitoksen tulos saadaan tasapainoon 2027 mennessä ja investointitasoa pystytään tasaisesti nostamaan vuoteen 2035 asti. Taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä tasoittuu lähtötasolle vuoteen 2030 mennessä. Maksukorotuksilla mahdollistetaan myös Pihlava-Aura vesijohdon saneeraus yhdessä muiden kriittisten saneerausten kanssa
Liitteenä saneerausohjelma ja taloussuunnitelma

Valmistelija

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta keskustelee Pöytyän vesihuoltolaitoksen saneerausohjelmasta ja taloussuunnitelmasta johon liittyy myös Pöytyä-Aura runkovesijohto. Lautakunta merkitsee asian tietoon saaduksi.

Päätös

Päätösehdotuksen mukainen.

Liitteet

Liite 3 Vesihuoltolaitoksen saneerausohjelma ja taloussuunnitelma

Runkovesijohdon ilmanpoistokaivojen saneerausPAvesi 12.11.2025 § 12
112/14.05.00/2024

Pöytyän-Auran runkovesiputki on rakennettu vuosina 1974-1975. Putken rakentamisen yhteydessä asennettiin ilmanpoistokaivoja 12 kpl. Ilmanpoistoverkoston tehtävänä on poistaa vesijohtoverkostoon kertyvää ilmaa, joka voi heikentää verkoston kapasiteettia ja aiheuttaa veteen esteettistä haittaa (harmaa/samea). 2 ja 3-toimiset ilmanpoistoverkoston toimivat sekä ilman poistajina että päästävät korvausilmaa verkostoon alipainetilanteissa, esimerkiksi putkirikon tai putken tyhjentämisen yhteydessä. Tämä suojaa putkea sortumiselta ja PVC-putken tiivisteiden siirtymiseltä pois paikaltaan. Ilmanpoistoverkoston sijoitetaan tyypillisesti linjan korkeimpiin kohtiin, joihin ilmaa helposti kerääntyy. Venttiilit asennetaan ilmanpoistokaivoihin, jotka mahdollistavat venttiilin huollon ja tarkastuksen. Kaivojen tulee olla viemäroityjä ja pysyä tyhjinä, jotta venttiili pysyy toimintakuntoisena eikä altistu likaantumisen tai korroosion. 2 ja 3-toimisia ilmanpoistoverkoston käytettäessä tulee varmistaa, että vedenpinta kaivossa pysyy aina ilmanpoistoverkoston alapuolella, ettei kaivoon kertynyt vesi pääse alipainetilanteissa imeytymään vesijohtoverkostoon ilmanpoistoverkoston kautta. Tarvittaessa kaivo varustetaan akkutoimisella tulvahälytyksellä ja kaivo käydään pumppaamassa tyhjäksi.

Wet Network Service (Vesa Kolha) kartoitti Pöytyän vesihuollon esimiehen kanssa ilmanpoistokaivot ja laati niiden kunnosta raportin. Ilmanpoistokaivot tulisi saneerata kaikki lähitulevaisuudessa. Saneerauksen haasteena on löytää kustannustyydyttävä menetelmä joka kohteeseen. Tonsico Oy pystyy tekemään putken paineellisen tulppauksen ja ohituksen joka mahdollistaa työn tekemisen ilman vesikatkoja. Tässä tapauksessa ilmanpoistokaivon saneeraus maksaa n. 45 000 eur/kpl. Kustannusarvio yhteensä 452 000 eur alv 0%. Ilmanpoistokaivojen saneeraus tulisi toteuttaa seuraavan neljän vuoden aikana.

Valmistelija tekninen johtaja

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee tiedoksi laaditun selvityksen runkovesiputken ilmanpoistokaivoista. Ilmanpoistokaivojen saneeraukseen Pöytyä ja Aura varaavat vuosittain talousarvioon yhteensä 120 000 euron investointimäärärahan ilmanpoistokaivojen saneeraukselle.

Päätös Päätösehdotuksen mukainen.

Pöytyän-Auran
vesihuoltolautakunta

§ 13

12.11.2025

Muut asiat

PAvesi 12.11.2025 § 13

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.58.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.