

Carbon Zero Finland Storage I Oy

Khall 15.12.2025 § 282
207/10.00.01/2024

Carbon Zero Finland Storage I Oy on tehnyt ostotarjouksen Kyrön taajamassa Huitin asemakaava-alueella sijaitsevasta yritystontin alueesta. Ostajan on tarkoitus käyttää aluetta sähkön varastointiin liittyvien akkujen sijoituspaikkana.

Kyseessä on pinta-alaltaan n. 1 400 m² kokoinen alue tonttijaon mukaisesta tontista 98/1. Yritystonttien hinnoittelun mukainen hinta tontille 98/1 on 6,00 euroa / m². Ostaja tarjoaa alueesta listahinnan mukaista 6,00 euron neliöhintaa, eli kauppahinnaksi muodostuisi 8 400 euroa.

Kaupan kohteena on lohkomaton määräala kiinteistöstä Tontti 3, kiinteistötunnus 636-439-4-711, Valtatien varrella. Tarkempi sijainti käy ilmi oheismateriaalina olevasta kartasta. Kaupan kohteelle ei ole rakennettu kunnallistekniikkaa. Liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaan ostaja rakentaisi omalla kustannuksellaan rakennusaikaisen tieyhteyden alueelle. Tieyhteyden rakentaminen edellyttää myöhemmässä vaiheessa poikkemisluvan hakemista. Mikäli lupaa kaavasta poikkeamiseksi ei myönnettäisi, kauppa raukaeaa kauppakirjan ehtojen mukaisesti.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä n. 1 400 m² kokoisen määräalan kiinteistöstä Tontti 3, kiinteistötunnus 636-439-4-711, Carbon Zero Finland Storage I:lle 8 400 euron kauppahintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia ja tarkennuksia ennen sen allekirjoittamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.