

Pöytyä

Sopimus pääomalainasta

Sopijapuolet

Lainanantaja:
Pöytyän kunta
Y-tunnus: 1929519-5
Osoite: Kehityksentie 6, 21800 KYRÖ

Lainanottaja:
Pöytyän Lämpökeskus Oy
Y-tunnus: 0138095-7
Osoite: Tehdastie 8, 21530 PAIMIO

1. Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista, joilla Lainanantaja antaa Lainanottajalle jäljempänä kohdassa 2 yksilöidyn pääomalainan.

Laina on tarkoitettu Lainanottajan pääomarakenteen vahvistamiseen, tilapäisen kassavajeen kattamiseen ja liiketoiminnan maksuvalmiuden turvaamiseen.

Lainan myöntäminen perustuu Pöytyän kunnanvaltuuston 26.1.2026 kokouksessaan tekemään päätökseen.

Pääomalaina on erityisehtoinen velka. Yhtiön toiminnan aikana lainapääoman maksaminen on rajoitettu osakeyhtiölain (624/2006) pääomalainaa koskevien 12 luvun säännösten mukaisesti.

2. Lainan pääoma

Lainanantaja myöntää Lainanottajalle tällä sopimuksella XXX euron suuruisen pääomalainan.

3. Korko

Lainapääomalle maksetaan korkoa neljä (4) prosenttia vuodessa.

Korko maksetaan kerran vuodessa. Eräpäivä on vuosittain kesäkuun 15. päivä.

Lainan korkoa voidaan maksaa Lainanantajalle vain siinä määrin kuin Lainanottajan vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan

Pöytyä

tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Jos koron maksaminen ei ole edellä mainittujen ehtojen takia jonakin vuonna mahdollista, kumuloituvat maksamattomat korot ja ne maksetaan koron maksun edellytysten täytyttyä siten, että ensimmäisenä maksetaan vanhin kumuloitunut korkoerä.

Lainan korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.

4. Lainan pääoman takaisinmaksu

Lainalla ei ole määrättyä eräpäivää.

Lainan tavoitteellinen takaisinmaksuaika on 10 vuotta, joka alkaa lainan nostopäivästä. Lainanottajalla on oikeus maksaa velka takaisin nopeamassa aikataulussa, kunhan osakeyhtiölain mukaiset takaisinmaksuehdot täyttyvät. Takaisinmaksu edellyttää yhtiön hallituksen päätöstä.

Lainan pääoma voidaan palauttaa eli maksaa takaisin Lainanantajalle vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Lainan pääoma saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.

5. Muut ehdot

Lainanottaja ei ole antanut vakuutta lainan pääoman tai sen koron maksamisesta.

Tämän Sopimuksen ehtoja voidaan muuttaa vain Lainanantajan ja Lainanottajan yhteisellä kirjallisella sopimuksella. Lisäksi sopimusehtojen muuttamisen edellytyksenä on, että muutetut ehdot ovat osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvun sekä muiden osakeyhtiölain pääomalainaa koskevien säännösten mukaiset.

Muutoin tähän lainaan sovelletaan osakeyhtiölain (624/2006) säännöksiä.

Tätä Sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) Lainanantajalle ja yksi (1) Lainanottajalle.

Pöytyä

Allekirjoitukset

Kyössä xx.1.2026

PÖYTYÄN KUNTA

Mika Joki
kunnanjohtaja

Jussi Heinonen
hallintojohtaja

PÖYTYÄN LÄMPÖKESKUS OY

Pekka Vihervuori
toimitusjohtaja