

Perintövarojen käyttö, palvelutaloyhdistys

Khall 29.09.2025 § 219

Edesmennyt yksityishenkilö on testamentannut kunnalle omaisuutensa. Testamentatun omaisuuden varat perunkirjoitushetkellä olivat yhteensä yhteensä 731 145,82 €, josta rahavarat 591 501,72 €, arvopaperit 49 644,10 € ja kiinteä omaisuus 90 000 €. Arvopaperit sisältävät Asunto Oy Pöytyän Laamannin osakkeet, joiden arvo on 45 000 €.

Testamentin mukaisesti kunnalle jäävä omaisuus on käytettävä vanhusten kotipalvelun ja kotisairaanhoidon kehittämiseen, vanhusten kotona asumisen mahdollisuuksien parantamiseen ja vanhusten kaikinpuoliseen hyvinvointiin. Testamentin mukaan varat on käytettävä niiden Pöytyän kunnan vanhusten hyväksi, jotka asuvat ns. vanhan Pöytyän alueella eli Pöytyän alueella ennen Pöytyän ja Karinaisten yhdistymistä.

Testamentin lisäyksessä todetaan, että Pöytyän kunta ei saa myydä jäävästä kiinteästä omaisuudesta peltoa, metsämaata ja asunto-osaketta kolmeenkymmeneen vuoteen kuoleman jälkeen, mutta omaisuuden saa vuokrata edelleen ja metsän tuoton saa käyttää.

Kunnanhallitus on perustanut toimikunnan, jonka tehtävä on suunnitella testamenttivarojen käyttöä testamentin ehtojen mukaisesti. Toimikunta on toistaiseksi päättänyt käyttää varoja apuvälinehankintoihin sekä ikäihmisten harrastekerho YsiYsit toiminnan avustamiseen. 17.9.2025 kokouksessaan toimikunta päätti esittää kunnanahllitukselle varojen käyttämistä Pöytyän asunto- ja palvelutaloyhdistys ry:n omistamien kolmen asunnon saneeraukseen. Yhdistyksen omistuksessa on viisi rivitalorakennusta Riihikosken Riihikodintielle. Yhdistys vuokraa asuntoja tarveharkinnan perusteella. Yhdistyksellä on rajalliset mahdollisuudet tehdä huoneistoihin suurempia remonteja. Kolmessa huoneistossa on tällä hetkellä akuutti remontin tarve. Kylpyhuoneiden ja keittiöiden uusimisella huoneistot saataisiin jälleen vuokrattavaan kuntoon.

Yhdistykselle myönnettävän avustuksen katsotaan kuuluvan Euroopan komission astuksen (EU) Nro 2023/2831 mukaisen vähämerkityksisen tuen (de minimis) piiriin.

Valmistelija

Testamenttitoimikunta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää testamenttivaroista enintään 45 000,00 euroa käytettäväksi kolmen Pöytyän asunto- ja palvelutaloyhdistys ry:n omistaman Riihikosken Riihikodintielle sijaitsevan rivitalohuoneiston remontointiin. Kunta kilpailuttaa ja tilaa urakan yhdistyksen puolesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 16.03.2026 § 54
359/02.07.02/2023

Kunnanhallitus päätti 29.09.2025 § 219 myöntää testamenttivaroista enintään 45 000,00 euroa käytettäväksi kolmen Pöytyän asunto- ja palvelutaloyhdistys ry:n omistaman Riihikosken Riihikodintielle sijaitsevan rivitalohuoneiston remontointiin, ja että kunta kilpailuttaa ja tilaa urakan yhdistyksen puolesta.

Kunnan tekninen toimi on sittemmin kilpailuttanut urakan. Urakasta pyydettiin tarjoukset kolmelta sopivaksi katsotulta urakoitsijalta, joista kaikki antoivat tarjouksen määräajassa. Edullisimman tarjouksen antoi Asennus ja Rakennus Laaturo, 40 930,00 euroa. Hankinta-asiakirjat ovat tämän asian oheismateriaalina.

Valmistelija

Tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Asennus ja Rakennus Laaturon 26.2.2026 päivätyn tarjouksen ja hankkia kolmen Pöytyän asunto- ja palvelutaloyhdistys ry:n omistaman Riihikosken Riihikodintiellä sijaitsevan rivitalohuoneiston remontin 40 930,00 euron yhteishintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisin ehdoin.

Tämä päätös ei perusta kuntaa sitovaa sopimusta, vaan sopimus syntyy myöhemmin erikseen tehtävällä tilauksella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.