

Toimitila- ja kiinteistöstrategia 2023-2028 ja liikuntapaikkasuunnitelma 2025-2032

Tokitoim 02.02.2026
156/10.03.02.02/2022

Toimitila- ja kiinteistöstrategia

Kunnanvaltuusto on 28.11.2022 § 65 hyväksynyt kunnan toimitila- ja kiinteistöstrategian vuosille 2023-2028.

Strategian tarkoituksena on ohjata kaikkien kunnan kiinteistöjen ja toimitilojen käyttöä ja kehittämistä. Strategia luo katsauksen kunnan toimintaympäristöön ja siinä odotettavissa oleviin, kiinteistöjen hallinnan kannalta olennaisiin muutoksiin. Strategiassa myös määritetään kunnan kiinteistöjä koskevat omistajapoliittiset päämäärät ja tavoitteet. Yhtenä suurena kokonaisuutena strategia sisältää kunnan hallinnassa olevien toimitilarakennusten strategisen luokittelun ja salkutuksen. Salkkujaon on tarkoitus sitovasti ohjata kunkin toimitilan jatkokäyttöä.

Toimitila- ja kiinteistöstrategiassa asetetaan ne periaatteet, joita tulee noudattaa kunnan luopuessa omistamistaan kiinteistöistä. Toisaalta strategiassa otetaan kantaa siihen, mitä asioita tulee huomioida rakennusten ylläpitoon ja saneeraukseen liittyen. Strategiassa asetetaan ne mittarit, joilla tavoitteiden toteutumista tulee seurata sekä linjattu strategian seuraamisesta ja päivittämisestä. Strategian loppuun on koottu toimitilarakennuksia, vuokralle annettuja asuinhuoneistoja, liikuntapaikkoja, maa-alueita, sote-kiinteistöjä sekä yleisesti kaikkia kunnan kiinteistöjä koskevat toimenpide-ehdotukset.

Strategiassa asetettujen tavoitteiden seuranta on annettu toimitila- ja kiinteistötoimikunnan tehtäväksi. Toimitila- ja kiinteistöstrategia tulee päivittää kerran valtuustokaudessa.

Toimitila- ja kiinteistöstrategia on luettavissa kunnan verkkosivuilla osoitteessa:

<https://www.poyty.fi/kunta-ja-hallinto/strategia-ja-talous/toimitila-ja-kiinteistostrategia/>.

Liikuntapaikkasuunnitelma

Kunnanhallitus on 07.10.2024 § 185 hyväksynyt Pöytyän kunnan liikuntapaikkasuunnitelman vuosille 2025-2032.

Suunnitelman tavoitteena on tuottaa nykytila-analyysin pohjalta näkemyksiä kunnan liikuntaolosuhteisiin liittyvistä toimenpiteistä huomioiden kuntastrategian painotukset sekä kunnan taloudelliset reunaehdot.

Liikuntapaikkasuunnitelman kolmeksi päätavoitteeksi on asetettu: 1) liikutaan lähellä, 2) liikutaan laadukkaasti ja 3) liikutaan luonnossa. Suunnitelman loppuun on koottu kuusi keskeistä hankekokonaisuutta, jotka tulisi toteuttaa suunnitelmakaudella asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi. Esitetyt hankkeet edellyttävät kaikki vielä tarkempaa hanke- ja sisältösuunnittelua ennen päätöksentekoa ja toteuttamista.

Liikuntapaikkojen kehittämisen suunnittelutehtävät ovat aiemmin kuuluneet liikuntapaikkojen kehittämissuunnitelmaa. Kunnanhallitus on 11.08.2025 § 174 päättänyt lakkauttaa kyseisen työryhmän ja siirtää sen tehtävät toimitila- ja kiinteistötoimikunnalle.

Liikuntapaikkasuunnitelma on luettavissa kunnan verkkosivuilla osoitteessa:
<https://www.poytya.fi/voi-hyvin/liikunta/liikuntapaikkasuunnitelma-vuosille-2025-2032/>.

Päätösehdotus

Toimikunta merkitsee tiedoksi toimitila- ja kiinteistöstrategian sekä liikuntapaikkasuunnitelman.

Päätös