

Kunnanhallitus

Aika 20.04.2026 klo 16:30 - 18:31

Paikka Kyrön toimipiste, Kehityksentie 6, 21800 Kyrö

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 79	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 80	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 81	Saapuneet päätökset ja kirjelmät	5
§ 82	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 83	Kunnanhallituksen edustajien terveiset lautakunnista	7
§ 84	Kunnanvaltuuston 13.4.2026 päätösten laillisuusvalvonta ja täytäntöönpano	8
§ 85	Valtuustoaloite vuosittaisesta Pride-liputuksesta	9
§ 86	Kuntalaisaloite salibandytilojen lisäämisestä Kisariiheen	11
§ 87	Lausuntopyyntö: Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaiksi sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi	13
§ 88	Liittyminen IT-laitteiden rahoitus- ja elinkaarihallinnan puitesopimukseen	15
§ 89	Liittyminen Velora 365 yhteishankintaan	17
§ 90	Seutuhankintaan osallistuminen / kirjastojen itsepalveluautomaatit	19
§ 91	Maa-alueen luovuttaminen Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle	20
§ 92	Pöytyän Lämpökeskus Oy:n yhtiökokousasiat	22
§ 93	Riihikosken Mäkiäistenkankaan alueella sijaitsevan Tontin 2/180 myynti	24
§ 94	Muut asiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Loponen Marika Tuuppa Esko Lehtinen Juha Hellstén Ari Mattila Sanna Pitkänen Sanna Rauhansuu Anna Tolkki Antti Reini Päivi	Puheenjohtaja 1. vpj. 2. vpj. Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Varajäsen	pois § 86 pj. § 86 läsnä § 86
Poissa	Harala Farid Ojala Lauri		
Muut	Heinonen Eija Broux Outi Joki Mika Heinonen Jussi Annukka Tolkki Kärki Annamari	Kvalt 1. vpj. Kvalt 2. vpj. Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija Asiantuntija	 läsnä § 79 läsnä § 79

Allekirjoitukset

	Marika Loponen puheenjohtaja	Jussi Heinonen pöytäkirjanpitäjä
	Esko Tuuppa puheenjohtaja § 86	
Käsitellyt asiat	79 - 94	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytyällä 23.4.2026	
	Sanna Mattila pöytäkirjantarkastaja	Antti Tolkki pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, julkaistaan yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.poytya.fi 27.04.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 20.04.2026 § 79

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjamerkintä

Tämän asian ajaksi kokoukseen osallistuivat asiantuntijoina kehittämispäällikkö Annukka Tolkki ja kehittämispäällikkö Annamari Kärki, jotka antoivat kunnanhallitukselle selvityksen invest in Pöytyä -hankkeesta.

Kunnanhallitus

§ 80

20.04.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 20.04.2026 § 80

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sanna Mattila ja Lauri Ojala.

Pöytäkirjantarkastus on 23.4.2026.

Päätös

Valittiin Sanna Mattila ja Antti Tolkki.

Kunnanhallitus

§ 81

20.04.2026

Saapuneet päätökset ja kirjelmät

Khall 20.04.2026 § 81

- Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimuksen vuosiraportti Säkylän kunnan jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimuksesta vuonna 2025
- Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimuksen raportti Paimionjoen, Tarvasjoen ja Vähäjoen tarkkailututkimuksesta helmikuussa 2026
- Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys ry:n vuosikertomus 2025
- Kosken TI ympäristönsuojelulautakunnan pöytäkirjanotteet 25.3.2026: ympäristöluvut Karri Räikkä Oy ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 20.04.2026 § 82

Kunnanhallitukselle esitetään seuraavat pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 26.3.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallituksen edustajien terveiset lautakunnista

Khall 20.04.2026 § 83

Päätösehdotus Kunnanhallituksen edustajat antavat ajankohtaiskatsauksen lautakunnista.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuuston 13.4.2026 päätösten laillisuusvalvonta ja täytäntöönpano

Khall 20.04.2026 § 84
75/10.03.02.01/2026

Kuntalain 39 §:n perusteella kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos kunnanhallitus lain 96 §:n mukaan katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, sen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Valtuuston 13.4.2026 pidetyssä kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

- Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- Pöytäkirjantarkastajien valinta
- Luottamustehtävien päättymisen ja täydennysvaali
- Uuden varavaltuutetun nimeäminen kunnanvaltuustoon
- Kuntalaisaloite suorasta aloiteoikeudesta Pöytyän nuorisovaltuustolle
- Muut asiat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 13.4.2026 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle eivätkä ole muuten lainvastaisia ja päättää panna valtuuston päätökset täytäntöön.

Valtuustoaloite Yläneen kirjaston autotallin muuttamisesta kuntalaisia monipuolisesti palvelevaksi tilaksi lähetetään toimitila- ja kiinteistötoimikunnalle valmiseltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuustoaloite vuosittaisesta Pride-liputuksesta

Khall 20.04.2026 § 85
175/07.02.02/2025

Tiivistelmä

Valtuutetut Vaittinen, Broux ja Kemppainen jättivät 8.12.2025 valtuustoaloitteen vuosittaisesta Pride-liputuksesta Pöytyälle. Aloitteessa ehdotetaan, että kunta liputtaa sateenkaarilipulla Pride-viikolla. Kunnanhallitukselle esitetään nykyisen liputuskäytännön pysyttämistä voimassa.

Asian selostus

Valtuutetut Vaittinen (vihr.), Broux (sd.) ja Kemppainen (vas. 1. varavalt.) jättivät 8.12.2025 valtuustoaloitteen vuosittaisesta Pride-liputuksesta Pöytyälle.

Valtuutettujen jättämät aloitteet ovat luettavissa kunnan verkkosivuilla osoitteessa: <https://www.poytya.fi/kunta-ja-hallinto/paatoksenteko/valtuustoaloitteet/>.

Aloitteessa ehdotetut toimenpiteet ja perustelut

Aloitteessa ehdotetaan, että Pöytyän kunta ottaa käyttöön vuotuisen Pride-liputuksen sateenkaarilipun väreissä, ja että liputus toteutetaan kunnan salkoihin valtakunnallisen Pride-viikon aikana.

Perusteluina todetaan mm., että

Pride-liputuksen hyväksyminen olisi selkeä viesti siitä, että Pöytyä on sitoutunut yhdenvertaisuuden edistämiseen ja syrjinnän torjumiseen. Pride-liputus osoittaa että sateenkaari-ihmiset nähdään osana kuntaa ja kaikki voivat kokea kuuluvansa joukkoon. Se myös viestii esimerkiksi kuntamme sateenkaarinuorille, että he tulevat kuulluksi, nähdyksi ja heistä välitetään.

Lisäksi aloitteen mukaan

Pride-liputus on kunnalle eleenä pieni ja kustannuksiltaan vaatimaton, mutta sen symbolinen merkitys vähemmistöihin kuuluville kuntalaisille ja heidän läheisilleen on valtava. Pride-lippu ei syrji, vaan viestii yhdenvertaisuudesta ja siitä, että jokaisella on tilaa olla vapaa, kuten kuntamme slogankin lupaa Pöytyästä.

Pride-liike

Wikipedian määritelmän mukaan Pride tarkoittaa maailmanlaajuista liikettä ja ajattelua, jonka mukaan seksuaali- ja sukupuolivähemmistöt voivat olla ylpeitä seksuaalisesta suuntautumisestaan ja sukupuoli-identiteetistään. Pride-liike puolustaa seksuaali- ja sukupuolivähemmistöjen yhtäläisten oikeuksien ja etujen puolesta tehtyä työtä.

Näkyvin osa Pridea ovat siihen liittyvät tapahtumat. SETA ry:n verkkosivujen mukaan Pride-tapahtumia järjestävät Suomessa Setan jäsenjärjestöt, yritykset, muut organisaatiot, opiskelijaryhmät ja

Kunnanhallitus

§ 85

20.04.2026

vapaaehtoiset. Pride-tapahtumat ovat sukupuoli- ja/tai seksuaalivähemmistöjen ihmisoikeus- ja kulttuuritapahtumia, jotka voivat kestää yhdestä päivästä reiluun viikkoon. Helsinki-pride ajoittuu vuonna 2026 ajalle 22.-28.6. Varsinais-Suomessa Turku Pride-viikkoa vietetään tänä vuonna ajalla 24.-30.8.

Kunnan nykyiset liputuskäytännöt

Kunnanhallitus on 09.06.2025 § 163 käsitellyt valtuutettu Rajalan (vas.) valtuustoaloitetta Priden tukemiseksi sekä nuorisovaltuuston 31.3.2025 päivättyä aloitetta Pride-liputuksesta.

Kunnanhallitus on tuolloin päättänyt, että kunnan lippusaloissa liputetaan virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä Suomen lipulla.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus pysyttää voimassa 09.06.2025 § 163 päätöksensä ja toteaa, ettei aloite anna aiheita enempiin toimenpiteisiin. Kunnanhallitus antaa aloitteen käsittelyn tiedoksi kunnanvaltuustolle valtuustoaloitteiden käsittelyn yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kuntalaisaloite salibandytilojen lisäämisestä Kisariiheen

Khall 20.04.2026 § 86
113/10.03.02.00/2024

Tiivistelmä

Pöytyän Urheilijat r.y.:n salibandyjaoston tekemässä kuntalaisaloitteessa esitetään Riihikosken Kisariihen laajentamista täysimittaisella salibandykentällä ja katsomotilalla. Nykyiset tilat ovat aloitteen tekijän mukaan ahtaat ja rajoittavat toiminnan kasvua ja turvallisuutta. Kunnanhallitukselle esitettävän vastauksen mukaisesti kunta huomioisi esityksen liikuntapaikkasuunnittelussa; laajennuksen suunnitteluun on varattu määräraha vuodelle 2027.

Asian selostus

Pöytyän Urheilijat r.y.:n salibandyjaosto on jättänyt 3.6.2024 päivätyn kuntalaisaloitteen salibandytilojen lisäämisestä.

Ehdotetut toimenpiteet ja perustelut

Aloitteessa ehdotetaan harkittavaksi ja suunniteltavaksi Kisariihen laajennusta yhden täysimittaisen (40 x 20 m) salibandykentän ja katsomotilojen verran. Nykyinen kenttä toivotaan jätettäväksi käyttöön uuden suuremman kentän ohelle.

Kisariihen kenttä toimii nykyisellään PöU:n salibandyn pääharjoittelupaikkana. Harjoittelukentät ovat myös Auvaisissa sekä Elisenvaarassa. Kisariihen kentästä aloitteessa todetaan, että:

Kenttä on äärimmilleen, seinästä seinään rakennettuna 38 m pitkä, eikä päätyihin jää minkäänlaista turvaetäisyyttä. Salibandyliitossa sekä seurojen kesken on viime aikoina virinnyt erityisen aktiivinen keskustelu kenttien turvaolosuhteista, koska vakavia loukkaantumisia on sattunut kasvavassa määrin. Sen keskustelun valossa on erittäin epätodennäköistä, että noustessaan 2. divisioonaan PöU tai KyPS saisi liitolta erityislupaa pelata kotipelejä Kisariihessä, vaan kotipelit jouduttaisiin siirtämään Oripäähän tai Turkuun.

Käytössä olevien sisäliikuntatilojen rajoitteet ovat aloitteen tekijän mukaan jo vuosia heikentäneet salibandytoiminnan laatua ja estäneet sen kasvua. Suuremman kentän rakentaminen edesauttaisi salibandytoiminnan kehittämistä ja vastaisi kasvavan harrastajamäärän tarpeisiin. Aloitteen tarkemmat perustelut ovat luettavissa oheisesta aloitekirjelmästä. Aloitteeseen on lisätty myös FC Kyps, salibandyn kannatuslausunto.

Kunnanhallitus toteaa aloitteen johdosta seuraavaa

Pöytyän kunta on strategiassaan sitoutunut mm. seuraaviin palvelulupauksiin:

- *Kehitämme vapaa-ajan harrastusmahdollisuuksia yhteistyössä yhdistysten, seurojen ja yritysten kanssa.*
- *Lisäämme senioreiden ja ikäihmisten liikunnallisia mahdollisuuksia ja edistämme heidän sosiaalista kanssakäymistään.*

Kunnanhallitus

§ 86

20.04.2026

- *Mahdollistamme kuntalaisille monipuoliset harrastusmahdollisuudet.*

Kunnanhallitus pitääkin tärkeänä liikuntamahdollisuuksien ja muiden vapaa-ajan harrastusmahdollisuuksien kehittämistä ja lisäämistä. Salibandyn kasvanut suosio on syytä huomioida liikuntapaikkasuunnittelussa ja suunnitelmien toteuttamisessa.

Kunnan liikuntapaikkasuunnitelmassa vuosille 2025-32 (s. 10) on asetettu yhdeksi toteutettavaksi hankkeeksi Kisariihen, Riihikosken urheilukentän ja yhtenäiskoulun alueen suunnittelu ja rakentaminen monipuoliseksi liikunnan ja urheilun keskuksiksi. Rakentamisen keskiössä on uusi tekonurmikenttä ja sen ympärille rakentuvat liikuntamahdollisuudet. Hankkeen suunnittelu on aloitettu.

Liikuntapaikkasuunnitelmassa on lisäksi erikseen huomioitu käyttäjien esitys Kisariihen laajentamisesta: "Salibandyn osalta Kisariihen sali on käymässä ahtaaksi ja seuran suunnalta on esitetty Kisariihen laajentamista tai kokonaan uuden hallin rakentamista viereen. Tässä suunnitelmassa lähtökohtana on, että asia ratkaistaan viimeistään Kisariihen saneerauksen yhteydessä" (s. 7). Aikataulusta on liikuntapaikkasuunnitelmassa määrätty seuraavasti: "Esitetty ison salin laajennustarve ratkaistava suunnitelmakauden [vuosien 27-28] aikana" (s. 8).

Kunnanvaltuuston 08.12.2025 § 70 hyväksymässä talousarviossa 2026 ja taloussuunnitelmassa 2026-2028 on teknisen lautakunnan investointisuunnitelmaan varattu 20 000 euron suuruinen Kisariihen laajennuksen suunnitteluraha vuodelle 2027.

Kuluvan vuoden tavoitteena on ollut selvittää isojen liikuntapaikkahankkeiden kustannusarviot päätöksenteon tueksi ja liikuntapaikkasuunnitelman toimenpiteiden jaksottamiseksi. Tekninen toimi valmistelee Kisariihen laajentamisen alustavia toteuttamisvaihtoehtoja ja näiden kustannusarviota. Tiedot ovat käytettävissä syksyllä 2026.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen tekijälle vastauksen selostusosan mukaisesti ja kehottaa teknistä lautakuntaa huolehtimaan taloussuunnitelman määräraharavaruksen täytäntöönpanosta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä

Marika Loponen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päivi Reini osallistui Loposen tilalla kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esko Tuuppa toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Lausuntopyyntö: Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaiksi sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Khall 20.04.2026 § 87

53/10.00.00/2026

Tiivistelmä

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa yhdyskuntakehittämislakia koskevasta hallituksen esitysluonnoksesta. Lakiuudistuksen tavoitteena on uudistaa säännökset koskien mm. kuntien maapolitiikkaa, kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvaamista, kehittämisalueita, tonttijakoa sekä alueidenkäyttöön ja kaavan toteuttamiseen liittyviä korvauksia. Kunnanhallitukselle esitetään hyväksyttäväksi Pöytyän kunnan lausunto asiassa.

Selostus asiasta

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja hallituksen esitysluonnoksesta yhdyskuntakehittämislaiksi sekä eräistä siihen liittyvistä laeista. Mikäli lausuntoa ei ole mahdollista antaa lausuntopalvelussa (lausuntopalvelu.fi), se voidaan toimittaa sähköpostilla. Lausunto tulee antaa viimeistään 4.5.2026.

Yhdyskuntakehittämislain valmistelun tarkoituksena on uudistaa säännökset, jotka koskevat kuntien maapolitiikkaa, kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvaamista, kehittämisalueita, tonttijakoa sekä alueidenkäyttöön liittyvää maan luovuttamista, lunastamista ja kaavan toteuttamiseen liittyviä korvauksia. Säännökset sisältyvät nykyiseen alueidenkäyttölakiin (132/1999), jonka nimenä oli 31.12.2024 saakka maankäyttö- ja rakennuslaki.

Pitkään valmisteltu maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) kokonaisuudistus sisältää neljä osaa, joista rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Hallituksen esitys uudesta alueidenkäyttölaista on tarkoitus antaa eduskunnalle kevään 2026 aikana. Muut valmisteilla olevat osat ovat yhdyskuntakehittämislaki ja yhdyskuntarakentamislaki.

Uuden yhdyskuntakehittämislain perustana on nykyinen lainsäädäntö, mutta voimaan tullessaan se myös tuo uusia velvoitteita ja toimintatapoja. Näistä etenkin pieniä kuntia koskevana nostona voi mainita veloitteen valtuustokausittain hyväksyttävästä maapoliittisesta ohjelmasta.

Kunta ja maanomistajat voivat edelleen tehdä maankäyttösopimuksia kaavoituksen tavoitteista ja korvauksista. Kiinteistönomistajalla, joka saa asemakaavoituksesta merkittävää hyötyä, on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kunnan maanhankintaa voitaisiin edistää joko ensisijaisesti sopimalla tai lunastusmenettelyllä, mutta katualueiden ilmaisluovutusvelvollisuus poistuisi lakiuudistuksessa.

Asemakaavassa määriteltyjen korttelien ohjeellisesta tonttijaosta luovuttaisiin, minkä jälkeen kaikki kunnat siirtyisivät käyttämään sitovaa tai erillistä tonttijakoa. Tonttijako voidaan osoittaa asemakaavakartalla tai tehdä erillisenä toimituksena. Tonttijaon laatijalla on oltava soveltuva

Kunnanhallitus

§ 87

20.04.2026

maanmittausalan tutkinto. Tyypillisesti Maanmittauslaitos on vastannut pienten kuntien tonttien (rakennuspaikkojen) muodostamisesta, mutta kaupungit ovat hoitaneet itse kiinteistömuodostuksen tehtävät. Pöytyällä asemakaavojen tonttijako on ollut kaikissa taajamissa tähän asti ohjeellinen.

Valmistelija

aluearkkitehti

Päätösehdotus

Pöytyän kunnanhallitus antaa seuraavan lausunnon yhdyskuntakehittämislain esityksen tonttijakoa koskevasta Luvusta 5.

Sitovan ja erillisen tonttijaon ohella myös ohjeellinen tonttijako on merkityksellinen, mikä tulee ottaa lainvalmistelussa enemmän huomioon. Sitova tonttijako sopii hyvin noudatettavaksi alueilla, joiden oletetaan rakentuvan täyteen lyhyessä ajassa. Ohjeellisella tonttijaolla voidaan joustavammin vastata erityisesti yritystoiminnan tarpeisiin. Se mahdollistaisi tarkoituksenmukaisen maankäytön ohjauksen myös hitaammin rakentuville korttelialueilla ilman lisätoimenpiteitä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liittyminen IT-laitteiden rahoitus- ja elinkaarihallinnan puitesopimukseen

Khall 20.04.2026 § 88
76/02.08.00/2026

Tiivistelmä

Pöytyän kunta hankkii ICT- ja monitoimilaitteita leasingrahoituksella, ja laitteiden nykyinen leasingpalveluiden puitesopimus päättyy helmikuussa 2027. Numera Palvelut Oy on kilpailuttanut uuden leasingpalveluiden puitesopimuksen vuosille 2025–2029, jossa palveluntarjoajaksi on valittu 3StepIT. Puitesopimus kattaa laitteiden leasingrahoituksen ja elinkaaripalvelut kunnan tarpeisiin. Kunnanhallitukselle esitetään puitesopimukseen liittymistä.

Selostus asiasta

Pöytyän kunta hankkii osan ICT- ja monitoimilaitteista leasingrahoituksella. Leasing sopimukseen sisältyy elinkaarenhallinnan palveluita, kuten laiterekisteri ja sopimuskauden päättyessä tietoturallinen laitteiden kierrätyspalvelu. Nykyinen Hansel Oy:n kilpailuttama ja hallinnoima leasingpalveluiden puitesopimus päättyy helmikuussa 2027.

Numera Palvelut Oy:n (entinen Sarastia) on yhteishankintana kilpailuttanut IT- ja medical-laitteiden sekä muun irtaimiston rahoitus- ja elinkaarihallinnan palvelut sopimuskaudelle 3.11.2025–2.11.2029. Numeran omistaja-asiakkailta on mahdollisuus joustavasti liittyä puitesopimukseen. Pöytyän kunta on Numera Palvelut Oy:n omistaja-asiakas, joten kunnalla on mahdollisuus ottaa puitesopimus käyttöön. Liittyminen on mahdollista myös kesken sopimuskauden. Kilpailutuksen pohjalta yhteishankinnan palveluntarjoajana toimii 3StepIT Oy.

Puitesopimus mahdollistaa irtaimen käyttöomaisuuden leasingrahoituksen sekä elinkaarenhallinnan palveluiden hankinnan. Palvelu kattaa tyypillisesti laitteiden hankintaan, hallinnointiin, raportointiin sekä sopimuskauden päättyessä laitteiden palautukseen ja jatkokäsittelyyn liittyviä palveluita. Puitesopimusta hyödynnetään esimerkiksi kannettavien tietokoneiden, taulutietokoneiden, monitoimilaitteiden ja muiden ICT-laitteiden hankintoihin.

Puitesopimuksen hyötyjä ovat:

- Hankintojen lainmukaisuus ja valmiiksi kilpailutetut sopimusehdot
- Vähemmän omaa kilpailutus- ja sopimushallintatyötä
- Ennakoitavat kustannukset ja elinkaarenhallinnan tuoma kustannustehokkuus, kiinteällä korolla sekä tuoteturvalla ICT-laitteille
- Palvelupaketit erilaisille hankintojen rahoitusmalleille, kuten elinkaarimalli ja rahoitusleasing.

Numera yhteishankintayksikkö toimii asiakkaidensa hankintalain mukaisena yhteishankintayksikkönä. He huolehtivat tarjouspyyntöjen laatimisesta, hankintojen kilpailuttamisesta ja sopimushallinnasta. Kokeneet hankinta-asiantuntijansa tuntevat hankintalainsäädännön, sopimusoikeudelliset periaatteet ja markkinatoimijat.

Kunnanhallitus

§ 88

20.04.2026

Leasingpalveluiden puitesopimus tukee kunnan ICT-laitteiden suunnitelmallista elinkaarenhallintaa ja varmistaa, että laitehankinnat ja niihin liittyvät palvelut voidaan toteuttaa sopivimmalla mahdollisella tavalla. Pöytyän kunta ei sitoudu leasingrahoittamaan koko ICT-omaisuuttaan, vaan tekee rahoitettavan kohteen valinnan tapauskohtaisesti. Lisäksi kunta on oikeutettu valitsemaan tarpeisiinsa soveltuvan laite-/tai ohjelmistotoimittajan. Suunnitelmana on ottaa Numera Palvelut Oy:n kilpailuttama puitesopimus käyttöön viimeistään nykyisen Hansel Oy:n hallinnoiman sopimuksen päättyessä.

Valmistelija

digipäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Pöytyän kunta liittyy Numera Palvelut Oy:n puitesopimukseen IT- ja medical-laitteiden sekä muun irtaimiston rahoitus- ja elinkaarihallinnan palveluista. Palveluntarjoajana toimii 3StepIT Oy. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan asiasta valmisteltavan sopimuksen. Kunnanhallitus päättää antaa sopimuskauden ajalle digipäällikölle sekä hallintojohtajalle valtuudet päättää palvelun laajuudesta tapauskohtaisesti ja mahdollisten lisäpalveluiden hankinnasta tarpeen mukaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liittyminen Velora 365 yhteishankintaan

Khall 20.04.2026 § 89
63/02.08.00/2024

Tiivistelmä

Pöytyän kunnalla on käytössään Microsoftin sovelluksia ja palveluita. Liittymällä Velora 365 -yhteishankintaan kunta on mukana kilpailutuksessa Microsoftin lisenssien, varmistuksien, asiantuntijapalveluiden sekä turvallisen viestinnän työkalujen hankintakanavista. Päätösehdotuksena kunnan liittyminen yhteishankintaan lisättynä viranhaltijoiden käytännön toimilla.

Selostus asiasta

Pöytyän kunta käyttää laajasti Microsoftin lisenssilisiä sovelluksia ja palveluita, muun muassa Microsoft 365 -toimistosovelluksia. Nykyinen vastaavanlainen puitesopimus Hansel Oy:n hallinnoimana on hyödynnettävissä vuoteen 2027 asti.

Liittymällä Yhteishankintayksikkö Velora Oy:n valmistelemaan Velora 365 yhteishankintaan varmistetaan, että kunta on mahdollisuus hankkia jatkossakin Microsoftin lisenssejä ja varmistuspalveluita, Microsoftiin liittyviä asiantuntijapalveluita sekä turvallisen viestinnän työkaluja parhailla mahdollisilla ehdoilla. Puitesopimusjärjestely mahdollistaa joustavat lisenssihankinnat palvelu- ja käyttöoikeustarpeiden muutoksissa.

Yhteishankintaan liittymisen etuja ovat:

- Vähemmän kilpailutuksesta aiheutuvia kustannuksia
- Kustannustehokas ja vaivaton tapa hankkia lisenssejä sekä palveluita.
- Veloran asiantuntijoiden tuki sopimusten laadinnassa ja elinkaaren hallinnassa.
- Toimittajan asiantuntijoiden tuki sopimuskauden aikana esimerkiksi sopivien lisenssien valinnassa.
- Sopimustoimittajien soveltuvuus tarkistettu
- Hyvät sopimusehdot

Yhteishankintayksikkö Velora Oy on Tiera Oy:n tytäryhtiö, joka aloitti toimintansa 1.2.2025. Veloraan siirtyivät Tieran yhteishankintoina kilpailuttamat sopimukset Tiera Verkkokauppa, Tiera Verkkokauppa Plus, Edustore, Tiera Puhe+data sekä Lupapiste. Velora on yhteishankintayksikkö, joka tukee hyvinvointialueita, kuntia, kuntayhtymiä ja korkeakouluja hankintojen kaikissa vaiheissa. Puitejärjestely on valmiiksi kilpailutettu sopimuskokonaisuus, johon asiakkaat liittyvät etukäteen. Toimittajat pysyvät samoina koko sopimuskauden ajan.

Yhteishankintayksikkö Velora Oy:n puitesopimusta voivat hyödyntää vain julkishallinnon asiakkaat, jotka ovat jättäneet liittymisilmoituksen ennen tarjouspyynnön julkaisemista. Mukaan Velora 365 -yhteishankintaan pääsee jättämällä liittymisilmoituksen 31.5.2026 mennessä. Liittymisilmoitus antaa mahdollisuuden joustavaan puitesopimukseen liittymiseen esimerkiksi voimassa olevan sopimuksen päättyessä.

Kunnanhallitus

§ 89

20.04.2026

Valmistelija: digipäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Pöytyän kunta liittyy Yhteishankintayksikkö Velora Oy:n Velora 365 -yhteishankintaan. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan ilmoittamaan kunnan mukaan yhteishankintaan sekä kunnanjohtajan ja hallintojohtajan hyväksymään asiassa valmisteltavan sopimuksen. Kunnanhallitus päättää antaa sopimuskauden ajalle digipäällikölle valtuudet päättää palvelun laajuudesta tapauskohtaisesti ja mahdollisten lisäpalveluiden hankinnasta tarpeen mukaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Seutuhankintaan osallistuminen / kirjastojen itsepalveluautomaatit

Khall 20.04.2026 § 90
163/02.08.00/2022

Selostus asiasta

Turun kaupunki tulee toteuttamaan Kirjastojen itsepalveluautomaattien hankinnan seutuhankintana ja pyytää kuntia ilmoittamaan sitoutumisestaan toteutettavaan hankintaan viimeistään 22.5.2026. Ilmoittautuminen on sitova ja kukin hankintaan osallistuva kunta tulee tekemään valittujen palveluntuottajien kanssa omat sopimuksensa.

Hankinnan suunniteltu sopimusaika on 1.1.2027-31.12.2030. Hankinta tulee suunnitelman mukaan koskemaan automaatteja, joilla voi lainata sekä palauttaa kirjoja ja muita lainattavissa olevia tuotteita sekä uusia lainat. Laitteen lisäksi hankinta kattaa laitteiden tukipalvelut, kuten tuotteiden huollon.

Tuleva seutuhankinta perustuu sopimukseen Turun seudun hankintayhteistyöstä (13376-2018) 1.1.2019 alkaen. Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallitus päättää seudullisesti ja muihin yhteisesti kilpailutettaviin hankintoihin liittymisestä.

Pöytyän kunta on mukana nykyisessä voimassa olevassa kirjastojen itsepalveluautomaattien seutuhankinnassa. Uuteen seutuhankintaan liittyminen on perusteltua suuremmalla hankintavolyymilla todennäköisesti saavutettavan kustannusedun ja vähemmän hallinnollisen taakan vuoksi.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Pöytyän kunta osallistuu Turun kaupungin kilpailuttamaan kirjastojen itsepalveluautomaattien seutuhankintaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Maa-alueen luovuttaminen Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle

Khall 20.04.2026 § 91
4/10.00.02/2026

Tiivistelmä

Kunnanhallitus on aiemmin päättänyt Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle louvutettujen rakennusten maapohjien vuokraamisesta yhtiölle. Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen lausunnon mukaan Rivitie 5 E:n tontti on kuitenkin aikanaan sisällytetty arava-kohteen rakennuskustannuksiin, joten se tulee luovuttaa yhtiön omistukseen. Kunnanhallitukselle esitetään maapohjan luovuttamista ja kohteen maanvuokrasopimuksen muuttamista.

Selostus asiassa

Kunnanhallitus on 24.11.2025 § 263 päättänyt luovutettujen rakennusten maapohjien vuokraamisesta Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle. Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (Varke) on 13.6.2025 antanut päätöksen luovutuksensaajan nimeämisestä ja luovutuskorvauksen vahvistamisesta koskien kunnan Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle luovuttamia aravarajoitusten alaisia rakennuksia ja osakkeita.

Kohteen Rivitie 5 E (nk. Marjamäen vuokratalot) osalta Varken asiantuntija on sittemmin todennut, että aravakohteen hankepapereiden mukaan tontti on aikanaan sisällytetty vahvistettuihin rakennuttamiskustannuksiin, jolloin tontti tulee siirtää (ei vuokrata) yhdessä vuokratalon kanssa luovutuksensaajalle. Muiden kohteiden osalta lainoituskustannuksista ei löytynyt tontin osuutta, joten vuokraamiselle ei ole estettä.

Varken lausunnon perusteella Rivitie 5 E:n maapohja, hankeasiakirjoihin merkitty 3 700 m² tulee luovuttaa Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle ja korjata vuokrasopimusta siten, että ko. maapohjaa ei vuokrata.

Kunnanhallituksen hyväksymän Marjamäen vuokratalojen maapohjan maanvuokrasopimuksen mukainen vuosivuokra on 14 796,80 euroa (0,85 e/m²). Sopimuksen päivittämisen myötä vuosivuokra pienentyisi 3 143,3 eurolla.

Rakennusten maapohja sijaitsee kahdella eri kiinteistöllä, joten luovutuksen kohteena on kaksi määräalaa. Maapohjan luovuttamisesta on laadittu oheinen kauppakirja. Maapohjan hinta sisältyy Varken päätöksellä liiketoiminnan luovutuskirjan mukaiseen luovutus- eli kauppahintaan. Tämän johdosta luovutuksesta ei suoritettaisi enää erillistä kauppahintaa.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää luovuttaa n. 3 471 m² suuruisen määräalan MÄNTYMÄKI-nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 636-430-1-422 sekä n. 227 m² suuruisen määräalan TONTTI 29:5-nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 636-430-1-237, 0 euron kauppahintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin sekä valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia ennen sen allekirjoittamista.

Kunnanhallitus

§ 91

20.04.2026

Lisäksi kunnanhallitus päättää muuttaa Marjamäen vuokratilojen maapohjan maanvuokrasopimusta siten, että siitä poistetaan kaupalla luovutettavat maa-alueet.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 Kauppakirjaluonnos ja karttaliitteet / Maa-alueen luovuttaminen Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:lle/ Mäntymäki 636-430-1-237 ja Tontti 29/5 636-430-1-422

Pöytyän Lämpökeskus Oy:n yhtiökokousasiat

Khall 20.04.2026 § 92
3/02.05.03/2026

Pöytyän Lämpökeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 28.4.2026 alkaen klo 9.00. Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 9 §:n mukaiset asiat:

- 1) tilinpäätös,
- 2) tilintarkastuskertomus,
- 3) tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen,
- 4) toimenpiteet, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aiheutta,
- 5) vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
- 6) hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan palkkiot sekä
- 7) hallituksen jäsenet.

Laadittu tilinpäätös osoittaa 87 302,05 euron suuruisen tappion vuonna 2025. Liikevaihto on ollut 1 143 800,08 euroa. Vierasta pääomaa on vuoden lopussa ollut 1 147 139,97 euroa, josta pitkäaikaista lainaa 750 144,34 euroa (872 810,34 euroa vuonna 2024).

Pöytyän kunta omistaa yhtiön koko osakekannan. Hallintosäännön 27 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat tytäryhteisöihin ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet. Lisäksi kunnanhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin.

Pöytyän kunnan konserniohjeen kohdassa 13 on määrätty hallitusjäsen ehdokkaiden nimeämisestä:

Hallitusjäsen ehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä [väh. 40 % kutakin]. Konserniyhteisöjen hallitukseen nimetään kuntakonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kuntakonsernin kokonaisedun kannalta perusteltua.

Konserniyhteisöjen hallitusten kokoonpanossa on kuntalain 47 §:n perusteella otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus sekä strateginen merkittävyys. Lisäksi hallituksella tulee olla kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

Nimitysprosessissa kiinnitetään huomiota jäsenten sitoutumisvalmiuteen, kehitymisvalmiuteen ja hallituksen toimivuuteen kokonaisuutena. Keskeisesti kunnan palvelutuotannossa mukana olevien yhtiöiden hallitukseen voidaan nimetä asiantuntemuksen perusteella myös kunnan viranhaltijoita.

Valmistelija Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:

1. Nimeää edustajan Pöytyän Lämpökeskus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen.

2. Nimeää Pöytyän Lämpökeskus Oy:n hallitukseen ehdokkaiksi 6 varsinaista jäsentä ja 2 varajäsentä 28.4.2026 yhtiökokousta seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka sekä antaa suosituksen puheenjohtajaksi valittavasta.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Pöytyän Lämpökeskus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen edustajaksi kunnanjohtaja Mika Joen.

Kunnanhallitus nimesi Pöytyän Lämpökeskus Oy:n hallitukseen ehdokkaat seuraavasti:

Jussi Lehtisalo

Minna Kajander-Aalto

Hilkka Lindgren

Pentti Wärrä

Heli Toivonen

Petri Rautajuuri

Anna Rauhansuu (varajäsen)

Antti Tolkki (varajäsen)

Kunnanhallitus suosittaa hallituksen puheenjohtajaksi Jussi Lehtisaloa.

Lisäksi kunnanhallitus päätti suosittaa yhtiökokousta päättämään, että hallituksen kokouksiin nimitään pysyväksi asiantuntijajäseneksi Pöytyän kunnan tekninen johtaja.

Riihikosken Mäkiäistenkankaan alueella sijaitsevan Tontin 2/180 myynti

Khall 20.04.2026 § 93
351/10.00.02/2023

Selostus asiasta

Pertti Mäki-Uotila ja Anu Riikka Terho ovat tehneet varauksen Riihikosken Mäkiäistenkankaalla sijaitsevasta tontista 2/180. Tontin pinta-ala on 0,1820 ha, ja se sijaitsee Mäkiäistenkankaan asemakaava-alueella osoitteessa Määhärintie 21. Tontin listahinta on 4 740,00.

Tonttikaupasta on valmisteltu oheinen kauppakirjaluonnos.

Valmistelija

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää luovuttaa kiinteistön Tontti 2/180, kiinteistötunnus 636-412-1-196, Pertti Mäki-Uotilalle ja Anu Riikka Terholle 4 740,00 euron suuruisen kauppahintaan oheisen kauppakirjan mukaisin ehdoin ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia ennen sen allekirjoitusta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 94

20.04.2026

Muut asiat

Khall 20.04.2026 § 94

Päätös

Muita päätettäviä asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 87, § 88, § 89, § 90, § 94

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 91, § 92, § 93**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pöytyän kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pöytyän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Käyntiosoite: Kehityksentie 6, 21800 Kyrö
Sähköpostiosoite: kunta@poytya.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pöytyän kunnan kirjaamosta.