

Tilinpäätös 2025

Khall 30.03.2026 § 73

Tiivistelmä

Pöytyän kunnan tilinpäätöskirja vuodelta 2025 on valmistunut. Tilinpäätös osoittaa 3,19 milj. euron ylijäämän, joka syntyi tulojen kasvusta ja menojen säästöistä. Toimintakate alittui talousarvion n. 4 miljoonalla eurolla, investoinnit olivat 3,36 milj. euroa. Pitkäaikaista lainaa ei nostettu ja lainoja lyhennettiin 1,82 milj. eurolla. Kunnanhallitukselle esitetään tilinpäätöskirja allekirjoitettavaksi.

Selostus asiasta

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi.

Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä ja kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on puolestaan käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma sekä talousarvion toteutumisvertailut ja toimintakertomus. Näiden lisäksi tilinpäätöskirjaan sisältyvät konserniyhtiöitä (114 §) koskevat tiedot ja asiaankuuluvat liitetiedot.

Tilikauden ylijäämäksi muodostui 3 189 292 euroa, joka kertyi tasaisesti käyttötalouden tulojen satunnaiseristä sekä menojen säästöistä.

Käyttötalouden toimintatuotoissa tuloylitystä suhteessa talousarvioon muodostui *myyntituotoista*, jotka perustuivat kotikuntakorvauksiin ja valtion rahoittamiin kotoutumisen edistämiseen. *Muut toimintatuotot* sisälsivät satunnaistuottoja lähes puolitoista miljoonaa euroa vuokratotaloyhtiön pysyvien vastaavien myyntituottoina ja maa-alueiden myyntinä. Kokonaisuutena käyttötalouden tulot ylittivät budjetin vajaat 2 milj. euroa.

Toimintakulujen osalta suurin alitus oli *palvelujen ostoissa*, jotka jäivät talousarviosta noin 1,6 milj. euroa. Säästöjä kertyi mm. työllistymis-, majoitus- ja kunnossapitokustannuksissa (n. 1 milj. euroa). *Palkkakustannukset* jäivät talousarviosta puoli miljoonaa euroa (ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöitys) ja *hankinnoissa* puolestaan 300 000 euroa, josta 90 % lämmitys- ja sähkökuluissa.

Vuoden 2025 tilinpäätöksen toimintakate alittui talousarvioon verrattuna kokonaisuudessaan noin 4 milj. euroa toteutumisprosentin ollessa yhteensä 84 %.

Rahoitustuotot puolestaan laskivat vuosikatteen ylijäämää. *Verotuloja* kertyi talousarvion 17,8 miljoonan sijaan vain 17 miljoonaa euroa. *Valtionosuudet* toteutuivat hieman budjetin yli ollen noin 9 470 000 euroa ja *muut rahoitustuotot* jäivät viime tilinpäätöksestä, mutta olivat edelleen 150 000 euroa plussalla korkosuojauksen ansiosta.

Toimintakatteen ja rahoitusosien jälkeen vuosikate oli samaa luokkaa kuin vuonna 2024, yhteensä noin 5,7 milj. euroa, mutta poistettavaa oli vuokratalojen yhtiöityksen jälkeen vähemmän, joten tilikauden tulos koheni 3,2 miljoonaan euroon, kun poistot olivat 2,5 milj. euroa. On kuitenkin huomattava, että vuokrataloyhtiöityksen vaikutus tuloksesta oli lähes puolet.

Investointimenot olivat yhteensä 3,36 milj. euroa (vuokrataloyhtiöiden aineeton käyttöomaisuus 1,5 milj. euroa). Teknisen toimialan investointeja tehtiin edellisvuoden tapaan noin 1,4 milj. euroa ja toteutumisprosentiksi muodostui 75 %.

Pitkäaikaista lainaa ei nostettu ja lainoja lyhennettiin 1,82 milj. euroa. Lainaa asukasta kohden oli vuoden lopussa 918 euroa. Lainat ja vuokravastuut olivat yhteensä 3 123 € /asukas.

Tilintarkastajalta on saatu vahvistuskirje, joka tulee täyttää tilintarkastuskertomusta varten. Vahvistusilmoitus tulee käsitellä samassa kokouksessa tilinpäätöksen kanssa, jonka kunnanhallitus valtuuttaa puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan.

Valmistelija

Talouspäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

- allekirjoittaa Pöytyän kunnan vuoden 2025 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi
- valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 3 114 904 euron ylijäämäisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 74 388 euroa
- tilikauden ylijäämä 3 189 292 euroa siirretään kunnan taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätillille.

Lisäksi kunnanhallitus oikeuttaa talouspäällikön tekemään tilinpäätökseen mahdollisia teknisluonteisia korjauksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.05.2026
36/02.02.02/2026

Tiivistelmä

Pöytyän kunnan tilinpäätöskirjaan on tehty korjauksia, joilla ei ole kokonaistulokseen vaikutusta. Konsernitilinpäätökseen vaikutti Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n yhtiöitys, jonka myötä sen eriyttäminen aiheutti haastavia kirjanpidollisia ongelmia, jonka seurauksena konsernitilinpäätöksen valmiiksi saattaminen viivästyi.

Selostus asiasta

Pöytyän kunnan tilinpäätökseen on tehty korjauksia koskien investointitaulukoiden tulojen lisäystä sekä kunnan taseen ja vesilaitoksen taseen tunnuslukua. Lisäksi taloustietojärjestelmästä suoraan otetun osin virheellinen tasetaulukko on korvattu kokonaan uudella. Liitetietojen

verotulot on vaihdettu vuodelta 2025 oikeille riveille kiinteistö- ja yhteisöverojen välillä sekä lainat ja vuokravastuut tarkentuivat yhteensä 3 121 € /asukas.

Pöytyän konsernitilinpäätökseen on tehty seuraavat korjaukset:

1. Konsernin tuloslaskelma

- Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n suunnitelman mukaisten poistojen oikaisu oli kirjattu konsernin tuloslaskelmaan kahteen kertaan; sulautuneiden yhtiöiden poisto-oikaisuna ja Vuokra-asunnot Oy:n poisto-oikaisuna. Toinen poisto-oikaisukirjaus on poistettu.

2. Konsernitase

- Pöytyän Vuokra-asunnot Oy:n osakeomistus oli esitetty konsernin taseessa. Osakeomistus on eliminoitu konsernin taseesta.

Konsernin tuloslaskelmaan ja taseeseen tehtyjen korjausten jälkeen konsernin oma pääoma esitetään oikean suuruisena konsernitaseessa.

Valmistelija

Taluspäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kumoaa 30.03.2026 § 73 päätöksensä ja

- allekirjoittaa Pöytyän kunnan vuoden 2025 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi
- valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tilikauden 3 114 904 euron ylijäämäisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 74 388 euroa
- tilikauden ylijäämä 3 189 292 euroa siirretään kunnan taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

Lisäksi kunnanhallitus oikeuttaa taluspäällikön tekemään tilinpäätökseen mahdollisia teknisluonteisia korjauksia.

Päätös